

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

KOCIÁNKA, MENŠÍKOVA – ÚPRAVY KOMUNIKACÍ – DPZ + PDPS + AD

I. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

KOCIÁNKA, MENŠÍKOVA – ÚPRAVY KOMUNIKACÍ – DPZ + PDPS + AD

evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2025-052441

(dále také jen „*veřejná zakázka*“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Brněnské komunikace a.s.

IČO: 60733098

se sídlem: Renneská tř. 787, 639 00 Brno-střed-Štýřice

(dále také jen „*zadavatel*“)

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni DPZ (dokumentace pro povolení záměru) na základě zpracované dokumentace „Kociánka – napřímení a úprava zastávek – prověřovací studie“. Dále je předmětem zpracování PDPS (projektová dokumentace pro provádění stavby) a provedení AD (autorského dozoru) pro investiční záměr „Kociánka, Menšíkova – úprava komunikací, rekonstrukce a rozšíření komunikací a související infrastruktury“, ve statutárním městě Brně, městské části Brno-Královo Pole, v oblasti Sadová – Zaječí hora, konkrétně v ulicích: Peskova, Křivého, Högrova, Kumpostova, Menšíkova, Jarmily Kurandové, Vlasty Fialové, Kociánka, Na kopcích, Gustava Broma a v přilehlém území.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV:	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
	71320000-7	Technické projektování
	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací
	71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Použitý druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení. Postupováno bude v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Použitý druh veřejné zakázky:

Nadlimitní veřejná zakázka na služby.



II. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Číslo nabídky	Název společnosti	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	SAGASTA s.r.o.	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4	04598555
2.	FILDMAN PROJEKT s.r.o.	Bukovická 745, 788 15 Velké Losiny	08014469

III. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

/

IV. VYBRANÝ DODAVATEL, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU A VČETNĚ CENY SJEDNANÉ VE SMLOUVĚ

Název dodavatele: FILDMAN PROJEKT s.r.o.

Sídlo: Bukovická 745, 788 15 Velké Losiny

IČO: 08014469

Cena sjednaná ve smlouvě o projektové přípravě: 6 879 400,-

Cena sjednaná ve smlouvě o zajištění autorského dozoru: 200 000,-

Odůvodnění výběru:

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení, v souladu s ust. § 123 ZZVZ rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla všem podmínkám účasti stanovených zadavatelem a zákonným požadavkům.

Hodnotící kritérium **Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.**
Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě dvou hodnotících kritérií, a to:

Dílčí kritérium		Váha kritéria
A	Celková nabídková cena v Kč bez DPH za projektovou dokumentaci i autorský dozor	70 %
B	Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky	30 %

A. Dílčí hodnotící kritérium – Celková nabídková cena v Kč bez DPH za projektovou dokumentaci i autorský dozor:

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria zadavatel hodnotil výši **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH v součtu za projektovou dokumentaci dle smlouvy o projektové přípravě a za autorský dozor v rozsahu 400 hodin** zahrnující i veškeré ostatní náklady a zisk účastníka, cena za projektovou dokumentaci byla uvedena v čl. VIII. odst. 1 smlouvy o projektové přípravě a jednotková cena za autorský dozor byla uvedena v čl. III. odst. 1 smlouvy o zajištění autorského dozoru (jednotková cena za autorský dozor bude pro účely hodnocení vynásobena číslem 400). Za vhodnější byla považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bylo každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{nejlevnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} * 100$$

Toto bodové hodnocení bylo pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou tedy do celkového hodnocení vstupuje hodnota určená podle následujícího vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejlevnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} * 100 \right) * 0,70$$

B. Dílčí hodnotící kritérium – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky:

Takovou osobou byl **hlavní projektant** uvedený v příloze č. 4 smlouvy o projektové přípravě a současně byl také osobou, která bude provádět autorský dozor na stavbě.

