

Rekonstrukce Jundrovského mostu - aktualizace

1. Základní údaje

Název	Rekonstrukce Jundrovského mostu - aktualizace
Žadatel	MČ Jundrov
E-mail žadatele	el.podatelna@jundrov.brno.cz
Předkladatel	Odbor dopravy (OD)
Útvar zpracování IZ	Odbor investiční (OI)
Referent IZ	Mikolášková Barbara (MMB_OI)
Popis	<p>Zpracování investičního záměru schválila na své schůzi RMB R8/166 dne 25.8.2021, investiční záměr "Rekonstrukce Jundrovského mostu" byl schválen do Operačního plánu na zasedání rady R8/204 dne 2.3.2023.</p> <p>Aktualizace řeší křížení stezky pro pěší a cyklisty s ulicí Veslařská podjezdem pod Jundrovským mostem.</p> <p>Předmětná investice se nachází v MČ Brno-Jundrov na ulici Veslařská. Rekonstrukce mostu zachovává stávající šířkové uspořádání, což je 17 m. Po obou stranách mostu je veden chodník šířky 3-5 m z důvodu cyklistických liniových opatření, vozovka je jednopruhová obousměrná. Po mostě jsou vedeny trolejbusové a autobusové linky MHD, z čehož vyplývá odstranění a následná instalace trolejového vedení včetně sloupů veřejného osvětlení. Vzhledem k protipovodňovým opatřením a k novému vedení cyklostezky pod mostem je nutné zvýšení nivelety mostu a posunutí opěrného pilíře. Nově navržený podjezd cyklostezky je veden po levém břehu řeky Svatky. Před rozebráním stávajícího mostu bude nutné postavit provizorní most pro automobilovou dopravu a provizorní lávku pro pěší vpravo od stávajícího mostu ve směru od Jundrova do Žabovřesk.</p>
Zdůvodnění	<p>Most byl v roce 2019 podroben diagnostické prohlídce a jeho stav byl vyhodnocen jako špatný - úroveň V. Nosná konstrukce je provedena z problematických nosníků KA-61. S ohledem na zatékání do dutin nosníků a porušení spodních desek některých nosníků navrhnul diagnostik při rekonstrukci mostu výměnu nosné konstrukce.</p> <p>Vytvořením mimoúrovňového křížení stezky pro chodce a cyklisty s ulicí Veslařská dojde ke zvýšení bezpečnosti a plynulejšímu provozu vozidel, cyklistů i chodců.</p>
Budoucí provozovatel	Brněnské komunikace a.s.; Dopravní podnik města Brna, a.s.; Technická síť Brno, a.s.;
E-mail budoucího provozovatele	bkom@bkom.cz; dpmb@dpmb.cz; podatelna@tsb.cz
Koordinace s ostatními záměry	V dalším stupni zpracování bude nutná koordinace s ostatními záměry v dané lokalitě.

2. Finanční parametry

2.1. Přípravná fáze

	Náklady bez DPH	DPH	Náklady včetně DPH
Majetkoprávní vypořádání	0 Kč	21 %	0 Kč
Projektová příprava	14 000 000 Kč	21 %	16 940 000 Kč
Příprava celkem	14 000 000 Kč		16 940 000 Kč

2.2. Realizační fáze

Stavební náklady	109 360 000 Kč	21 %	132 326 000 Kč
------------------	----------------	------	----------------

TSB a.s.	800 000 Kč	0 %	800 000 Kč
DBPM a.s.	4 000 000 Kč	0 %	4 000 000 Kč
BVK a.s.	0 Kč	21 %	0 Kč
Nestavební náklady	0 Kč	21 %	0 Kč
Rezerva	10 936 000 Kč	21 %	13 233 000 Kč
Inženýring	4 047 000 Kč	21 %	4 897 000 Kč
Autorský dozor	200 000 Kč	21 %	242 000 Kč
Realizace celkem	129 343 000 Kč		155 498 000 Kč

2.3. Přípravná a realizační fáze

Příprava a realizace celkem	143 343 000 Kč	172 438 000 Kč
------------------------------------	-----------------------	-----------------------

2.4. Provozní fáze

Provozní náklady Neinvestiční náklady v podobě provizorního mostu a lávky pro pěší včetně osvětlení v odhadovaných nákladech 38 000 tis.Kč budou jednorázové provozní náklady, které nevstupují do ceny investice.

