

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

#### SLUŽBY OPERATIVNÍHO LEASINGU OSOBNÍCH VOZIDEL

---

##### I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

|                                 |                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Název                           | Brněnské komunikace a.s.                                    |
| Sídlo                           | Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno                          |
| IČO                             | 607 33 098                                                  |
| Osoba zastupující<br>zadavatele | Ing. Luděk Borový                                           |
| Kontaktní osoba                 | JUDr. Ondřej Pleva<br>T: +420 532 144 269, M: pleva@bkom.cz |

##### II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

|                           |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Předmět zakázky           | Předmětem veřejné zakázky je nájem vozidla formou operativního leasingu odpovídající technické specifikaci.<br><br>Předmět zakázky je blíže vymezen v příloženém textu smlouvy a technické specifikaci. |
| Klasifikace zakázky (CPV) | 34110000 - Osobní vozidla<br>50111000 – Řízení vozového parku, opravy a údržba<br>50112000 - Opravy a údržba automobilů                                                                                 |
| URL zakázky               | <a href="https://zakazky.bkom.cz/vz00000782">https://zakazky.bkom.cz/vz00000782</a>                                                                                                                     |
| Druh veřejné zakázky      | Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky                                                                                                                                                                   |
| Druh zadávacího řízení    | Otevřené řízení. Postupováno bude v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“.                                                 |
| Předpokládaná hodnota     | <b>770.000,- Kč bez DPH</b>                                                                                                                                                                             |

Zadávací řízení navazuje na předběžné oznámení uveřejněné v TED a Věstníku veřejných zakázek, číslo zakázky Z2025-014124, číslo formuláře F2025-014124.

##### III. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ, OBCHODNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

**Doba a místo plnění** jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy o operativním leasingu (dále jen „smlouva“).

**Obchodní podmínky**, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy (viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

**Technické podmínky** tj., technická specifikace je uvedena v příloze č. 5 této zadávací dokumentace. Zadavatel nepřipouští vkládání nebo vypouštění položek uvedených v technické specifikaci a dále jakékoliv změny v popisu a ve stanovených číselných hodnotách u jednotlivých položek.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na a) určité dodavatele nebo výrobky, nebo b) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz podle písm. a) nebo b) může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek podle § 89 odstavce 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. **V případě, že zadávací podmínky, tj. i technické podmínky, obsahují takovéto odkazy, zadavatel umožňuje a připouští v nabídce u každého takového odkazu v každém takovém dokumentu nabídnout rovnocenné řešení.**

**Maximální výše nabídkové ceny vozidla činí 840.000,- Kč včetně DPH.**

Zadavatel upozorňuje, že nabídkové ceny vozidel a předpokládané hodnoty jsou rozdílné údaje, nejedná se tedy o chybu zadavatele při uvedení částek, přičemž předpokládané hodnoty jsou uváděny bez DPH, nabídkové ceny vozidel jsou uváděny včetně DPH.

#### IV. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

**Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.bkom.cz/>.**

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je dodavatel či účastník zadávacího řízení povinen provést a dokončit registraci <https://zakazky.bkom.cz/registrace.html> do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel současně upozorňuje účastníky, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

**Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK** včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na [https://zakazky.bkom.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf](https://zakazky.bkom.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf).

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)).

## V. KVALIFIKACE

Účastníci jsou povinni prokázat následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

### **Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)**

Účastník prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ. (Účastník může pro čestné prohlášení dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c), d) a f) použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace), ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ se nepoužije (není možno nahradit základní způsobilost čestným prohlášením).

### **Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)**

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
2. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:

*i. Pronájem a půjčování věcí movitých.*

### **Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích originálů (např. v naskenované podobě).

Zadavatel může v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů.

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 ZZVZ). Účastník není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.

Dále lze kvalifikaci a způsobilost v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 ZZVZ), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 ZZVZ) nebo v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ.

