



Úřad městské části města Brna
Brno-Židenice

B | R | N | O


ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, GAJDOŠOVA 7, 615 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.: 1100-Ing.Pech-0328/201
ZE DNE: 18.05.2015
NAŠE ČJ.: BZID 00674/16/OVUP/Scp
SPIS. ZN.: SZ BZID/06436/15/Scp

VYŘIZUJE: Pavla Schneiderová
TEL.: 548 426 164
FAX: 548 426 129
E-MAIL: schneiderova@zidenice.brno.cz

DATUM: 13.01.2016
POČET LISTŮ: 8

Úřad městské části města Brna
Brno - Židenice
Odbor výstavby a územního plánování
615 00 Brno, Gajdošova 7


Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 20. 2. 2016
Vykonatelné dne 14. 3. 2016 v Brně

Stavebník:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, IČ: 44992785

zastoupeno společností Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, IČ: 60733098

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

„Ulice Pastrnkova – oprava komunikace“

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části města Brna Brno-Židenice, Odbor výstavby a územního plánování (dále jen stavební úřad), referát dopravy, jako speciální stavební úřad dle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen stavební zákon) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.05.2015 podalo:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, IČ: 44992785, zast.:
Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 657 68 Brno, IČ: 60733098,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

změna stavby komunikace ul. Pastrnkova nazvané „ulice Pastrnkova – oprava komunikace“ na pozemcích par. č. 1189/1, 1190 a 1263 v katastrálním území Zábrdovice, obec Brno, v úseku v délce cca 434 m mezi ulicemi Šámalova a Krokova, v délce cca 434 m, spočívající v celkové výměně konstrukčních vrstev vozovky, chodníků a vjezdů, vybudování nových parkovacích stání a obnově zelených ploch.

Popis stavby:**Navržené šířkové poměry:**

1. část (začátek úseku od křižovatky s ul. Šámalova po směrový oblouk u čísla orientačního 25)
Délka opravovaného úseku je cca 115 m. Chodník je navržen jednostranný podél zástavby proměnlivé šířky cca 1,85 m. Šířka komunikace 4,25 m, kolmé parkování délky 5,0 m.
2. část (od směrového oblouku u čísla orientačního 25 po křižovatku s ul. Tomáškovou)
Stávající šířka komunikace je cca 7 m. Komunikace je navržena jednosměrná, jednopruhová šířky 3,5 m, po obou stranách komunikace podélná parkovací stání šířky 2 m a chodník podél zástavby cca 2,15 m a na opačné straně podél řeky 3,3 m.
3. část (od ulice Tomáškovy po směrový oblouk k ulici Krokově za číslo orientační 73)
Stávající šířka komunikace je cca 6 m. Zde bude komunikace rozdělena na podélný parkovací pruh šířky 2 m a komunikaci 4,8 m. Chodník podél zástavby šířky cca 2,5 m.

Vozovka je v celé délce úpravy navržena jako jednosměrná šířky dle výše uvedených úseků od 3,5 m po 4,25 m. Podélný parkovací pás v šířce 2 m je navržen na straně zástavby a v úseku od směrového oblouku po ulici Krokovu po obou stranách komunikace. Od živičné vozovky jej bude oddělovat dvojřádek z betonové dlažby. V prvním úseku od ulice Šámalovy po směrový oblouk jsou v prostoru mezi stávajícími stromy navržena kolmá parkovací stání. Šířka kolmého parkovacího stání je 2,5 m, krajního 2,75 m, délka je 5 m. Parkovací místa budou dlážděna distanční zatravnovací dlažbou do šterkodrti min. 35 cm, aby byl minimalizován odtok dešťových vod do veřejné kanalizace, a budou vyznačena pruhem z dlažby červené barvy.

Stávající vjezdy k přilehlým nemovitostem jsou v celém rozsahu stavby respektovány. Vjezdy v chodníku budou odlišeny jiným druhem a kladem dlažby a ohraničeny pruhem z betonové dlažby červené barvy.

Vozovka je navržena s povrchem živičným, chodníky, parkování a vjezdy jsou navrženy z šedé betonové dlažby pravidelného tvaru. Vozovka a parkování budou odděleny od chodníků a zeleně betonovým obrubníkem zvýšeným + 10-12 cm nad vozovku. Vjezdy budou od vozovky odděleny nájezdovým obrubníkem s výškou + 2 cm, pro výškové napojení bude použit obrubník přechodový. V úseku od směrového oblouku po lávku přes Svitavu bude mít pravostranný chodník podél řeky zesílenou pojížděnou konstrukcí (údržba toku, zásah při povodních). Stávající zábradlí podél chodníku bude v tomto úseku obnoveno ve stávající délce. Část od jezu po konec bude rozebratelná (13,5 m). Kolem stromů bude dlažba chodníku lemována řadou drobné kamenné kostky.