Neinvestiční náklady v podobě biologické rekultivace (modelace terénu, zatravnění, výsadba drobné zeleně) v odhadovaných nákladech 200 tis. Kč budou jednorázové provozní náklady, které nevstupují do ceny investice.

Komunikace, cyklostezka a chodník budou vyžadovat běžnou údržbu: zimní údržba, čištění, správa, údržba zeleně, odvodnění atd.

Provozní náklady lze vyčíslit Ano

	Náklady bez DPH	DPH	Náklady včetně DPH
Roční provozní náklady	200 000 Kč	21 %	242 000 Kč
Nároky na pracovní místa	Ne		

2.5. Příjmy

Příjmy Investice nebude generovat příjmy.

Příjmy lze vyčíslit Ne

Celkové příjmy

2.6. Finanční zdroje

Způsob zajištění finančních zdrojů Investice bude financována z rozpočtu SMB. V současné době do rozpočtu zařazena není.
Náklady spojené s rozebráním a opětovným vybudováním trolejového vedení ve výši 4 000 tis. Kč budou společnosti DPmB uhrazeny formou investiční dotace z rozpočtu SMB.
Náklady spojené s vybudováním VO ve výši 800 tis. Kč budou společnosti TSB,a.s. uhrazeny formou investiční dotace z rozpočtu SMB.

Podrobný finanční rozpis v příloze Ne

Etapizace, varianty jsou v příloze Ne

Sazba DPH podle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění - § 47.

3. Termíny

Předpoklad zahájení realizace 06.01.2025

Přípravné a projektové práce 14 (měsíce)

Délka realizace stavby 16 (měsíce)

4. Rizika a jejich kategorie

Riziko - majetkoprávní vztahy	Není identifikováno
Riziko - techn. a dopr. infrastruktura	Nízké
Riziko - ÚPmB	Není identifikováno
Riziko - hydrolog. a geotechn.	Nízké
Riziko - vlivy projektu na ŽP	Není identifikováno
Riziko - koordinace v území	Nízké
Jiné	

5. Umístění (vazba na GIS)

Městská část	Brno-Jundrov, Brno-Komín, Brno-Žabovřesky
Katastrální území	Jundrov, Komín, Žabovřesky
Ulice	Veslařská (Brno)
Seznam parcel	Žabovřesky 4889/18, Žabovřesky 28/14, Jundrov 823, Žabovřesky 5039, Komín 1557/2, Komín 1557/10, Komín 4802/78, Komín 1554, Komín 1553/1, Jundrov 3, Jundrov 14/75, Jundrov 14/74
Nároky na zábor pozemků	Realizace investice si vyžádá trvalý zábor pozemků v rozsahu mostního objektu, nového podjezdu cyklostezky pod mostem a nových napojení cyklostezky na podjezd; rozsah bude upřesněn v dalším stupni PD. Nároky na dočasný zábor vzniknou pouze krátkodobě, a to v průběhu realizace investice. Rozsah dočasného záboru bude upřesněn v projektu organizace výstavby.
Návrh vypořádání MJP vztahů	Investice bude realizována na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna. U pozemků náležících oprávněným právnickým subjektům se předpokládá, že nakládání s těmito pozemky bude ošetřeno smlouvou o právu stavby ve fázi probíhajících územního a stavebního řízení, následně se předpokládá uzavření Smlouvy o služebnosti.