Účastník je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v § 83 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- i. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- ii. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- iii. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- iv. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. iv. tohoto odstavce je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí z dokumentu podle písm. iv. tohoto odstavce vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník může pro jinou osobu použít čestné prohlášení dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace (čestné prohlášení pro prokázání základní způsobilosti).

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli společně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou žádost o účast v souladu zejména s § 82 ZZVZ. Zadavatel dále požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni účastníci podávající společnou žádost o účast společně a nerozdílně ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení).

## VI. HODNOCENÍ

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hodnotící kritérium</b> | <b>Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky – nejnižší nabídková cena (100 %).</b><br><br>Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě výše <b>měsíční splátky</b> dle Přílohy č. 6 ZD – Cenové kalkulace. |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Hodnocena bude výše měsíční splátky **v Kč bez DPH** uvedená v Příloze č. 6 ZD – Cenové kalkulaci. Z doručených nabídek bude stanoveno pořadí, přičemž nejnižší nabídková cena bude hodnocena jako nejvýhodnější. Nejnižší nabídkové ceně bude přiřazena váha 100 %.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v případě, že bude v nabídce rozpor mezi nabídkovou cenou zapsanou v textu smlouvy o operativním leasingu a mezi nabídkovou cenou jinde v textu nabídky, budou pro účely hodnocení nabídek a realizaci plnění použity údaje uvedené v návrhu smlouvy o operativním leasingu a tyto budou brány jako řádně uvedené; k ostatním nebude přihlíženo.

Nabídková cena zakázky musí obsahovat veškeré náklady účastníka (prodávajícího) nutné k realizaci zakázky.

## VII. SMLOUVA O OPERATIVNÍM LEASINGU

**Smlouva o operativním leasingu musí být předložena včetně příloh, které budou úplné včetně popisu jednotlivých položek. Smlouva nemusí být v nabídce účastníka podepsány osobou oprávněnou zastupovat účastníka.**

Vybraný dodavatel je v souladu s § 104 písm. e) ZZVZ a § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ povinen zaslat zadavateli na základě výzvy originál podepsaného návrhu smlouvy včetně všech příloh 1x

v elektronické podobě opatřený elektronickým podpisem oprávněné osoby. Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, zadavatel si vyhrazuje právo jej v souladu s § 122 odst. 8 ZZVZ vyloučit.

V případě, že oprávnění osoby jednat za účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy textu smlouvy a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování smlouvy vycházet z obchodních podmínek; Účastník není oprávněn při zpracování smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu).
- b) Vyplnění identifikačních údajů o vozidlech všech kategorií do předmětu smlouvy (čl. II. odst. 2 smlouvy). Účastník musí uvést alespoň:
  - tovární značku vozidel,
  - typ nebo obchodní označení vozidel,
- c) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně – výši splátek (čl. IV. odst. 1 smlouvy), údaje o ceně budou přesně odpovídat údajům v cenové kalkulaci (příloha č. 6 ZD), a to včetně zvoleného typu zaokrouhlení, např. pokud bude údaj o ceně v cenové kalkulaci uveden s přesností na dvě desetinná místa, bude v textu smlouvy cena uvedena také s přesností na dvě desetinná místa.
- d) Kontaktní osoba poskytovatele (čl. VII. odst. 4 smlouvy).
- e) Účastník je povinen připojit přílohu č. 5 ZD – Technickou specifikaci jako přílohu č. 1 ke smlouvě. Účastník je povinen vyplnit v příloze údaje ve sloupci „Hodnota dodavatele Ano / Ne / Hodnota“, a to podle kritéria uplatňovaného v příslušném řádku.
- f) Účastník je povinen vyplnit přílohu č. 6 ZD – Cenovou kalkulaci, a to následovně: účastník vyplní žlutě označená pole v cenové kalkulaci, účastník je povinen vyplnit všechna pole hodnotou vyšší než „0“. Přílohu – Cenovou kalkulaci následně účastník připojí jako přílohu č. 2 ke smlouvě. **Buňku týkající se nabídkové ceny vozidla je účastník oprávněn vyplnit maximálně do výše: 840.000,- Kč včetně DPH za vozidlo;**

