

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

### K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

#### LOKÁLNÍ OPRAVY DLÁŽDĚNÝCH POVRCHŮ - RÁMCOVÉ DOHODY 2026 (DÍLČÍ ČÁSTI)

##### Dílčí část č. 1: Opravy dlážděných povrchů

---

#### I. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

##### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

##### LOKÁLNÍ OPRAVY DLÁŽDĚNÝCH POVRCHŮ - RÁMCOVÉ DOHODY 2026 (DÍLČÍ ČÁSTI)

##### Dílčí část č. 1: Opravy dlážděných povrchů

evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2026-002613

(dále také jen „*veřejná zakázka*“)

##### ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Brněnské komunikace a.s.

IČO: 60733098

se sídlem: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice

(dále také jen „*zadavatel*“)

##### Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provádění lokálních oprav poruch na komunikacích. Veřejná zakázka je rozdělena na dvě dílčí části následovně:

##### Dílčí část č. 1: Opravy dlážděných povrchů

Předmětem dílčí části č. 1 jsou stavební práce spočívající v provádění lokálních oprav poruch na komunikacích s dlážděným povrchem.

##### Dílčí část č. 2: Opravy dlažby v MPR

Předmětem dílčí části č. 2 jsou stavební práce spočívající v provádění lokálních oprav poruch s povrchem z kamene na komunikacích v městských památkových rezervacích (MPR).

##### Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV: 45233222-1 Dláždění a asfaltování

**Použitý druh zadávacího řízení:**

Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

**Použitý druh veřejné zakázky:**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce.

**II. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

*Nabídky podané do dílčí části č. 1: Opravy dlážděných povrchů*

| Pořadové číslo nabídky | Název                 | Sídlo/místo podnikání                            | IČO      |
|------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|----------|
| 1.                     | DW STAVBY BRNO s.r.o. | Nádražní 156,<br>671 67 Hrušovany nad Jevišovkou | 09619801 |
| 2.                     | ZEMAKO, s.r.o.        | Bohunická cesta 501/9,<br>664 48 Moravany        | 25504011 |
| 3.                     | H.K.U., spol. s r.o.  | Poděbradova 289/113,<br>612 00 Brno              | 25515161 |
| 5.                     | VHS STAV SB s.r.o.    | Na Folimance 2155/15,<br>120 00 Praha            | 11876735 |

**III. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ**

|    |                       |                                               |          |
|----|-----------------------|-----------------------------------------------|----------|
| 1. | DW STAVBY BRNO s.r.o. | Nádražní 156, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou | 09619801 |
|----|-----------------------|-----------------------------------------------|----------|

**Odůvodnění vyloučení:**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písmena a) ZZVZ vyloučil uvedeného účastníka z další účasti k uvedené veřejné zakázce. Vzhledem ke skutečnosti, že vybraný dodavatel dle § 122 odst. 3 ZZVZ neposkytnul součinnost při uzavření rámcové dohody o dílo, a to ani v jeho navržené lhůtě, rozhodl se zadavatel vybraného dodavatele v souladu s ust. § 124 odst. 2 ZZVZ vyloučit.

**IV. VYBRANÝ DODAVATEL, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA DOHODA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU A VČETNĚ CENY SJEDNANÉ V DOHODĚ**

**Název dodavatele:** H.K.U., spol. s r.o.

**Sídlo:** Poděbradova 289/113, 612 00 Brno

**IČO:** 25515161

**Cena sjednaná v dohodě (rámec):** 12.000.000,- Kč bez DPH

**Odůvodnění výběru:**

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení, v souladu s ust. § 123 ZZVZ rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla všem podmínkám účasti stanovených zadavatelem a zákonným požadavkům.

Hodnocena byla nabídková cena celkem v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 1 rámcové dohody o dílo. Z doručených nabídek bylo stanoveno pořadí, přičemž nejnižší nabídková cena byla hodnocena jako nejvýhodnější. Nejnižší nabídkové ceně byla přiřazena váha 100 %.

Zadavatel provedl hodnocení doručených nabídek dle shora uvedeného kritéria a stanovil následující pořadí:

| Číslo nabídky | Název                | Nabídková cena v Kč bez DPH<br><i>k dílčí části č. 1</i> | Výsledné pořadí nabídky |
|---------------|----------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| 3.            | H.K.U., spol. s r.o. | 10.787.338,00                                            | 1.                      |
| 2.            | ZEMAKO, s.r.o.       | 10.867.780,00                                            | 2.                      |
| 5.            | VHS STAV SB s.r.o.   | 10.874.834,00                                            | 3.                      |

Nabídka účastníka č.

|    |                      |                                  |          |
|----|----------------------|----------------------------------|----------|
| 3. | H.K.U., spol. s r.o. | Poděbradova 289/113, 612 00 Brno | 25515161 |
|----|----------------------|----------------------------------|----------|

se umístila na prvním místě v pořadí a dále tak u této nabídky bylo provedeno posouzení, zda splňuje požadavky stanovené ZZVZ a zadávacími podmínkami, tj. podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky. Komise konstatovala, že veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení byly tímto účastníkem splněny. Zadavatel tak rozhodl o výběru shora uvedeného účastníka č. 3 k uzavření dohody na veřejnou zakázku.

**V. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMU**

U žádné z osob nebylo zjištěn střet zájmu.

V Brně dne / dle elektronického podpisu

.....  
**Mgr. Anna Pouč**  
specialista obchodně – právního střediska  
Brněnské komunikace a.s.