Vozovka bude mít základní příčný sklon 2,5%. Chodníky a vjezdy budou mít základní spád 2% směrem k vozovce. K odvodnění komunikace je navrženo 21 ks uličních vpustí.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavební úpravy budou provedeny podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být prováděny bez předchozího povolení stavebním úřadem.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (zhotovitel stavby).
3. Před zahájením stavebních prací oznámte stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby "STAVBA POVOLENA" a ponechá jej tam do dokončení stavby.
5. Výkopy a všechna další zvláštní užívání komunikací mohou být prováděny jen na základě povolení, které vydává příslušný silniční správní orgán.
6. Výkopové práce proveďte odborně, koordinovaně ve stanoveném termínu.
7. Během stavby dodržte volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, zabezpečte možnost plynulého odvozu odpadků. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě.
8. Při provádění stavby (výkopových prací) musí být zajištěna bezpečnost, provedeny přechody pro pěší a vozidla, bezpečný vstup a vjezd do objektů.

9. Před zahájením prací projednejte se všemi správci podzemních a povrchových zařízení navrhovaný postup prací, vyžádejte si vytýčení křížení i souběh inženýrských sítí, informujte je o pravděpodobné době zahájení prací. Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 733050 "Zemní práce". Křížení kabelů musí být v souladu s ČSN 736005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení". Odkryjete-li zařízení, uvědomte o tom jejich vlastníky či správce. Obnažené zařízení musí být zajištěno před poškozením. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek zapište do stavebního deníku.
10. Před zahájením stavebních prací budou se společností Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, Brno projednány přepravní trasy pro odvoz sutí včetně tonáže vozidel. Přepravní trasy budou prováděny v souladu s pravidly provozu na pozemních komunikacích dle stávajícího dopravního značení.
11. V průběhu provádění stavebních prací dodržte zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění - díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
12. Při bouracích a stavebních pracích je třeba postupovat dle NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
13. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
14. Vybouraný stavební materiál a suť ze stavby nesmí být skladovány na veřejném prostranství, ale musí být zajištěn okamžitý odvoz.
15. Pokud bude třeba použít veřejného prostranství pro skládku materiálu, bude požádáno předem o souhlas příslušný silniční správní orgán.
16. Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.
17. Budou splněny požadavky koordinovaného stanoviska ÚMČ Brno-Židenice, ze dne 27.10.2014, sp. zn. SZ BZID/11542/14/Pam:

Z hlediska ochrany životního prostředí:

- bude dodržena vyhláška č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně
- stávající dřeviny v území dotčeném stavbou budou chráněny dle platných předpisů a normy ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- s odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001Sb., o odpadech, a vyhláškami č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vše v platném znění
- evidence odpadů vzniklých při stavbě společně s doklady o likvidaci odpadu budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- v průběhu prací nesmí být okolí obtěžováno nadměrnou prašností a hlukem

Z hlediska silničního správního úřadu:

- bude dodržena vyhláška města Brna č. 08/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně
- stavba bude koordinována s rekonstrukcí kanalizace a vodovodu a příp. dalšími stavbami v rámci opravy ulice Pastrnkovy
- MČ Brno-Židenice trvá na svých požadavcích, které byly zapracovány do předložené PD (zpracováno Ing. Podlipnou, 09/2014) a to – dořešení bezbariérové pěší trasy z lávky Pastrnkova k ul. Tomášková, situování parkovacích stání pro soby pohybově postižené směrem k ul. Šámalova, protažení chodníku na nároží ulic Šámalova a Pastrnkova podél vozovky.
- příslušný silničním správní úřad bude požádán o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky dle § 24 a 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění; příslušným silničním správním úřadem pro komunikaci Pastrnkovu, Tomáškovu a Krokovu je silniční správní úřad ÚMČ Brno-Židenice, pro komunikaci Šámalovu je jím Odbor dopravy

Magistrátu města Brna

- během stavby bude zajištěn bezpečný průchod chodců a bezpečný průjezd vozidel dle aktuálního dopravního značení

18. Budou splněny požadavky koordinovaného stanoviska zpracovaného Odborem územního plánování a rozvoje, Magistrátu města Brna ze dne 29.10.2014 pod sp. zn. 4100/OÚPR/MMB/0367571/2014, zejména:

MMB Odbor památkové péče:

Jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, (správní řád) na úseku státní památkové péče na území města Brna, a po provedeném řízení dle § 149 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává závazné stanovisko ve věci: Pastrnkova, p.p.č. 1190, 1189/1, 1263, k.ú. Zábrdovice - stavba je umístěna v ochranném pásmu Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NVmb ze dne 6.4.1990 pod čj. KULT/402/90/Sev: stavba „Ulice Pastrnkova – oprava komunikace“ je dle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů přípustná.

MMB odbor dopravy (OD MMB):

OD MMB z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nemá námitek k předmetné stavbě.

OD MMB není příslušný silniční správní úřad pro místní komunikaci ul. Pastrnkova.

