

SP. ZN.: OZP/MMB/0410839/2020 (DS)

VYŘIZUJE: Bc. Radek Kronovet

Brno 14.10.2020

Č. J.: MMB/0437488/2020/KROR

TEL./E-MAIL: 542 174 572/kronovet.radek@brno.cz

Závazné stanovisko

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší k výkonu státní správy dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

k umístění a provedení stavby

pro investora, kterým je společnost Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, ve věci: „**Parkovací dům Skořepka**“.

| | |
|--------------------------|--|
| <u>Typ zdroje:</u> | - stavební činnost |
| <u>Kategorie zdroje:</u> | - zdroj neuvedený v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší |
| <u>Umístění zdroje:</u> | - parc. č. 1107/1, 1107/3, 1107/4, 1107/5, 1079/1, 1099/1, 61/8, k.ú. Trnitá, Brno |

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Po celou dobu výstavby bude prováděno kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v období suchého a větrného počasí). Pro tyto účely bude na staveništi zajištěn dostatek vody.
2. Minimálně 2 x týdně bude prováděno důkladné čištění dotčených příjezdových komunikací na staveništi, a to minimálně v úseku 50 m od všech výjezdů ze stavby v každém směru. V případě akutního silného znečištění bude čištění dotčených komunikací prováděno bezodkladně. Provedená čištění bude pověřená osoba stavby zaznamenávat do stavebního deníku.
3. Bude prováděna kontrola čistoty vozidel opouštějících staveniště a v případě zjištěného znečištění bude prováděna jejich důkladná očista. Za tímto účelem bude u výjezdu ze stavby zřízena čistící zóna vybavená technickými prostředky pro čištění.
4. Na obvodovém hrazení staveniště budou instalovány protiprašné sítě nebo krycí plachty.

5. V případě instalace lešení budou na toto lešení instalovány protiprašné sítě nebo krycí plachty.
6. Při přepravě sypkých stavebních materiálů bude sypký náklad na vozidlech důkladně zaplachtován.
7. Jemnozrnné stavební materiály (o velikosti frakce do 4 mm) budou skladovány na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru.
8. Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší.

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 29.09.2020 žádost společnosti MARK VALA s.r.o., která zastupuje investora společnost Brněnské komunikace a.s., o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci „**Parkovací dům Skořepka**“. Předmětem projektové dokumentace je novostavba parkovacího domu s 5 nadzemními podlažími a parkováním na střeše objektu.

U navrženého parkovacího domu se neuvažuje s vytápěním. Pouze vybrané prostory (např. zázemí pro obsluhu a prostory komunikačního jádra) mohou být v případě potřeby temperovány elektrickými přímotopy.

Dle zákona o ochraně ovzduší § 2 se za zdroj znečišťování ovzduší považuje ucelená technicky nedělitelná stacionární jednotka nebo činnost, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat vnější ovzduší. Znečišťující látkou je každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

Stavební činnost, která bude spojena s realizací této akce, lze v souladu s ust. § 2 zákona o ochraně ovzduší považovat za stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Stavební práce představují významný zdroj prašnosti. Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu je patrné, že v dotčeném území je mírně překračován roční imisní limit pro jemné prachové částice PM_{2,5} (roční průměrná koncentrace zde činí 20,4 µg/m³ imisní limit je 20,0 µg/m³).

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB z důvodu předcházení zhoršování kvality ovzduší vyžaduje, aby při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti a dále také vyžaduje, aby staveniště obsluhovala pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB vydává dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k umístění a provedení stavby stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší závazné stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6 a 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Otisk razítka

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí

POČET LISTŮ 02

OBDRŽÍ

MARK VALA s.r.o., Ing. Richard Vala, Josefská 516/1, 602 00 BRNO

NA VĚDOMÍ

referenti oddělení ochrany a tvorby ŽP, OŽP MMB, zde