

## Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Oddělení státní správy vodního hospodářství

2020/1914  
+ ZS-1293  
B | R | N | O

SP. ZN.: OVLHZ/MMB/0522076/2020

VYŘIZUJE: Ing. Iva Volfová/Dr

Brno 10. 3. 2021

Č. J.: MMB/0107142/2021

TEL./E-MAIL: 542 174022/volfova.iva@brno.cz



Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne 7. 4. 2021

v Brně dne 8. 4. 2021

### ROZHODNUTÍ

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a podle ust. 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé (účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

**Brněnské komunikace, a.s., IČ 6733098, Renneská tř. 1a, Brno**

- zastoupený: MARK VALA s.r.o., IČ 07214481, Josefská 1

(dále jen „stavebník“)

I.

#### vydává povolení

dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákona k nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci na vodním díle – retenční nádrži o objemu 47,9 m<sup>3</sup>, umístěné pod parkovacím objektem, budované v rámci akce: „Parkovací dům Skořepka – SO 02 Retenční nádrž“,

v kraji Jihomoravském ve městě Brně, k.ú. Trnitá, p.č. 1107/1.

#### Rozsah povoleného nakládání s vodami:

Objem akumulované vody

47,90 m<sup>3</sup>

#### Účel povoleného nakládání s vodami:

Akumulace povrchových vod v retenční nádrži před jejich odváděním do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu.

#### Doba, na kterou se povolení vydává:

Povolení nakládání s povrchovými vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona se vydává na dobu užívání vodního díla – retenční nádrže.

Stručný popis stavby:

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny do retenční nádrže o objemu 47,9 m<sup>3</sup>, umístěné pod parkovacím objektem. Z této retenční nádrže bude odtok 1,49 l/s do kanalizační přípojky.

Orientační určení polohy stavby v souřadnicovém systému JTSK:

	Y	X
RN	597493.92	1161117.27

Majetkové poměry:

Stavba se nachází v k.ú. Trnitá, na pozemku p.č. 1107/1.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona pro povolení k nakládání s vodami se současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Při nakládání s vodami nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.
2. Povolení k nakládání s vodami je vydané jako podklad pro společné územní a stavební řízení, pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje podle stavebního zákona.
3. Povolení k nakládání s vodami lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, ke kterému bude vydáno Odborem VLHZ MMB závazné stanovisko.

---

## Odůvodnění

---

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 14. 12. 2020 žádost stavebníka o výše uvedené povolení.

Podle ust. § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným správním úřadům oznámením ze dne 20. 1. 2021 pod č.j. MMB/0023956/2020, a jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště, žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru stavby, upustil vodoprávní úřad od ústního jednání a šetření na místě samém.

Vodoprávní úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že své námítky a připomínky k podané žádosti mohou podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona uplatnit do 10 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Námítky k probíhajícímu řízení nebyly uplatněny.

Vodoprávní úřad rovněž účastníky řízení upozornil ve smyslu ust. § 36, 37 a 38 správního řádu na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhnout důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy. Nikdo z účastníků řízení tohoto práva nevyužil.



**V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:**

- a) Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Ladislav Trčka, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT 1301638 v měsíci 09/2020.
- b) K projektové dokumentaci se vyjádřil nebo dal své kladné stanovisko tento účastník řízení a dotčený orgán:
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., stanovisko ze dne 11. 11. 2020, zn. 722/025032/2020/JŠn
  - Odbor životního prostředí, stanovisko ze dne 3. 11. 2020 pod č.j. MMB/0410839/2020 včetně stanoviska z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně, závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší ze dne 14. 10. 2020, závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie ze dne 9. 10. 2020.
- c) Posouzení vodoprávního úřadu:  
Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

---

**Poučení**

---

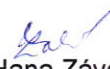
Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



  
Ing. Hana Závodská  
pověřená vedením  
oddělení státní správy  
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 2

OBDRŽÍ:

účastníci řízení

1. MARK VALA s.r.o., Josefská 1, 602 00 Brno (zástupce společnosti Brněnské komunikace, a.s.) – DS
2. Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Pisárecká 1a, Brno – DS
3. statutární město Brno, Odbor investiční MMB

NA VĚDOMÍ:

dotčené orgány

4. ÚMČ Brno – střed, SÚ – DS
5. Odbor životního prostředí MMB