6. Technické řešení

Technické řešení	<p>Vzhledem k doporučení diagnostika je navržena rekonstrukce mostu přes řeku Svratku..</p> <p>Investice bude obsahovat následné úkony:</p> <p>Jako neinvestiční položka bude nejprve zřízen provizorní most a lávka pro pěší, poté bude následovat:</p> <ul style="list-style-type: none">- Demolice mostu a s tím i odstranění trolejového vedení a veřejného osvětlení- Výstavba mostu nového bezpilotního• V rámci studie „Příroděblízká POP a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“ (Aquatis, 2015) je pro stav vybudovaných PPO niveleta hladiny Q100 v místě Jundrovského mostu 210,00 m n. m.• V rámci „Povodňového modelu Brna“ (VRV, 2023) je pro stav vybudovaných PPO niveleta hladiny Q100 v místě Jundrovského mostu 209,75 m n. m. <p>- Instalace nového trolejového vedení</p> <p>- Instalace veřejného osvětlení</p> <p>- Napojení na stávající komunikaci a chodníky</p> <p>Povrch komunikace je předpokládán z asfaltového betonu, chodníky dlážděné.</p> <p>Stežka pro pěší a cyklisty:</p> <p>-stavba je navržena jako podjezd pod mostním objektem. Musí být dodržena světlá výška 2,5 m, šířka podjezdu je navržena 4 m. . Hloubku podjezdu určuje</p>
------------------	---

konstrukce mostního objektu a stávající kóta dna řeky. Směrové vedení je odchýleno směrovými oblouky, pod mostem je navržen přímý úsek. Boční opěrné zdi budou vybaveny zábradlím výšky 1,3 m. K realizaci zdí i podjezdu budou použity ocelové pažnice. Stávající inženýrské sítě by bylo v rámci výstavby nutné upravit v závislosti na rozsahu posunu krajní opěry mostu. Po dokončení stavby podjezdu bude okolní terén upraven a osázen drobnou zelení.

Nároky na energie

Spotřeba energie se nezvýší.

Opatření na ochranu ŽP a úsporu energií

Instalace úsporných typů svítidel v technologii LED.

7. Legislativa

Legislativa

Záměr lze umístit v souladu s platným územním plánem.

Investice bude realizována na základě územního rozhodnutí a stavebního povolení.

V průběhu povolovacího procesu bude zpracována potřebná dokumentace (DÚR, DSP) a dokumentace pro výběr zhotovitele v rozsahu dokumentace pro provádění stavby, v souladu s aktuálně platnou legislativou, vše na podkladu IZ.

V dalším stupni projektové dokumentace je nutné dodržet Principy tvorby veřejných prostranství zpracované Kanceláří architekta města Brna z roku 2019.

V dalším stupni projektové dokumentace je nutné dodržet principy Akčního plánu udržitelné energetiky a klimatu, zpracované městem Brnem v roce 2019

V dalším stupni projektové dokumentace je nutné dodržet principy Územní energetické koncepce statutárního města Brna z roku 2018

V dalším stupni PD budou dodrženy podmínky Poradního sboru pro bezbariérové Brno:

- projekty musí odpovídat (respektovat) vyhlášce MMR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- projekt bude ve věci bezbariérového užívání staveb konzultován s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno, kontaktní osoba: Mgr. Eva Rossi (tajemnice), Odbor zdraví MMB, email: rossi.eva@brno.cz, tel.: 542 172 433 (pozn. lze využít i pro konzultace projektových dokumentací již v průběhu přípravy, spolupracující externí konzultant vyhotoví vyjádření)
- Bude prověřena možnost využití prvků „modrozelené“ infrastruktury, což je síť prvků budovaných v harmonii s přírodou. Zahrnuje vodní prvky pro zachytávání dešťové vody či její čištění. Příkladem prvků modro-zelené infrastruktury jsou zelené střechy nebo zelené stěny, které zvyšují energetickou efektivnost staveb, slouží jako přírodní chlazení a podporují zadržování vody. Mimo budovy, např. ve veřejných prostorech a na ulicích jsou to prvky jako prosakovací dlažba, zatravnňovací tvárnice, travnaté pásy, průlehy, stromořadí nebo dešťové zahrady.