Stavba musí být zkoordinována s ostatními stavbami v dané lokalitě.

Jakýkoliv stavební zásah nebo zábor místních komunikací, event. silničního pozemku smí být realizován pouze na základě povolení zvláštního užívání komunikace, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad min. 3 týdny před realizací.

V průběhu provádění stavebních prací nesmí docházet k poškozování či znečišťování veřejných komunikací.

Před uvedením stavby do provozu bude Odborem dopravy, Magistrátu města Brna, v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, vydáno stanovení místní úpravy provozu.

MMB Odbor životního prostředí:

z hlediska odpadového hospodářství a hydrologie

- požadujeme dodržení platné legislativy o odpadech - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- pokud dojde v souvislosti se stavebními pracemi k omezení možnosti svozu komunálního odpadu od občanů (včetně svozu separovaných složek komunálního odpadu) požadujeme:
 - o oznámení skutečného začátku prací a přesného určení oblasti, kde nebude možno dočasně svážet komunální odpad stávajícím způsobem, a to e-mailem na adresu dispecink@sako.cz a současně na hudec.miroslav@brno.cz; v oznámení dále požadujeme uvedení telefonického kontaktu na odpovědnou osobu
 - o poskytnutí součinnosti při umístění náhradních kontejnerů v dané lokalitě dle pokynů OŽP MMB popř. svozové společnosti; vývoz náhradních kontejnerů či popelnic je vždy prováděn popelářskými vozidly tzn. kukačkami
 - o oznámení skutečného ukončení prací pro obnovení obvyklého svozu odpadů na výše uvedené e-maily

z hlediska ochrany ovzduší

za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi:

- dle údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin z období 2008 -2012) dochází v místě stavby k překročení krátkodobého imisního limitu u prachových částic (36. max. 24.hod průměr činí 53,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, stanovený imisní limit je 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, přípustná četnost překročení je 35 dnů za rok), proto požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření uvedených v kapitole č. 9 předložené průvodní zprávy

z hlediska ochrany přírody a krajiny

záměr má být realizován v blízkosti vodního toku Svitava, který je dle § 3 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, významným krajinným prvkem.

- Vodní tok musí být před poškozováním a ničením a smí se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jeho obnova a nedošlo k ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.
- V blízkosti vodního toku nesmí být skladován žádný stavební či odpadní materiál a všechny práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění tohoto významného krajinného prvku.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělstvíVodoprávní úřad

připravovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná za těchto podmínek:

- jelikož se stavba nachází v záplavovém území významného vodního toku Svitava a zároveň na pozemku sousedícím s pozemkem, na kterém se nachází koryto vodního toku, podléhá stavba souhlasu podle ust. § 17 vodního zákona, zdejšího vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB

19. Budou splněny požadavky vyjádření společnosti Brněnské komunikace a.s., ze dne 14.09.2015 pod zn. /3100-mič-2320/15, účelová komunikace ul. Krásného není ve správě naší společnosti. Stavbou mohou být dotčeny přilehlé komunikace v naší správě:

- v průběhu stavby smí být místní komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou aktuálním dopravním značením, jakákoli vyšší tonáž musí být s námi projednána samostatně ještě před zahájením stavby
- každé znečištění nebo poškození komunikačních ploch musí být odstraněno dle podmínek společnosti Brněnské komunikace a.s.
- výkopovými pracemi nebudou dotčeny komunikační plochy v naší správě

20. Budou splněny požadavky vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO Brno, ze dne 1.10.2014 pod č.j. KRPB-119319-4/ČJ-2014-0600DI-KUD:

- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců
- dopravní řešení akce včetně dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno SPDI MB - BM (uvádějte naše č.j.) a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace

21. Dodržte podmínky souhlasného stanoviska dotčeného orgánu Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, ze dne 08.10.2014, ev. č.: HSBM-73-1-3233/1-OPST-2014:

- Při realizaci stavby musí zůstat zachovány volné přístupové komunikace (zajištění průjezdu pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a zásahových pracích.
- Musí být zajištěna trvalá použitelnost a volný přístup k zařízení pro zásobování požární vodou – podzemním hydrantům (při realizaci musí zůstat zachován průjezd pro požární vozidla a nesmí být na nich navržena např. parkovací místa).

