

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

ÚKLIDOVÉ PRÁCE V PARKOVACÍCH DOMECH BKOM

I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název	Brněnské komunikace a.s.
Sídlo	Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
IČO	607 33 098
Osoba zastupující zadavatele	Ing. Luděk Borový
Kontaktní osoba	Ing. Blanka Kořínková, T: +420 532 144 336, M: korinkova@bkom.cz

II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Předmět zakázky	Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající v poskytování úklidových služeb ve veřejných prostorách parkovacích domů ve správě zadavatele, vyjma samotných parkovacích ploch. Jedná se o parkovací dům PINKI PARK na ulici Kopečná 24, DOMINI PARK na ulici Husova 14a, RIVER PARK na ulici Polní 35 a ACADEMY PARK na ulici Veveří 100, ve statutárním městě Brně.	
	Předmět zakázky je blíže vymezen v příloženém textu smlouvy a technické specifikaci.	
Klasifikace zakázky (CPV)	90910000	úklidové služby
URL zakázky	https://zakazky.bkom.cz/vz00000738	
Druh veřejné zakázky	Nadlimitní veřejná zakázka na služby	
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)	
Předpokládaná hodnota	6.400.000,- Kč bez DPH	

III. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ, OBCHODNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Doba a místo plnění jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy o poskytování služeb (dále jen „smlouva“).

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy (viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

Technické podmínky tj., technická specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace. Zadavatel nepřipouští vkládání nebo vypouštění položek uvedených v technické specifikaci a dále jakékoliv změny v popisu a ve stanovených číselných hodnotách u jednotlivých položek.

Prohlídka místa plnění: Prohlídka místa plnění se uskuteční v každém parkovacím domě. Sraz na prohlídku místa plnění je vždy před vjezdem do konkrétního parkovacího domu. Kontaktní osobou pověřenou pro prohlídku místa plnění je Marek Nekuda, tel.: +420 735 747 599. Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění. Pokud při prohlídce plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést dotaz dle bodu 6. zadávací dokumentace.

Termíny konání prohlídky místa plnění:

RIVER PARK	9. 10. 2025 v 9:00 hod. a 16. 10. 2025 v 9:00 hod.
PINKI PARK	9. 10. 2025 v 9:40 hod. a 16. 10. 2025 v 9:40 hod.
DOMINI PARK	9. 10. 2025 v 10:10 hod. a 16. 10. 2025 v 10:10 hod.
ACADEMY PARK	9. 10. 2025 v 11:30 hod. a 16. 10. 2025 v 11:30 hod.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na a) určité dodavatele nebo výrobky, nebo b) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz podle písm. a) nebo b) může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek podle §89 odstavce 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. **V případě, že zadávací podmínky, tj. i technické podmínky, obsahují takovéto odkazy, zadavatel umožňuje a připouští v nabídce u každého takového odkazu v každém takovém dokumentu nabídnout rovnocenné řešení.**

IV. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.bkom.cz/>.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je dodavatel či účastník zadávacího řízení povinen provést a dokončit registraci <https://zakazky.bkom.cz/registrace.html> do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel současně upozorňuje účastníky, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na https://zakazky.bkom.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

V. KVALIFIKACE

Účastníci jsou povinni prokázat následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Účastník prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ. (Účastník může pro čestné prohlášení dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c), d) a f) použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace), ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ se nepoužije (není možno nahradit základní způsobilost čestným prohlášením).

Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
2. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:

i. Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí.

Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

Účastníci prokáží technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) a d) ZZVZ, a to předložením:

1. Seznamu významných služeb provedených účastníkem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel doklady za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení nebude zohledňovat.

