

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. X

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

PARKOVACÍ DŮM SKOŘEPKA

ZADAVATEL: Brněnské komunikace a.s.

Sídlem: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

Zastoupený: Ing. Luděk Borový, generální ředitel

IČO: 607 33 098

Smluvní zástupce zadavatele: **Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 179 83 835, se sídlem: Slovákova 279/11, Veverří, 602 00 Brno.

Zadavatel poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadavatel obdržel následující dotaz k veřejné zakázce:

Dotaz č. 1:

Soupis prací – list „002 02 Pol“ – Nezpůsobilé výdaje – Stavební část

položky

109	95R010	D+M vypařovací žlaby osazené dodatečně - 1NP	m	87,20000		0,00
Odvodňovací žlaby ze sklolaminátu zesíleného plastu, konstrukční šířka 180 mm. Malá konstrukční výška 30 mm a snížení počtu spár díky délce 3000 mm. Včetně těsnicí příruby pro systémy ochrany povrchu betonu a litého asfaltu. Žlaby budou dodány v barvě dle investora.						
1NP : 6,800+6,200+10,600+10,300+15,300*2+11,000+3,000+8,700				87,20000		

Dle kontroly výměry chybí 3,0 m u vjezdu do garáží. Správně má být 90,2 m.

108	95R009	D+M vypařovací žlaby osazené do bednění pomocí systémové podpěrné sady	m	402,25000		0,00
Odvodňovací žlaby ze sklolaminátu zesíleného plastu, konstrukční šířka 180 mm. Malá konstrukční výška 30 mm a snížení počtu spár díky délce 3000 mm. Včetně těsnicí příruby pro systémy ochrany povrchu betonu a litého asfaltu. Žlaby budou dodány v barvě dle investora.						
2NP : 7,300+5,000+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600				131,45000		
3NP : 7,300+5,000+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600				131,45000		
4NP : 7,300+5,000+2,900+5,000+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600				139,35000		

Dle kontroly výměry má být celková délka žlabů 517,7 m.

2NP	= 7,3+5,0+15,2+42,0+26,0+20,3+9,05+6,6	= 131,45 m
3NP	= 7,3+5,0+15,2+42,0+26,0+20,3+9,05+6,6	= 131,45 m
4NP	= 7,3+5,0+15,2+42,0+26,0+20,3+9,05+6,6	= 131,45 m
5NP	= 4,2+15,2+42,0+26,0+20,3+9,05+6,6	= 123,35 m

111	95R011	D+M liniové žlaby osazené dodatečně - střeška	m	234,95000		0,00
Žlaby se sníženou výškou pouze 55 mm (světla šířka 100 mm, stavební šířka 137 mm) umožňují spolehlivě odvodnit plochy s nízkou konstrukční výškou jako jsou nadzemní parkoviště nebo jakékoliv plochy, kde je nevhodné použít hlubší řešení. Kompozitní rošt B 125 kN.						

5NP : 7,300+5,000+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600 131,45000
 15,200+42,000+26,000+20,300 103,50000

Dle kontroly výměry má být celková délka žlabů 251,15 m.

$$\text{Střecha} = 7,3+5,0+2*15,2+2*42,0+2*26,0+2*20,3+9,05+6,6 = 234,95 \text{ m}$$

$$5\text{NP} = 2*5,0+2*3,1 = 16,20 \text{ m}$$

Žádáme zadavatele o opravu soupisu prací.

Odpověď k dotazu č. 1

Zadavatel sděluje k položce č. 109, že v aktualizované příloze č. 5B ZD – výkaz výměr, kterou přikládá k tomuto vysvětlení, opravil množství u této položky na 90,2 m.

109	95R010	D+M vypařovací žlaby osazené dodatečně - 1NP	m	90,20000		0,00
		Odvodňovací žlaby ze sklolaminátu zesíleného plastu, konstrukční šířka 180 mm. Malá konstrukční výška 30 mm a snížení počtu spár díky délce 3000 mm. Včetně těsnicí příruby pro systém ochrany povrchu betonu a litého asfaltu. Žlaby budou dodány v barvě dle investora.				
		1NP : 6,800+6,200+10,600+10,300+15,300*2+11,000+3,000+8,700+3,000		90,20000		

Pokud jde o položku č. 108, zadavatel aktualizoval přílohu č. 5B ZD – výkaz výměr, kterou přikládá k tomuto vysvětlení, tj. opravil množství u této položky na 517,7 m.

108	95R009	D+M vypařovací žlaby osazené do bednění pomocí systémové podpěrné sady	m	517,70000		0,00
		Odvodňovací žlaby ze sklolaminátu zesíleného plastu, konstrukční šířka 180 mm. Malá konstrukční výška 30 mm a snížení počtu spár díky délce 3000 mm. Včetně těsnicí příruby pro systém ochrany povrchu betonu a litého asfaltu. Žlaby budou dodány v barvě dle investora.				
		2NP : 7,300+5,000+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600		131,45000		
		3NP : 7,300+5,000+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600		131,45000		
		4NP : 7,300+5,000+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600				
		5NP : 4,200+15,200+42,000+26,000+20,300+9,050+6,600		131,45000		

I v případě poslední zmíněné položky provedl zadavatel opravu množství na 256,5 m (viz aktualizovaná příloha č. 5B ZD – výkaz výměr).

110	95R011	D+M liniové žlaby osazené dodatečně - střecha	m	256,50000		0,00
		Žlaby se sníženou výškou pouze 55 mm (světla šířka 100 mm, stavební šířka 137 mm) umožňují spolehlivě odvodnit plochy s nízkou konstrukční výškou jako jsou nadzemní parkoviště nebo jakékoliv plochy, kde je nevhodné použít hlubší řešení. Kompozitní rošt B 125 kN.				
		Střecha = 7,3+5,0+2*15,2+2*42,0+2*26,0+2*20,3+9,05+6,6+5,1		240,30000		
		5NP = 2*5,0+2*3,1		16,20000		

Dotaz č. 2

SO 01 – železobetonové konstrukce – pohledovost.

Ve výkresech části ASŘ - „D.1.1 ASŘ_DPS-16 Pohled východní“ a „D.1.1 ASŘ_DPS-17 Pohled jižní a severní“ je uvedeno v legendě, že žb. konstrukce mají být pohledové. Nikde se však nepíše, jaká třída pohledového betonu je požadována. Předpokládáme, že se jedná o třídu pohledového betonu PB1 - zde není nutné mít na betonové plochy vysoké požadavky na vzhled, beton se dá využít na garáže, sklepy, opěrné zdi atd.

Žádáme zadavatele o potvrzení a stanovení třídy pohledového betonu.

Odpověď k dotazu č. 2

Zadavatel sděluje, že v rámci provádění stavby je uvažována třída pohledového betonu PB1.

Závěr:

Zadavatel s ohledem na charakter a povahu poskytnutého vysvětlení se rozhodl přistoupit v souladu s ust. § 99 odst. 2 zákona k prodloužení lhůty pro podání nabídek a mění tak čl. XI. ZD v části podání nabídky následovně:

XI. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek: **21.10.2024 do 10:00 hod.**

V Brně, dne *dle elektronického podpisu*

.....
za **Brněnské komunikace a.s.**
Mgr. Maroš Sovák, advokát
Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.

Přílohy k tomuto vysvětlení:

- příloha č. 5B ZD – výkaz výměr ve znění vysvětlení č. X