22. Budou splněny požadavky vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna ze dne 03.11.2014 sp. zn. OI/MMB/0365450/2014:

- stavba byla zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně pod číslem 28261 v termínu od 01.03.2016 do 30.11.2016
- při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009
- stavba bude provedena v souběhu s akcí Oprava kanalizace a rekonstrukce vodovodu Pastrnkova, investor BVK a.s.
- stavba bude koordinována s akcí Rekonstrukce VO, ulice Pastrnkova (Tomášková – Krokova), investor TSB a.s., která je zařazena v koordinačním harmonogramu výkopových prací
- bude respektováno vyjádření správce vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
- stavebník předá na Odbor městské informatiky MMB zaměření skutečného provedení stavby; doklad o předání bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha žádosti o vydání kolaudačního souhlasu
- stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství

23. Dodržte podmínky Odboru správy majetku ÚMČ Brno-Židenice ze dne 21.01.2015, sp. zn. SZ BZID 11535/14/2, OSM/15/004/V:
- Bude dodržena vyhláška Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě brně, v platném znění a všechny související platné právní předpisy.
 - Stávající dřeviny v území dotčeném stavbou budou chráněny dle platných právních předpisů a normy ČSN DIN 839061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Pokud dojde ke znečištění nebo znehodnocení veřejného prostranství jakýmkoliv způsobem, bude neprodleně zajištěno uvedení plochy do původního stavu.
 - Před realizací stavby bude požádán OSM ÚMČ Brno-Židenice o vyjádření k zvláštnímu užívání veřejné zeleně.
24. Dodržte podmínky vyjádření Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, ze dne 22.09.2014, zn. S/1418/14: na předmětné ulici se nachází 29 kusů Tilia x euchlora; v průběhu stavby požadujeme respektovat normu ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména:
- Ochrana stromu před mechanickým poškozením - Kmen stromu, v jehož blízkosti se bude pohybovat mechanizace, bude v průběhu stavby obedněn do výšky 2m. Nesmí být nasazeno těsně na kořenové náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy.
 - Ochrana kořenové zóny při navážce - V kořenové zóně stromu nebude provedena žádná navážka, ani zde nebude skladován žádný stavební či jiný materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.
 - Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů - Při hloubení výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Bude dodržena vzdálenost výkopů od paty kmene stromu 150 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je nutné ochránit před vysycháním a před účinky mrazu.
25. Budou splněny požadavky společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 01.10.2014, zn. 722/023245/2014/EŠk/, zejména:
- V zájmovém území jsou připravovány akce: „Oprava kanalizace a vodovodu“ (od ul. Krokova po ul. Tomáškova) a „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (od ul. Tomáškova po ul. Šámalova. Stavby v zájmovém území musí být vzájemně koordinovány a to jak věcně, tak časově. To se týká i etapizace, která by měla korespondovat s opravami a rekonstrukcemi sítí v provozování naší akciovou společností. Postup dohodněte s koordinátorem staveb vodovodů a kanalizací.
 - Parkovací stání požadujeme provést z distanční dlažby, uložené do min. 350 mm šterkodrti, aby byl eliminován nárůst dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.
 - Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.
 - Vodovodní řad včetně přípojek nechá investor před stavbou vytýčit. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,50- 2,0 m. Stav dotčených armatur bude zkontrolován před a po dokončení stavby. Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, vodovodní hydranty budou umístěny mimo parkovací stání, volně přístupné.
 - Kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Osazení rámu a poklopů šachet přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměřené nové nivelety.
 - Napojení uličních dešťových vpustí do veřejné dešťové kanalizace bude provedeno buď na vysazenou odbočku připravenou při stavbě kanalizace, nebo jádrovým vývrtem do horní třetiny kanalizace. Uliční vpusti budou opatřeny kalovým prostorem, min. spád bude 2% a max. spád do 40 %. Přípojka bude z obetonované kameniny se zápachovou uzávěrkou. Prověření nového napojení vpustí do již vybudované (stávající) kanalizace bez vysazených odboček, v provozování naší akciové společnosti, technickou kamerou, předložíte ke kontrole kanalizačnímu provozu Brněnských vodáren a kanalizací a.s.

26. Dodržte všechny podmínky vyjádření RWE GasNet, s.r.o., zast. RWE Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 449/1, 657 02 Brno, ze dne 30.09.2014 pod zn. 5001009680, zejména:
- stavbou bude dotčeno stávající NTL a STL plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.
 - při výstavbě komunikací a parkovacích ploch musí být dodrženo minimální předepsané krytí plynárenského zařízení dle ČSN 7360005
 - plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které činí u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu
 - stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku; při každé změně projektu nebo stavby je nutno požádat o nové stanovisko
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedeno vytáčení plynárenského zařízení; vytyčení provede příslušné regionální centrum
 - bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - při provádění prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení s ovlivnění provozu.
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, PTG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
 - poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
27. Dodržte podmínky Tepláren Brno, a.s. (TB) ze dne 18.09.2014 pod značkou T753/14/T82/TR: stavbou budou dotčena práva TB, pod opravovanou komunikací v části stavby Pastrnkova I je situován horkovodní rozvod 2 x DN300 v zb. Kanále a pod komunikací na ul. Pastrnkova při ústí ul. Tomášková je situován parovodní rozvod DN 800, v průlezném žb. kanále šířky 2m a výšky 1,5m:
- budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného kanálu
 - před zahájením vlastní realizace akce budou vytyčeny podzemní tepelné sítě TB, za tímto účelem kontaktujte technika z úseku technického ředitele za účelem objednání min. 7 dní předem vytyčení parovodu; bez vytyčení nesmí být zemní práce zahájeny
 - zahájení stavebních prací bude oznámeno TB min. 7 dnů předem
 - zemní práce v ochranném pásmu tepelných sítí TB budou prováděny obezřetně, bez použití mechanismů, klasickým ručním nářadím
 - kontaktujte technika k provedení kontroly před provedením záhozu případných míst odkrytí parovodu. Z provedené kontroly bude vyhotoven protokol, potvrzený oběma stranami. Současně bude proveden zápis do stavebního deníku. Oba pořízené doklady budou sloužit pro úkony příslušného stavebního úřadu před uvedením k jejímu užívání dle § 120, 122 nebo 123 stavebního zákona
 - staveništní doprava v ochranném pásmu tepelné sítě společnosti TB pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo zařízení společnosti TB

- přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod.
- investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto vyjádření a vytyčenou trasou parovodu
28. Dodržte podmínky E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151//16, 370 49 České Budějovice, zastoupena E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, plynárenská 90/3 ze dne 05.12.2014 pod zn. B6941-16038589, zejména:
- Stavbou bude dotčeno nadzemní vedená VVN, podzemní vedení VN a NN a podzemní sdělovací vedení.
 - Při provádění prací respektujte zákon č.458/2000 Sb. a dle zákona č.309/2006 Sb, a nařízení vlády č. 591/ 2006 nutno učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, nedošlo k poškození majetku a zdraví osob.
 - Zajistit zakreslení trasy nadzemního a podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná zejména o místa křížení či souběh trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující n a staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Zajistit objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení.
 - Při provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu nutno výkopy provádět výhradně ručně, bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
 - Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářní dnů předem.
 - Požadujeme neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
29. Dodržte podmínky vyjádření Technických sítí Brno, a.s. ze dne 15.10.2014 pod zn. 5800-Vr-921/14, zejména:
- před započatím výkopových prací bude vytyčena trasa stávajících kabelů veřejného osvětlení (dále v textu VO), objednávku na vytyčovací práce je třeba zaslat alespoň 14 dní předem
 - před zahájením prací přizvěte 14 dní předem pracovníka TSB, a.s. na stavbu, kde bude sepsán protokol o stavu předávaného zařízení a budou dohodnuty další podmínky provozu VO po dobu stavby. Splnění této podmínky požadujeme po investrovi (koordinátorovi) akce, který bude po dobu stavby odpovídat za splnění podmínek sepsaných protokolárně. Při obnažení vedení VO nás přizvěte ke kontrole uložení a neporušenosti izolace kabelů VO
 - zahájení prací oznamte správci VO písemně
 - je nutné dodržovat ustanovení normy ČSN 736005- Prostorové uspořádání technického vybavení
 - zemní práce v blízkosti našeho zařízení a v okolí základů zařízení VO provádět ručně
 - při úpravě chodníků, kde se nachází kabel VO, můžete měnit výškové uspořádání terénu pouze tak, aby byla splněna min. výška krytí kabelů dle ČSN 736005
 - při obnově zeleně vysazujte keře 0,5m a stromy 1,5m od stávajících kabelů VO, stromy 3m od osy stožárů VO
 - v případě rozšiřování komunikace požadujeme tuto skutečnost zvlášť projednat s TSB, a.s. a při zásahu do zařízení VO provést patřičná opatření dle pokynů pracovníků TSB, a.s.
 - v případě, že nebude prováděna rekonstrukce VO, požadujeme v místech stávajících chrániček VO pod komunikací založit novou chráničku DN 110 jako rezervu pro pozdější rekonstrukci kabelů VO; na vjezdech požadujeme kabely VO odkopat a uložit do dělených chrániček arot s přesahem 0,5 m na každou stranu vjezdu; před záhozem chrániček nás přizvěte ke kontrole uložení; z kontroly bude pořizen, který bude předložen ke kolaudaci
 - dodržte další podmínky uvedené v tomto stanovisku

30. Dodržet podmínky vyjádření O₂ Czech Republik a.s. ze dne 14.10.2014 pod č.j. 702190/14: pro provádění stavebních prací v blízkosti sítě elektronických komunikací (dále SEK). Stavbou dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republik a.s., a je nutno při všech činnostech v ochranném pásmu podzemního vedení sítě elektronických komunikací dbát na to, aby nedošlo k poškození vedení nebo zamezení přístupu k vedení SEK:

- dodržet ČSN 73 6005, ČSN 33 21 60 a ČSN 33 2000-5-54
- před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy na terénu vyznačení tras podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou činnost provádět
- prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět práce s polohou tohoto vedení a v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami a upozornit také na možnou polohovou odchylku $\pm 30\text{cm}$ mezi skutečným uložením a výkresovou dokumentací
- dále je nutno upozornit, aby ve vzdálenosti 1,5 m od krajních vedení PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků, a aby dbali při provádění prací v těchto místech nejvyšší opatrnosti
- při provádění zemních prací, při kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole; zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS

