

Zadavatelé:

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 60733098

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„Výstavba Janáčkova kulturního centra v Brně“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším zadávacím řízení podle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatelů

Identifikace zadavatelů je uvedena shora.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je novostavba budovy „Janáčkovo kulturní centrum v Brně“, která bude postavena na již z větší části realizovaných podzemních garážích a která obsahuje jeden jednoúčelový koncertní sál pro symfonickou hudbu s přirozenou akustikou.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí **2 298 600 000,- Kč bez DPH**; jedná se nicméně o měřený kontrakt, přičemž skutečně uhrazená cena se může částečně lišit.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v užším řízení podle § 58 ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Název účastníka		Sídlo	IČO
HOCHTIEF CZ a. s.		Plzeňská 16/3217 150 00 Praha 5	46678468
IMOS Brno, a.s.		Olomoucká 704/174, 627 00 Brno	25322257
Společnost JKC Brno	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno	46342796
	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha	43874835
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno	03902447
Společnost GEOSAN – BAK – Janáčkovo kulturní centrum	GEOSAN GROUP a.s.	U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III	28169522
	BAK stavební společnost a.s.	Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9	28402758

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka (v případě rozdělení veřejné zakázky na části uvedení části veřejné zakázky, na kterou byla smlouva uzavřena)

Název účastníka		Sídlo	IČO
Společnost JKC Brno	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno	46342796
	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha	43874835
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno	03902447

Odůvodnění:

V návaznosti na stanovené zadávací podmínky bylo provedeno hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková nabídková cena v Kč bez DPH nabídnutá účastníky zadávacího řízení.

Na základě nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení bylo stanoveno následující pořadí nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Výše nabídkové ceny bez DPH v Kč	Pořadí nabídky
1.	HOCHTIEF CZ a. s. , se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468.	2 525 679 535,91	3.
2.	IMOS Brno, a.s. , se sídlem Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČO: 25322257.	2 363 722 089,94	2.
3.	Společnost JKC Brno OHLA ŽS, a.s. , se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796.	2 298 600 000,00	1.

		STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. , se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha, IČO: 43874835.		
		UNISTAV CONSTRUCTION a.s. , se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 03902447.		
4.	Společnost GEOSAN – BAK – Janáčkovo kulturní centrum	GEOSAN GROUP a.s. , se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČO: 28169522. BAK stavební společnost a.s. , Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČO: 28402758.	2 531 202 382,63	4.

8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavatelům známi:

Název poddodavatele	Sídlo	IČO
AVT Group a.s.	V lomech 2376/10a, Chodov, 149 00 Praha 4	016 91 988
GRADIOR TECH a.s.	Křížkova 3126/68o, Královo Pole, 612 00 Brno	634 73 542
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S. A.	Torre Espacio, Paseo de la Castellana číslo 259 D, 280 46 Madrid, Španělské království	A – 48010573
SYNER, s.r.o.	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec	482 92 516

STRABAG AG	Ortenburgerstrasse 27, 9800 Spittal an der Drau, Rakouská republika	61689 w
STRABAG Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Parzniewska 10, Pruszków – 05-800, Polská republika	0000054588

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Zadavatelé nepřistoupili k rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování předmětného plnění a rovněž ucelenosti požadavků na plnění veřejné zakázky. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly poskytovány různými osobami, hrozí zadavatelům organizační rizika, vícenáklady při procesech spojených s koordinací různých dodavatelů a zajištění jejich vzájemné spolupráce, nekompatibilita plnění dodaných různými dodavateli a odpovědnostní rizika.

12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavateli požadovaná výše obratu nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, a je tak v souladu se ZZVZ.

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
(podepsáno elektronicky)