

# NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

MARK VALA s.r.o.

Josefská 516/1

60200 Brno

Vaše žádost ze dne, značka:  
02.11.2020

Naše značka:  
100200063

Vyřizuje:  
Ing. Karel Sobol

dne:  
09.11.2020

## Věc: Parkovací dům Skořepka

### Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Brno  
Stavebník: Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
Projektant: MARK VALA s.r.o., Josefská 516/1, 602 00 Brno – město  
Č. zakázky:  
Datum: červenec 2020

Předmětem předložené dokumentace je novostavba parkovacího domu, bez podsklepení s 5 nadzemními podlažími a parkováním na střeše. Příjezd je z veřejné komunikace – ul. Skořepka, pro napojení bude využit stávající sjezd. Přístup do objektu je z ulice Křenová a Skořepka. Celkem bude 228 parkovacích stání, z toho bude na úrovni 1. NP 8 stání vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu. Jednotlivá podlaží jsou bezbariérově propojena dvojicí výtahů.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

### K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Vstupy do objektu musí být provedeny v úrovni okolních komunikací pro pěší. Vstupní dveře musí mít min. šířku 1250 mm (dvoukřídlové dveře s šířkou aktivního křídla min. 900 mm).

**Závěr:** Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání povolení **nemáme námitek.**

S pozdravem

Ing. Karel Sobol, odborný konzultant

Adr. střediska: Malinovského náměstí 624/3, 60200 Brno  
736 509 701, karel.sobol@gmail.com