31. Dodržte podmínky vyjádření UPC Česká republika, a.s. ze dne 22.09.2014 pod č.j. 140659/Z/CM, zejména: ve staveništi předmětné stavby nachází vedení veřejné komunikační sítě (VVKS) jeho ochranné pásmo sítě UPC Česká republika a.s.:

- stavebník je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, když dodatečně zjistil, že jeho záměr, pro který byla podána žádost
- před započítím zemních prací je stavebník povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace
- s ohledem na to, že správce sítě VKS neodpovídá za změny jeho prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit výškové umístění sondami
- prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce s polohou vytyčeného vedení
- upozornit pracovník provádějící výkopové práce, aby nepoužívali nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vytyčené trasy nepoužívali mechanizační prostředky
- při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 736005 a to jak v souběhu, tak v křížení s vedením jiných sítí, kde musí být naše rozvody uloženy do betonových korýtek
- odkryté podzemní vedení musí být řádně zabezpečeno proti poškození, při poškození okamžitě s touto skutečností je nutno seznámit UPC ČR, případné opravy budou provedeny na náklady investora
- trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních, vjezdech k domům apod., nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1 m, vjezdech k domům apod. min. 0,6 m, s ochrannou folií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s hloubkou uložení 0,6 m s ochrannou folií oranžové barvy nad vedením
- a další podmínky uvedené v tomto stanovisku

32. Dodržte podmínky vyjádření Českých Radiokomunikací ze dne 25.09.2014 pod zn. UPTS/OS/107753/2014: při realizaci dojde ke styku s podzemním telekomunikačním vedením a zařízením sdělovací sítě Českých Radiokomunikací, a.s.:

- uvědomíte České Radiokomunikace, a.s. o zahájení prací nejméně 15 dní předem
- před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení v zařízení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení objednejte 14 dní předem u fy Vegacom, a.s.
- prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení
- upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně vyznačené trasy nepoužívali žádné mechanizační prostředky
- po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření vedoucí k zamezení možného poškození

- podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky a to i na přístupových trasách ke staveništi (krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.)
- vyzvěte pracovníky fy Vegacom k provedení kontroly vedení před záhozem 14 dní předem
 - další podmínky uvedené v tomto vyjádření
33. Dodržte podmínky vyjádření společnosti GTS Czech s.r.o., zast. SITEL spol. s.r.o., ze dne 17.09.2015, zn.: 1211402151: při realizaci stavby dojde ke střetu s podzemním komunikačním vedením a zařízením veřejné komunikační sítě (dále PV) včetně jeho ochranného pásma 1,5 m na každou stranu:
- v ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV, žádost o souhlas se zahájením prací bude zaslána 3 týdny předem společnosti GTS Czech (SITEL)
 - před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytyčením, které stavebník objedná nejpozději 14 dní před započítáním prací u spol. SITEL
 - před zahájením prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytyčení v terénu dkryta ručně kopanými sondami
 - při stavebních pracích v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, používat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky
 - nad trasou PV nebudou umísťována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru
 - odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, o odkrytém PV bude stavebníkem zajištěna fotodokumentace
 - před zakrytím PV bude ke kontrole provedených prací přizván oprávněný zástupce GTS Czech (SITEL)
 - a další podmínky uvedené v tomto vyjádření
34. Dodržte podmínky vyjádření společnosti Faster CZ spol. s.r.o., ze dne 22.10.2014; na dotčených parcelách je umístěno podzemní vedení společnosti Faster CZ spol. s.r.o. – 1x HDPE trubka 40mm oranžová s bílým pruhem osazená optickým kabelem:
- žádáme, aby při křížení našeho vedení bylo dodrženo předepsané krytí
 - žádáme o písemné oznámení zahájení stavby min. 30 dní předem
35. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Dopravní podnik města Brna a.s. ze dne 7.10.2014 pod zn. 12037/2014/5040:
- křižovatkou Šámalova x Pastrnkova je vedena naše autobusová linka se zastávkou „Tomášková“ výstavbou nesmí být narušena plynulost a bezpečnost provozu na linkách MHD,
 - po dobu výstavby musí být zajištěn bezpečný příchod a odchod cestujících ze zastávky,
 - případné dotčení dopravy nebo zastávky MHD záležitost projednejte v dostatečném předstihu s pracovníky dopravního odboru
- Při této stavbě dojde k dotčení kabelové trasy DPMB, a.s., (včetně naší kabelové komory situované u lávky přes řeku Svitavu) a proto požadujeme dodržení následujících podmínek:
- před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytyčení všech podzemních zařízení DPMB v obvodu staveniště. Vytyčení provedou pracovníci střediska 2530 – Měsírný a kabelová síť do 5 pracovních dní od sdělení vaší objednávky
 - k dotčené kabelové komoře v místě napojení lávky na ulici Pastrnkova žádáme položit jeden devítioťvorový modul SITEL v délce asi 15 m směrem po proudu řeky (na jih) do zeleného pásu, kde budou naše kabely naspojovány, realizací uvedeného opatření bude vyloučen dodatečný zásah do nově vybudovaného chodníku
 - odstranění stávajících komunikačních ploch a výkopové práce v ochranném pásmu 2,0 m od kabelové trasy musí být prováděny pouze ručně, místo výkopových prací musí řádně zapaženo, staticky zabezpečeno a bezpečnostně označeno
 - při obnažení, ochraně a před záhozem přizvěte pracovníky střediska DPMB ke kontrole zařízení
 - oznamte nám zahájení stavby
 - ke kolaudaci stavebník předloží protokol o vytyčení a kontrole kabelové trasy DPMB, která byla stavbou dotčena

