
KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

TRTÍLKOVA – PŘÍJEZDOVÁ CESTA K DOMU PRO JULII (DÁLE JEN „KD“)

I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

| | |
|---------------------------------|---|
| Název | Brněnské komunikace a.s. |
| Sídlo | Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno |
| IČO | 607 33 098 |
| Osoba zastupující zadavatele | Ing. Luděk Borový |
| Kontaktní osoba: | Mgr. Maroš Sovák |
| | T: +420 776 314 962, M: sovak@urbanlegal.cz |

Smluvní zastoupení zadavatele

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto zadávacím řízením je společnost **Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 179 83 835, se sídlem: Moravské náměstí 754/13, Veveří, 602 00 Brno, e-mail: zakazky@urbanlegal.cz, tel.: +420 723 409 175, ID datové schránky: pud7ibg (dále jen „zástupce zadavatele“).

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), pověřen prováděním úkonů podle ZZVZ v tomto zadávacím řízení, a to včetně přijímání případných námitek.

II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

| | |
|---------------------------|---|
| Předmět zakázky | Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce související s realizací opravy stávající komunikace ul. Trtílkova v rozsahu od železničního mostu ke garážím u vodárenského objektu, a stávající účelové komunikace pro příjezd k Domu pro Julii a garážím u fotbalového hřiště dle projektové dokumentace. Bližší specifikace je uvedena v přílohách kvalifikační a zadávací dokumentace. |
| Klasifikace zakázky (CPV) | 45000000-7 Stavební práce 45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace 45233223-8 Obnova povrchu vozovky 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace 45233200-1 Různé povrchové práce |
| URL zakázky | https://zakazky.bkom.cz/vz00000522 |

| | |
|------------------------|---|
| Druh veřejné zakázky | Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce. |
| Druh zadávacího řízení | Užší řízení dle § 58 ZZVZ. |
| Předpokládaná hodnota | 14.000.000,- Kč bez DPH |

III. OSTATNÍ PODMÍNKY

Zadavatel nepřipouští podmiňovat žádost o účast jakýmkoliv podmínkami, než jsou stanoveny v zadávací a kvalifikační dokumentaci k této veřejné zakázce.

IV. KVALIFIKACE

Splnění kvalifikačních předpokladů v užším řízení dodavatelé prokazují v první fázi zadávacího řízení v žádosti o účast.

Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Účastníci jsou povinni prokázat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel umožňuje prokázat splnění podmínek základní způsobilosti také předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 2 této KD.

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
2. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:

i. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,

ii. Výkon zeměměřičských činností.

Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

Účastníci jsou povinni prokázat technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ, a to předložením:

1. **Seznamu stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Zadavatel doklady za dobu delší než posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení nebude zohledňovat.

Minimální úroveň:

Alespoň tři dokončené významné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. **výstavba nebo oprava veřejně přístupné pozemní komunikace**, o finančním objemu **každé z nich alespoň 7.000.000,- Kč bez DPH**, dokončených v průběhu posledních pěti let před zahájením zadávacího řízení.

Pokud účastník prováděl stavbu ve sdružení nebo jako poddodavatel, minimální finanční objem účastníkem prováděných prací musí být alespoň **7.000.000,- Kč bez DPH**. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat.

Způsob prokázání kvalifikace:

Předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Pokud požadované informace nevyplývají z osvědčení objednatelů, musí seznam obsahovat alespoň:

- název objednatele,
- název stavební práce,
- předmět stavební práce,
- informaci o tom, zda se jedná o stavbu s obdobným předmětem plnění jako je předmět veřejné zakázky,
- informaci o finančním objemu stavební práce v Kč bez DPH,
- měsíc a rok dokončení stavební práce,
- kontaktní osoba objednatele,
- údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Pro úplnost zadavatel uvádí:

Rekonstrukcí se rozumí zásahy do konstrukcí, dispozice anebo technologické části stávajícího hmotného investičního majetku, jejichž cílem je zlepšení jeho technických parametrů, přičemž se nemění jeho funkce.