**Předložení jakýchkoli jiných samostatných či doplňujících smluvních podmínek (např. všeobecných smluvních podmínek, všeobecných obchodních podmínek) se nepřipouští. V případě porušení této podmínky je zadavatel oprávněn účastníka vyloučit pro nesplnění zadávacích podmínek u předložených údajů, dokladů či vzorků.**

## VIII. OBSAH NABÍDKY

Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala následující:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „**Krycí list nabídky**“ (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo. V případě podání společné nabídky: (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost) – formulář tvoří přílohu č.1.
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
3. Doklad o oprávnění osoby, jež bude podepisovat smlouvy, uzavřít danou smlouvu se zadavatelem.
4. Smlouva včetně všech příloh, která nemusí být účastníkem podepsána.
5. Čestné prohlášení dle nařízení Rady EU č. 2022/576 ve vztahu k sankcím proti Rusku.
6. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

## IX. PODÁNÍ NABÍDKY

**Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku IV. této zadávací dokumentace.** Nabídka nemusí být podepsána elektronickým podpisem oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení.

Lhůta pro podání nabídek: **do 10. 3. 2026 9:00 hod.**

Místo a způsob podání nabídek: Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

Elektronická adresa pro podání nabídek:  
<https://zakazky.bkom.cz/vz00000782>

Lhůta pro podání nabídek stanovena s ohledem na předběžné oznámení uveřejněné v TED a Věstníku veřejných zakázek, číslo zakázky Z2025-014124, číslo formuláře F2025-014124.

#### **X. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ**

Otevírání nabídek v elektronické podobě bude provedeno po skončení lhůty pro podání nabídek za podmínek stanovených § 109 ZZVZ. Otevírání elektronických nabídek není veřejné.

#### **XI. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje**, případně i prostřednictvím datové schránky či na **emailovou adresu kontaktní osoby**.

Dodavatel je v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtách dle § 98 ZZVZ; na později doručené žádosti není zadavatel povinen v souladu se ZZVZ odpovídat. **Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 98 odst. 1 ZZVZ.**

Zadavatel může poskytnout v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ dodavatelům vysvětlení Zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

#### **XII. DALŠÍ PODMÍNKY**

V souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ zjistí zadavatel u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

V souladu s § 122 odst. 8 ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá pouze nabídky v českém nebo slovenském jazyku, rovněž akceptuje vysokoškolské diplomy v latinském jazyce.

**Pakliže bude v zadávacím řízení pouze jeden účastník, není zadavatel povinen dle § 50 ZZVZ zasílat tomuto účastníkovi oznámení o výběru dodavatele.**

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídky měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení, vyjma § 40 odst. 6 ZZVZ.

### **XIII. ODŮVODNĚNÍ POSTUPU A DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD**

Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel v souvislosti se sociální odpovědností klade s ohledem na charakter plnění veřejné zakázky a prováděné práce důraz na prevenci nelegální práce, což se projevuje zejména v čl. XI. smlouvy, toto opatření má zejména motivační charakter, aby vybraný dodavatel nevyužíval pro plnění veřejné zakázky nelegální práce.

### **XIV. PŘÍLOHY**

- |              |   |                                                                   |
|--------------|---|-------------------------------------------------------------------|
| Příloha č. 1 | - | Krycí list nabídky                                                |
| Příloha č. 2 | - | Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 3 | - | Čestné prohlášení dle nařízení Rady EU č. 2022/576                |
| Příloha č. 4 | - | Text smlouvy o operativním leasingu                               |
| Příloha č. 5 | - | Technická specifikace                                             |
| Příloha č. 6 | - | Cenová kalkulace                                                  |

V Brně, dne *dle elektronického podpisu*

**JUDr. Ondřej Pleva**  
vedoucí oddělení veřejných zakázek a  
právních věcí obchodně – právního střediska  
Brněnské komunikace a.s.