

1.1. Architektonické a stavebně technické řešení

Objekt SO 801 Sadové úpravy řeší koncepci vegetace v ulici Komárovská, na celé lokalitě úpravy.

Vegetační úpravy zahrnují úpravu stávajících alejových stromů a návrh dosadby nové uliční aleje, která v budoucnu nahradí stávající nesourodou výsadbu v uličním prostoru.

Objekt SO 801 je dle správců vegetačních prvků je rozčleněn na:

SO 801.1 Sadové úpravy – BKOM, a.s. – řeší travnaté plochy

SO 801.2 Sadové úpravy –VZMB, p.o. – řeší výsadbu a úpravu stávajících dřevin

SO 801.3 Sadové úpravy – MČ Brno-Jih – řeší travnaté plochy

2.1 Technická zpráva

a/ popis objektu

Součástí objektu SO 801.3 Sadové úpravy je:

- Založení travnatých ploch
- Návrh technologie založení vegetačních prvků a následné péče

Součástí objektu není:

- Dodávka a rozprostření ornice, strukturálního substrátu a substrátu pro šterkový trávník
- Asanace stávajících dřevin, které ustoupí nové úpravě

Stávající stav vegetace v ulici

V upravovaném úseku ulice Komárovské byly nalezeny aktuálně dřeviny trojího druhu. Většinu tvoří jasan / *Fraxinus excelsior Globosa*/, na východní straně ulice je několik exemplářů hlohů / *Crataegus laevigata* / a nově v posledním období byly dosazeny mladé sazenice slivoní / *Prunus species*/ . V případě jasanů došlo v některých případech k potlačení roubované části a prosadila se podnož . základní typ jasanu.

Přesný popis dřevin v ulici viz inventarizace dřevin, která byla zpracována jako podklad pro projekt (07/2023).

Koncept navržené vegetace v ulici je postaven na nenáročném druhu slivoně *Prunus gondouinii Schnee*. Je to strom s bohatým, bílým každoročním květem, neplodící, který není alergenem. Tyto dřeviny mají v podzimním období výrazně vybarvené listy do žluta až oranžova. Koruny budou nasazeny v podchodné výšce, nebrání pohybu (Výsadba nových stromů viz. SO 801.2). V místech, kde mají stromy výrazně omezený kořenový prostor, bude aplikován strukturální substrát.

SO 801.3 řeší travnatou plochu v ulici U Vlečky, bude založena výsevnou směsí pro suché polohy.

b/ požadavky na vybavení

Po dobu stavby bude nutné zajistit příjezd na stavbu, výsadba a modelace terénu budou prováděny manuálně. Úprava povrchu bude provedena převážně ručně.

c/ požadavky na postup stavebních prací

Po ukončení stavebních prací bude volná plocha urovňována, nakypřena a vyčištěna od pozůstatků stavby. Následně bude provedena v období říjen listopad, nebo březen – duben výsadba vzrostlých stromů (výsadba je součástí SO 801.2).

Trávník bude založen výsevem po urovnání nově rozprostřené ornice / součást terénní úpravy / a odplevelení plochy / nejvhodnější období březen – duben, nebo září – říjen /.

d/ požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě a skladování

Veškerý materiál bude dovezen na staveniště, odstraněná dřevní hmota při výsadbě bude likvidována mimo lokalitu nebo odvezena k dalšímu zpracování.

e/ technologie realizace

Nejprve budou vytyčeny trasy inženýrských sítí pod terénem. Po vytyčení budou vyznačeny polohy budoucích stromů a vysazeny (součástí SO 801.2).

Trávník bude zakládán na vyčištěný terén, urovnaný a uhrabaný výsevem cca travního osiva. Celkem bude zatravněno 58 m². Po vysetí osiva budou plochy zaváleny.

Na plochách s navezenou ornici bude realizován trávník pro suché polohy.

Výsevek: 25 g/m²

Travní směs: jílek vytrvalý 'Amiata' 10 %, jílek vytrvalý 'Barthilde' 10 %, jílek vytrvalý 'Barorlando' 15 %, kostřava červená dlouze výběžkatá 'Bardance' 15 %, kostřava červená krátce výběžkatá 'Barpearl' 5 %, kostřava červená trsnatá 'Barchip' 10 %, kostřava drsnolistá 'Hardtop' 5 %, kostřava drsnolistá 'Dorotka' 15 %, lipnice luční 'Brooklawn' 15 %

Založené travnaté plochy budou předány minimálně po 2. pokosu.

f/ vliv stavby na životní prostředí

Dosadba dřevin a realizace travnatých ploch bude mít příznivý vliv na životní prostředí a zmírnění eroze povrchu terénu.