Minimální úroveň:

- i. Alespoň jedna dokončená služba obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. **provádění úklidových prací ve veřejných prostorech** o finančním objemu alespoň **500.000,- Kč bez DPH za rok a službu u jednoho objednatele**, dokončených v průběhu posledních tří let před zahájením zadávacího řízení **a současně**
- ii. Alespoň jedna dokončená služba obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. **provádění úklidových prací ve veřejných prostorech strojovým čištěním** o finančním objemu alespoň **200.000,- Kč bez DPH za rok a službu u jednoho objednatele**, dokončených v průběhu posledních tří let před zahájením zadávacího řízení

Plnění z rámcové smlouvy se považuje za jedno plnění, jedná-li se o funkční celek v časové souvislosti.

Způsob prokázání kvalifikace:

Předložením seznamu služeb provedených dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí vedle popisu předmětu služby obsahovat minimálně měsíc a rok

realizace této služby, informaci o tom, o jakou službu se jedná a informaci o finančním objemu účastníkem prováděných služeb a identifikaci objednatele (účastník uvede název společnosti, IČO, adresu sídla a kontaktní osobu objednatele). Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

2. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka nebo vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných služeb. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u **jedné osoby**, přičemž u této osoby musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky, není-li dále stanoveno jinak; **osoba bude v textu smlouvy označena jako:**

- **manažer zakázky.**

Manažer zakázky

Minimální úroveň:

- i. Praxe v oblasti úklidových služeb při vedení realizace zakázek obdobného charakteru alespoň 5 let, nebo praxi na pozici obdobné manažera nebo vedoucího zakázky alespoň na jedné realizaci zakázky jako je předmět veřejné zakázky ve finančním objemu alespoň 500.000,- Kč bez DPH za jeden rok plnění u jednoho objednatele.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. Čestné prohlášení o délce praxe osoby na pozici manažer nebo vedoucí realizace zakázky při vedení zakázek obdobného charakteru, jako je zadávaná veřejná zakázka nebo o praxi na pozici obdobné manažera nebo vedoucího zakázky při realizaci alespoň jedné zakázky jako je předmět veřejné zakázky ve finančním objemu dle zadávacích podmínek.

Účastníci uvedou tuto osobu do smlouvy jako Manažera zakázky.

Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích originálů (např. v naskenované podobě).

Zadavatel může v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů.

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 ZZVZ). Účastník není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.

Dále lze kvalifikaci a způsobilost v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 ZZVZ), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 ZZVZ) nebo v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ.

Účastník je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v § 83 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- i. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- ii. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- iii. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- iv. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. iv. tohoto odstavce je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí z dokumentu podle písm. iv. tohoto odstavce vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník může pro jinou osobu použít čestné prohlášení dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace (čestné prohlášení pro prokázání základní způsobilosti).

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli společně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou žádost o účast v souladu zejména s § 82 ZZVZ. Zadavatel dále požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni účastníci podávající společnou žádost o účast společně a nerozdílně ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení).

VI. HODNOCENÍ

Hodnotící kritérium	Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky – nejnižší nabídková cena (100 %).
----------------------------	---

Hodnocena bude nabídková cena celkem **v Kč bez DPH** uvedená v čl. IV. odst. 1 smlouvy. Z doručených nabídek bude stanoveno pořadí, přičemž nejnižší nabídková cena bude hodnocena jako nejvýhodnější. Nejnižší nabídkové ceně bude přiřazena váha 100 %.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v případě, že bude v nabídce rozpor mezi nabídkovou cenou zapsanou v textu smlouvy mezi nabídkovou cenou jinde v textu nabídky, budou pro účely hodnocení nabídek a realizaci plnění použity údaje uvedené v textu smlouvy a tyto budou brány jako řádně uvedené; k ostatním nebude přihlíženo.

Nabídkovou cenu zakázky vypočte účastník na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek cenové kalkulace. Do cenové kalkulace účastníci doplní ceny za jednotlivé úkony úklidu za měsíc. Cenová kalkulace je rozčleněna na listy podle jednotlivých parkovacích domů, tj. lokality úklidů, typu a četnosti úkonů. Na předposledním listu cenové kalkulace je uveden souhrn cen za celý předmět veřejné zakázky. Cenová kalkulace bude předložena v nabídce účastníka jako příloha č. 1 smlouvy ve formátu *.xls.