Pro hodnocení tohoto kritéria byly rozhodné informace uvedené účastníkem ve vyplněné příloze č. 6 zadávací dokumentace a předložené v nabídce. Účastník do přílohy č. 6 vyplnil název akce, dobu plnění, investora (objednatel) včetně kontaktní osoby, a poté provedl **zařazení této akce pod kategorie v tabulce uvedené (účastník rovněž uvede stupeň projektové dokumentace)**, dle kritérií uvedených níže. Zadavatel při hodnocení prvotně vychází ze zařazení provedených účastníkem. Zadavatel stanovil maximum uvedených akcí na 10 celkem.

Způsob hodnocení:

Pro hodnocení bylo rozhodné plnění obdobných zakázek v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Relevantní zakázkou byla řádně dokončená a objednateli předaná projektová dokumentace obdobné dopravní stavby, která obsahovala náležitosti stanovené právními předpisy pro projektovou dokumentaci pro povolení záměru (DPZ) nebo pro stavební povolení (DSP) či ohlášení stavby nebo projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení (DÚSP) nebo pro projektovou dokumentaci pro provedení stavby (PDPS).

Za každou jednu akci bylo účastníku přiděleno toto bodové hodnocení:

Akce s cenou plnění do 3 000 000,- Kč bez DPH, **jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo novostavba pozemní komunikace, ve stupni PD: DSP nebo DÚSP nebo DPZ nebo PDPS** 2 body

Akce s cenou plnění vyšší 3 000 000,- Kč bez DPH, **jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo novostavba pozemní komunikace, ve stupni PD: DSP nebo DÚSP nebo DPZ nebo PDPS** 6 bodů

Akce s cenou plnění rovné a vyšší 3 000 000,- Kč bez DPH, **jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo novostavba pozemní komunikace s retenční nádrží, ve stupni PD: DSP nebo DÚSP nebo DPZ nebo PDPS** 10 bodů

Počet přidělených bodů za akci bude sečten a výsledná hodnota je číslo vstupující do dalšího hodnocení tohoto kritéria viz níže.

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bylo každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{celkový získaný počet bodů za akci}}{\text{maximální počet získaných bodů za akci}} * 100$$

Toto bodové hodnocení bylo pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou tedy do celkového hodnocení vstupovala hodnota určená podle následujícího vzorce:

$$\left(\frac{\text{celkový získaný počet bodů za akci}}{\text{maximální počet získaných bodů za akci}} * 100 \right) * 0,30$$

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získala hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce, toto platí pro kritérium č. 1. Výsledná čísla byla zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejvýhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získala hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k maximální nabídce, toto platí pro kritérium č. 2. Výsledná čísla byla zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

Jako první v pořadí se umístila nabídka, která získá nejvyšší hodnotu při sečtení obou kritérií, ostatní byly seřazeny sestupně.

Zadavatel provedl hodnocení doručených nabídek dle shora uvedeného kritéria a stanovil následující pořadí:

Číslo nabídky	Název společnosti	Počet bodů za kritérium „A“	Počet bodů za kritérium „B“	Celkový počet bodů	Výsledné pořadí nabídky
2.	FILDMAN PROJEKT s.r.o.	70,00	24,83	94,83	1.
1.	SAGASTA s.r.o.	64,53	30,00	94,53	2.

Nabídka účastníka č.

2.	FILDMAN PROJEKT s.r.o.	Bukovická 745, 788 15 Velké Losiny	08014469
----	------------------------	------------------------------------	----------

se umístila na prvním místě v pořadí a dále tak u této nabídky bylo provedeno posouzení, zda splňuje požadavky stanovené ZZVZ a zadávacími podmínkami, tj. podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky. Komise konstatovala, že veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení byly tímto účastníkem splněny. Zadavatel tak rozhodl o výběru shora uvedeného účastníka č. 2 k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

V. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ, POKUD JSOU ZNÁMI

Ing. Josef Nycz, CSc.
se sídlem Záchranářů 1257, 735 14 Orlová-Poruba
IČO 145 687 81

VI. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMU

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmu.

VII. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI:

S ohledem na charakter požadovaného plnění, které je jediným funkčním a nerozdělitelným celkem, zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, přičemž nerozdělením veřejné zakázky na části nedošlo k omezení hospodářské soutěže.

.....
Ing. Blanka Kořínková
specialista obchodně – právního střediska
Brněnské komunikace a.s.