Opravou se rozumí odstranění fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu.

2. **Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z těchto osob:

- **Stavbyvedoucí**

Účastníci uvedou tuto osobu do návrhu smlouvy jako stavbyvedoucího.

3. **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka nebo vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u jedné osoby, přičemž u této osoby musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky, není-li dále stanoveno jinak; osoba bude v textu smlouvy o dílo označena jako:**

Stavbyvedoucí:

Minimální úroveň:

- i. Úplné středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání.
- ii. Autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor: Dopravní stavby.
- iii. Praxe na pozici stavbyvedoucího v oboru dopravní stavby alespoň 3 roky.
- iv. Zkušenost s realizací alespoň dvou stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba nebo oprava pozemní komunikace, a to na pozici stavbyvedoucího. Finanční objem každé z těchto stavebních prací musí být alespoň 7.000.000,- Kč bez DPH.

- v. Existence zaměstnaneckého nebo jiného vztahu k účastníkovi. Zadavatel upozorňuje, že v případě, že poměr osoby na pozici stavbyvedoucího k dodavateli bude jiný než pracovněprávní, jedná se o poddodavatele a tím nesplnění zadávacích podmínek s ohledem na výhradu zadavatele uvedenou v čl. VI. této KD dle § 105 ZZVZ.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. Maturitní vysvědčení nebo vysokoškolský diplom.
- ii. Kopie dokladu o autorizaci.
- iii. Čestné prohlášení o délce praxe osoby na pozici stavbyvedoucího.
- iv. Seznam stavebních prací pro účely prokázání odborné kvalifikace stavbyvedoucího.
- v. Čestné prohlášení účastníka o existenci zaměstnaneckého, nebo jiného (pracovněprávního) poměru u dodavatele.

Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích originálů (např. v naskenované podobě).

Zadavatel může v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů.

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 ZZVZ). Účastník není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.

Dále lze kvalifikaci a způsobilost v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 ZZVZ), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 ZZVZ) nebo v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ.

Účastník je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v § 83 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až d) ZZVZ.

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli společně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou žádost o účast v souladu zejména s § 82 ZZVZ. Zadavatel dále požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni účastníci podávající společnou žádost o účast společně a nerozdílně ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

IV. OBSAH ŽÁDOSTI O ÚČAST

Zadavatel doporučuje, aby žádost o účast obsahovala následující doklady:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „**Krycí list žádosti o účast**“ dle přílohy č. 1 této KD, tj. obchodní firma – název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo. V případě podání společné žádosti o účast (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost.
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
3. Další případné doklady požadované zadavatelem.

V. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Lhůta pro podání žádostí **03.04.2024 do 09:00 hod.**
o účast:

Způsob podání žádostí o účast: Žádost o účast musí být podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, a to nejpozději do konce lhůty pro podání žádostí o účast.

Elektronická adresa pro podání žádostí o účast: <https://zakazky.bkom.cz/vz00000522>

VI. DALŠÍ PODMÍNKY

Účastník může podat pouze jednu žádost o účast.

Žádosti o účast obsahující varianty se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá pouze žádosti o účast v českém nebo slovenském jazyku, rovněž akceptuje vysokoškolské diplomy v latinském jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání žádostí o účast měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky.

Žádosti o účast se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Dále zadavatel upozorňuje na to, že si vyhrazuje právo v souladu s § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ vyloučit účastníka v případě, že se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje, že koordinace prací, služeb a dodávek, která je náplní činností stavbyvedoucího, musí být plněna přímo vybraným dodavatelem, tzn., že stavbyvedoucí, musí být v zaměstnaneckém nebo obdobném (pracovněprávním) poměru k dodavateli.

VII. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 - Krycí list žádosti o účast
Příloha č. 2 - Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

V Brně, dne *dle elektronického podpisu*

.....
za **Brněnské komunikace a.s.**
Mgr. Maroš Sovák, advokát
Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.