Účastník současně uvede nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 1 hodinu také u položek **Nepravidelný úklid** v příloze č. 1 smlouvy. **Ceny v Kč bez DPH nepravidelného úklidu nejsou součástí předmětu hodnocení.**

Nabídková cena zakázky musí obsahovat veškeré náklady účastníka (prodávajícího) nutné k realizaci zakázky včetně poskytování záručního servisu. Spotřebované úklidové a čisticí prostředky, popřípadě další materiálové vybavení nezbytné k plnění veřejné zakázky, jsou nákladem poskytovatele služeb, vyjma hygienických a toaletních potřeb, které bude zadavatel vybranému poskytovateli dodávat dle aktuálních potřeb z vlastních zdrojů.

VII. SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Smlouva musí být předložena včetně příloh, které budou úplné včetně popisu jednotlivých položek. Smlouva nemusí být v nabídce účastníka podepsána osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

Vybraný dodavatel je v souladu s § 104 písm. e) ZZVZ a § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ povinen zaslat zadavateli na základě výzvy originál podepsaného textu smlouvy včetně všech příloh 1x v elektronické podobě opatřený elektronickým podpisem oprávněné osoby. Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, zadavatel si vyhrazuje právo jej v souladu s § 122 odst. 8 ZZVZ vyloučit.

V případě, že oprávnění osoby jednat za účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy textu smlouvy a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování smlouvy vycházet z obchodních podmínek; Účastník není oprávněn při zpracování smluv měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu). Pokud tato osoba činí právní jednání na základě plné moci či pověření, musí být příslušná plná moc či pověření součástí nabídky v originálu nebo ověřené kopii.

Pokud nabídku podává více osob společně, příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) smlouvy.

- b) Kontaktní údaje pro objednání nepravidelného úklidu (čl. III. odst. 5).
- c) Oprávněná osoba poskytovatele (čl. III, odst. 9): účastník uvede manažera zakázky.
- d) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně (čl. IV. odst. 1 a příloha č. 1 smlouvy).
- e) Příloha č. 1 smlouvy: Specifikace služeb a cenová kalkulace – Skladba cenové kalkulace bude přesně odpovídat skladbě přiložené cenové kalkulace. Účastník je povinen ocenit každou uvedenou položku. Účastník není oprávněn vytvářet v cenové kalkulaci položky nové, měnit počet měrných jednotek atp.

VIII. JISTOTA

Zadavatel ve smyslu § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností účastníka vyplývajících mu z účasti v zadávacím řízení, a to ve výši **120.000 Kč**.

Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky, anebo formou pojištění záruky.

Jistotu poskytnutou formou složení peněžní částky, je účastník povinen složit na účet zadavatele Brněnské komunikace a.s. Číslo účtu: 317393893/0300, variabilní symbol své IČO a do zprávy uvést název veřejné zakázky. **Jistota složená formou složení peněžní částky musí být připsána na účet**

zadavatele Brněnské komunikace a.s. ve lhůtě pro podání nabídek a nabídka musí obsahovat doklad o složení jistoty.

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky se poskytuje předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplácet zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek dle § 41 odst. 7 ZZVZ.

V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty zadavatel odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

Jistota poskytnutá formou pojištění záruky se poskytuje předložením dokladu pojišťovny prokazujícího povinnost pojišťovny vyplácet zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek dle § 41 odst. 7 ZZVZ.