- kabelová trasa, která je vedena v nezpevněných plochách nebo v chodníku, nesmí být pojížděna dopravní a stavební technikou
 - další podmínky uvedené v tomto vyjádření
36. Dodržte podmínky vyjádření správce povodí: Povodí Moravy, s.p. ze dne 24.11.2014 pod zn. PM054009/2014-203/Va: vydává na základě ust. § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) souhlasné stanovisko za těchto podmínek:
- v úseku od úrovně jezu (profil 9) postávající konec zábradlí musí být zábradlí provedeno jako operativně demontovatelné a zpětně osaditelné jeho vlastníkem po předchozí výzvě správce toku
 - nová dlažba chodníku od lávky po odbočení ulice Pastrnkovy musí být v celé délce dimenzována na nájezd a stání autojeřábu po dobu nezbytného zásahu v nadjezí i podjezí; rovněž zpevnění části nově realizovaného rohového vjezdu na hřiště betonovou dlažbou musí být dimenzováno na přejezd těžkou mechanizací do 25 tun, ze strany při toku musí být obrubníky zapuštěny
 - při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod ani k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami
 - po dokončení stavby bude zbylý materiál z blízkosti vodního toku odstraněn
 - používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek
 - odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
37. Budou splněny požadavky vyjádření společnosti Brněnské komunikace a.s., ze dne 25.11.2014 pod zn. /3100-Nov-616/14, zejména:
- stavba bude realizována na staveništi protokolárně převzatém investorem od společnosti Brněnské komunikace a.s.; vytěžený stávající materiál musí být na základě zpracovaného vytěžovacího protokolu při předání staveniště proti potvrzení předán do skladu společnosti Brněnské komunikace a.s.
 - v průběhu stavby smí být místní komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením
 - objízdné trasy při úplné uzavírci komunikace musí být s ohledem na stavební stav komunikací před odsouhlasením Policií ČR a MMB - OD potvrzeny příslušným technikem správního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s.
 - v průběhu stavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací
 - veškeré napojení na původní konstrukci živičné vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou. V případě povrchu z litého asfaltu bude zalití provedeno s časovým odstupem do 12 měsíců od převzetí realizované stavby
 - o zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány příslušné doklady zhotovené způsobilou laboratoří
 - zemní plán a jednotlivé podkladní a konstrukční vrstvy musí splňovat všechny požadavky stanovené dokumentací stavby, TKP staveb pozemních komunikací a příslušných norem. Ke kontrole každé vrstvy musí být vždy přizván i zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
 - před obetonováním a záhozem odvodnění bude přizván ke kontrole pracovník společnosti Brněnské komunikace a.s. Před zahájením stavby bude na výzvu provedena průtočnost ul. vpustí v rozsahu záboru stavby. Před kolaudací bude provedena výstupní průtočnost na náklad investora
 - pro realizaci požadujeme předložit „Stanovení“ dopravního značení příslušným silničním správním úřadem
 - s průběhem výstavby budeme seznamováni formou kontrolních dní
 - stavba nám bude předána obvyklým způsobem se záruční lhůtou minimálně čtyřletou, min. 14 dní před zahájením kolaudace
 - po realizaci bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby dle „směrnic“, o které je nutno požádat středisko pasportu společnosti Brněnské komunikace a.s. Toto zaměření bude součástí předávacích protokolů

