

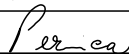

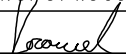
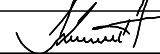


A

POŘIZOVATEL DOKUMENTACE	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO DOMINIKÁNSKÉ NÁMĚSTÍ 1 BRNO 601 67	B R N O
-------------------------	-------------------------------------------------------------------	---------------

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S. ÚTVAR DOPRAVNÍHO INŽENÝRSTVÍ RENNESKÁ TRÁDA 787/1a 639 00 BRNO	
----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------

VEDOUCÍ ÚDI	VEDOUCÍ PROJEKTU	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	 Brněnské komunikace ÚTVAR DOPRAVNÍHO INŽENÝRSTVÍ			
ING. M. PERNICA	ING. P. KNESL	ING. O. KOCOUREK	ING. A. KELLER				
							
INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO				DATUM	07/2023	REVIZE	02/2024
NÁZEV AKCE: KOMÁROVSKÁ - REKONSTRUKCE KOMUNIKACE				FORMÁT		A4	
				STUPEŇ		DUSP+PDPS	
				MĚŘÍTKO		-	
				Č.ARCHIVNÍ		930	
NÁZEV VÝKRESU: PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ČÍSLO PARÉ		ČÍSLO VÝKRESU A	



Obsah

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1	Údaje o stavbě	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	2
A.1.4	Údaje o budoucích vlastnících a správcích	3
	a) Seznam známých nebo předpokládaných právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat	3
	b) Způsob užívání jednotlivých objektů stavby	4
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	4
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4



A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Komárovská – rekonstrukce Komunikace
Katastrální území:	Komárov [611026]
Městská část:	Brno - Jih
Okres:	Brno-město
Kraj:	Jihomoravský
Pozemní komunikace:	MK III. Třídy
Předmět PD:	Nová stavba/Změna dokončené stavby; trvalá stavba
Stupeň dokumentace:	DUSP+PDPS
Datum:	Červenec 2023, revize únor 2024

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor:	Statutární město Brno Magistrát města Brna Dominikánské náměstí 1 601 67 Brno
Zástupce investora:	Brněnské komunikace a.s. Středisko realizace inženýrských staveb Renneská třída 787/1a 639 00 Brno IČO: 60733098

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální zhotovitel PD:	
SO 101 Komunikace, SO 102 Účelové plochy ve správě UMČ	Ing. Ondřej Kocourek Brněnské komunikace a.s. Útvar dopravního inženýrství Renneská třída 787/1a 639 00 Brno IČO: 60733098
SO 401 Příprava pro nabíjecí stanice el. vozidel	Bc. Radim Pala PK Puttner, s.r.o. Šumavská 416/15 602 00 Brno - střed IČO: 25552953

**SO 402 Kabelovod pro sdělovací vedení, SO 403 Přeložka sdělovacího vedení Cetin, SO 404 Přeložka sdělovacího vedení Vodafone**

Bc. Petr Víték
Alexa-projekce s. r. o. - Projekce sděl. rozvodů
Mikšíčkova 1060/9
615 00 Brno
IČO: 04630068

Inventarizace zeleně, SO 801 Sadové úpravy

Eva Wagnerová
Tomešova 1
602 00 Brno

A.1.4 Údaje o budoucích vlastnících a správcích

- a) **Seznam známých nebo předpokládaných právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat**

Lokalita se nachází v MČ Brno – Jih na ulici Komárovská v úseku mezi křižovatkami s ulicemi Kalová a Komárovské nábřeží. Jedná se o katastrální území Komárov [611026].

Vlastníkem stavebních objektů SO 101, SO 102, SO 401, SO 402, SO 802 bude Statutární město Brno. Vlastníkem stavebního objektu SO 403 bude Cetin, a.s. Vlastníkem stavebního objektu SO 404 bude Vodafone Czech Republic, a.s.

PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ

číslo a název objektu	vlastník	správce
SO 101 Komunikace	Statutární město Brno	Bkom, a.s.
SO 102 Účelové plochy ve správě UMČ	Statutární město Brno	UMČ Brno-Jih
SO 401 Příprava pro nabíjecí stanice el. voz.	Statutární město Brno	Teplárny Brno, a.s.
SO 402 Kabelovod pro sdělovací vedení	Statutární město Brno	TSB, a.s.
SO 403 Přeložka sdělovacího vedení Cetin	Cetin, a.s.	Cetin, a.s.
SO 404 Přeložka sdělovacího vedení Vodafone	Vodafone Czech Republic, a.s.	Vodafone Czech Republic, a.s.
SO 801 Sadové úpravy	Statutární město Brno	
SO 801.1 Silniční zeleň - Bkom	Statutární město Brno	Bkom, a.s.
SO 801.2 Výsadba stromů - VZMB	Statutární město Brno	Veřejná zeleň města Brna
SO 801.3 Zeleň - MČ	Statutární město Brno	UMČ Brno-Jih

b) Způsob užívání jednotlivých objektů stavby

Vlastník bude stavbu provozovat na vlastní náklady. Plocha bude využívána veřejností bez omezení.

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Projektová dokumentace obsahuje šest stavebních objektů:

D.1	Stavební část	SO 101	Komunikace
D.1	Stavební část	SO 102	Účelové plochy ve správě UMČ
D.1	Stavební část	SO 401	Příprava pro nabíjecí stanice
D.1	Stavební část	SO 402	Kabelovod pro sdělovací vedení
D.1	Stavební část	SO 403	Přeložka sdělovacího vedení Cetin
D.1	Stavební část	SO 404	Přeložka sdělovacího vedení Vodafone
D.1	Stavební část	SO 801	Sadové úpravy

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Na místě bylo provedeno místní šetření projektanta – prohlídka stávajícího stavu a pořízena fotodokumentace. Další průzkumy (geotechnické, hydrogeologické apod.) nebyly zjišťovány.

Při vypracování projektové dokumentace byly k dispozici následující podklady:

- Výškopisné a polohopisné zaměření z roku 2018
- Zaměření skutečného provedení navazujících staveb
- Informace o parcelách a katastrální mapa města Brna
- Technická mapa města Brna
- Vodorovné dopravní značení stávajícího stavu
- Normy a související předpisy (ČSN, TP, vyhlášky)
- Podklady od správců inženýrských sítí
- Fotodokumentace
- Závěry z projednávání

V Brně, červenec 2023

Ing. Ondřej Kocourek