V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty zadavatel odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Jistota poskytnutá formou bankovní nebo pojištění záruky musí být bez podmínek a dalších případných nákladů pro zadavatele.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo
- c) po ukončení zadávacího řízení.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

IX. OBSAH NABÍDKY

Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala následující:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „**Krycí list nabídky**“ (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo. V případě podání společné nabídky: (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost) – formulář tvoří přílohu č.1.
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
3. Doklad o oprávnění osoby, jež bude podepisovat smlouvy, uzavřít danou smlouvu se zadavatelem.
4. Smlouvy včetně všech příloh pro dílčí část, na kterou účastník podává nabídku, která nemusí být účastníkem podepsána.
5. Doklady prokazující poskytnutí jistoty dle § 41 ZZVZ.
6. Čestné prohlášení dle nařízení Rady EU č. 2022/576 ve vztahu k sankcím proti Rusku.
7. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

X. PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku IV. této zadávací dokumentace. Nabídka nemusí být podepsána elektronickým podpisem oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení.

Lhůta pro podání nabídek: **do 5. 11. 2025, 9:00 hod.**

Místo a způsob podání nabídek: Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

Elektronická adresa pro podání nabídek:

<https://zakazky.bkom.cz/vz00000738>

XI. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

Otevírání nabídek v elektronické podobě bude provedeno po skončení lhůty pro podání nabídek za podmínek stanovených § 109 ZZVZ. Otevírání elektronických nabídek není veřejné.

XII. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje**, případně i prostřednictvím datové schránky či na **emailovou adresu kontaktní osoby**.

Dodavatel je v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtách dle § 98 ZZVZ; na později doručené žádosti není zadavatel povinen v souladu se ZZVZ odpovídat. **Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 98 odst. 1 ZZVZ.**

Zadavatel může poskytnout v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ dodavatelům vysvětlení Zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 6 měsíců.

V souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ zjistí zadavatel u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

V souladu s § 122 odst. 8 ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá pouze nabídky v českém nebo slovenském jazyku, rovněž akceptuje vysokoškolské diplomy v latinském jazyce.

Pakliže bude v zadávacím řízení pouze jeden účastník, není zadavatel povinen dle § 50 ZZVZ zasílat tomuto účastníkovi oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídky měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení, vyjma § 40 odst. 6 ZZVZ.

XIV. ODŮVODNĚNÍ POSTUPU A DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD

Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel požaduje, aby čisticí prostředky, které budou používány při plnění veřejné zakázky splňovaly kritérium 1 a kritérium 4 ekoznačky EU pro čisticí prostředky na pevné povrchy [rozhodnutí Komise (EU) 2017/1217 ze dne 23. června 2017, kterým se stanoví kritéria ekoznačky EU pro čisticí prostředky na pevné povrchy; kritéria jsou dostupná zde: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/PDF/?uri=CELEX:02017D1217-20230329>; ohledně toxicity pro vodní organismy a zakázaných nebo omezených látek. Vybraný dodavatel v rámci plnění smlouvy na veřejnou zakázku na výzvu objednatele předloží seznam používaných čisticích a dezinfekčních přípravků a dokumentaci ke všem přípravkům prokazující splnění tohoto požadavku. Výrobky, kterým byla udělena ekoznačka EU pro čisticí prostředky na pevné povrchy dle citovaného rozhodnutí Komise (EU), budou považovány za výrobky splňující tyto environmentální požadavky.

Zadavatel dále v souvislosti se sociální odpovědností klade s ohledem na charakter plnění veřejné zakázky a prováděné práce důraz na prevenci nelegální práce a ochranu zdraví při práci, což se projevuje zejména v čl. IX smlouvy, toto opatření má zejména motivační charakter, aby vybraný dodavatel nevyužíval pro plnění veřejné zakázky nelegální práce a zajistil dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a odpovídal za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků

XV. PŘÍLOHY

- | | | |
|--------------|---|---|
| Příloha č. 1 | - | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 2 | - | Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 3 | - | Čestné prohlášení dle nařízení Rady EU č. 2022/576 |
| Příloha č. 4 | - | Text smlouvy včetně příloh |

V Brně, dne /dle elektronického podpisu

Ing. Blanka Kořínková
specialista obchodně – právního střediska
Brněnské komunikace a.s.