- Projekty statutárního města Brna by měly respektovat priority a opatření definované ve Strategii #brno2050 (dokument VIZE 2050, schválený ZMB v září 2020, dokument PLÁN 2030, schválený ZMB v březnu 2021):

- hodnota Architektonická tvář města

o Respektovat a využívat principy stanovené v Manuálu veřejných prostranství

- hodnota Příroda ve městě

o Zajistit širší využití zeleně a vodních prvků u veřejných i soukromých projektů

o Realizovat zelené střechy u městských staveb tam, kde je to možné a vhodné

o Podpořit revitalizaci a výsadbu stromů a liniové zeleně v uličním prostoru

- hodnota Město s efektivní a udržitelnou mobilitou

o Podporovat bezbariérová řešení u stávající a nově připravované infrastruktury

- o Zlepšit veřejný prostor zastávek a přestupních terminálů
- o Budovat novou infrastrukturu pro pěší a cyklistickou dopravu a důsledně implementovat cykloinfrastrukturu při rekonstrukcích ulic
- o Při budování nových přestupních terminálů zahrnovat všechny druhy dopravy
- hodnota Zdravé životní prostředí
- o Při obnově dopravní infrastruktury, včetně vozového parku MHD, zohledňovat jejich hlukovou zátěž,
- o Při rekonstrukcích ulic nahrazovat stávající osvětlení pouličními lampami, které znečištění minimalizují, a upravit standardy pro budování veřejného osvětlení dalšími investory
- o Zohledňovat potenciál brownfields a rozvojových lokalit města pro realizaci adaptačních a mitigačních opatření jako nedílnou součást jejich dočasného i budoucího trvalého využití, zejména z hlediska jejich potenciálu pro zasakování srážkových vod a ochlazování města.
- o V rámci rekonstrukcí a revitalizací stávajících a návrhů nově připravovaných veřejných prostranství (vč. ulic, ploch pro parkování ad.) zohlednit jejich potenciál pro adaptaci na změnu klimatu (efektivního využití zeleně a vody pro potřeby ochlazování, stínu a zasakování v rámci zastavěných částí města)
- o V rámci výstavby a rekonstrukce městských bytů a domů zohledňovat možnosti energetických úspor, úspor vody vč. využití šedé vody či obnovitelných zdrojů energie s ohledem na snižování uhlíkové stopy města
- hodnota Město efektivně hospodařící s vodou
- o Realizovat přírodě blízká protipovodňová opatření jako reakce na problematiku přívalových dešťů (např. zvyšování ploch zeleně pro retenci dešťových vod, budování nových malých vodních ploch)
- o Budovat retenční nádrže a jejich napojení na další přírodě blízká protipovodňová opatření
- o Preferovat úpravy vedoucí k eliminaci půdní eroze
- o Preferovat oddílný systém kanalizace v nové výstavbě
- o Realizovat pilotní projekty veřejné sféry (nad rámec zákona) – zelené střechy, chytré a inovativní projekty na retenci a druhotné využití dešťové vody atd.
- Hodnota Energeticky šetrné, nezávislé a odolné město
- o Podpořit kombinaci centrálního zásobování a decentralizovaných zdrojů pro optimalizaci fungování zásobování energiemi
- o Zavést využívání OZE jako nezbytnou podmínku rekonstrukcí a výstavby nových budov / splnit požadavky na budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle platné legislativy ČR a EU
- hodnota Sdílená vize a dobré jméno města
- o Zohledňovat při plánování investic do rozvoje města (investičních staveb) důsledně jejich provozní náklady
- o Zavádět nové nástroje, které zmírňují prodlevy v investiční přípravě (např. důsledná koordinace staveb, majetkoprávní příprava se zapojením všech relevantních složek města včetně městských společností a městských částí = ochrana před spekulanty v rozvoji města, spoluvytváření lokalit – sdílená odpovědnost mezi městem a jeho partnery, využívání inovativních informačních a digitálních technologií a nástrojů)

8. Schvalování

Stav investičního záměru Příprava

Datum předání IZ odvětv. odboru

Souhlas s návrhem řešení dle Ne IZ

Kontrola věcné správnosti	Ne
Stavba dokončena	Ne

8.1. Schvalování v RMB

Schválení IZ	-
--------------	---

Schválení - číslo RMB

Schválení - datum schválení

Schválení - poznámka

8.2. Zařazení do rozpočtu

Schválení zařazení do
rozpočtu

Schválení zařazení do
rozpočtu - číslo RMB

Schválení zařazení do
rozpočtu - datum

Částečné financování	Ne
----------------------	----

ORG

Přiděleno k realizaci

9. Přílohy

Soupis příloh	přehledná situace
---------------	-------------------

Rekonstrukce Jundrovského mostu - aktualizace