38. Zhotovitel stavby je povinen vést na stavbě stavební deník.
39. Stavba, stavební práce budou dokončeny v termínu do **31.12.2016**.
40. Stavebník je povinen v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona ohlásit stavebnímu úřadu fázi výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby. Kontrolní prohlídky budou provedeny dle ust. § 18b vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, takto: po dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka.
- K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník doloží tyto doklady:
- projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvojím vyhotovení),
 - převzetí povrchu komunikace včetně dopravního značení společností Brněnské komunikace a.s.
 - odsouhlasení dopravního značení pro užívání stavby
 - závazná stanoviska dotčených orgánů:
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno
ÚMČ Brno-Židenice, OVÚP, referát dopravy a životního prostředí, Gajdošova 7, 615 00 Brno
 - doklady zabudovaných výrobků ve stavbě, prokazující shodu dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky,
 - doklad o předání zaměření skutečného provedení stavby na OI MMB,
 - doklady o kontrole dotčených sítí před záhozem,
 - stavební deník,
 - doklad o likvidaci stavebního odpadu,
 - případně další potřebné doklady prokazující způsobilost užívání stavby.
41. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek stavebního povolení požádá stavebník v souladu s ust. § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 - část A a část B k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Účastník řízení vymezený podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (správní řád), je:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, IČ: 44992785

Odůvodnění:

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost Statutárního města Brna, zastoupeného společností Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, IČ: 60733098 ze dne 18.05.2015 o stavební povolení na změnu stavby komunikace ul. Pastrnkova nazvané „ulice Pastrnkova – oprava komunikace“ na pozemcích par. č. 1189/1, 1190 a 1263 v katastrálním území Zábrdovice, obec Brno. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Na předmětnou změnu stavby komunikace ul. Pastrnkova vyhotovil zdejší obecný stavební úřad územní rozhodnutí č. 535 dne 26.03.2015 pod č.j. BZID 03984/15/OVUP/Scp, sp. zn. SZ BZID/01170/15/Scp, které nabylo právní moci dne 28.04.2015.

Stavba řeší celý úsek komunikace Pastrnkova v délce cca 434 m mezi ulicemi Šámalova a Krokova. Dojde ke kompletní výměně konstrukčních vrstev vozovky, chodníků a vjezdů, bude provedena obnova zelených ploch. Navržené šířkové poměry: 1. část (začátek úseku až směrový oblouk u čísla orientačního 25). Délka opravovaného úseku je cca 115 m. Chodník je navržen jednostranný podél zástavby proměnlivé šířky cca 1,85 m. Šířka komunikace 4,25 m, kolmé parkování délky 5,0 m; 2. část (od směrového oblouku u čísla orientačního 25 po křižovatku s ul. Tomáškovou). Stávající šířka komunikace je cca 7 m. Komunikace je navrжена jednosměrná, jednopruhová šířky 3,5 m, po obou stranách komunikace podélná parkovací stání šířky 2 m a chodník podél zástavby cca 2,15 m a na opačné straně podél řeky 3,3 m; 3. část (od ulice Tomáškovy po směrový oblouk k ulici Krokově za číslo orientační 73). Stávající šířka komunikace je cca 6 m. Zde bude komunikace rozdělena na podélný parkovací pruh šířky 2 m a komunikaci 4,8 m. Chodník podél zástavby šířky cca 2,5 m.

Stavebník k žádosti o stavební povolení připojil: projektovou dokumentaci ve dvojím vyhotovení zpravovanou v 10/2014 společností Brněnské komunikace a.s., Útvar dopravního inženýrství, Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Alešem Kellerem, ČKAIT – 1004220. Dále byla doložena souhlasná stanoviska dotčených orgánů: Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Ev. č.: HSBM-73-1-3233/1-OPST-2014 ze dne 08.10.2014, Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje čj. KHSJM 40614/2014/BM/HOK ze dne 29.09.2014, Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, ze dne 01.10.2014 pod č.j. KRPB-119319-4/ČJ-2014-06000DI-KUD, koordinované stanovisko ÚMČ Brno-Židenice, Odbor výstavby a územního plánování, referát dopravy a životního prostředí, čj. BZID 13269/14/OVUP ze dne 27.10.2014, koordinované stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje, čj. MMB/0367571/2014 ze dne 29.10.2014. Dále byla doložena vyjádření: Odboru investičního Magistrátu města Brna ze dne 03.11.2014, čj. MMB/0365450/2014, Majetkového odboru Magistrátu města Brna ze dne 23.09.2014, čj. MMB/0365543/2014, Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, ze dne 22.09.2014, zn. S/1418/14, Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Oddělení správy nemovitého majetku, ze dne 01.10.2014, čj. KRPB-1754-510/ČJ-2014-0600MN-VOL, Městské policie Brno, Oddělení komunikačních technologií, ze dne 19.09.2014, zn. MPB/16520/2014, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 01.10.2014, zn. 722/023245/2014/EŠK/, RWE GasNet, s.r.o., zast. RWE Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 449/1, 657 02 Brno, ze dne 30.09.2014 pod zn. 5001009680, Teplárny Brno, a.s., ze dne 19.09.2014, zn. T753/14/T582/TR, E.ON Distribuce, a.s., zastoupena E.ON Servisní, s.r.o., ze dne 05.12.2014 pod zn. B6941-16038589, Technické sítě Brno, a.s. ze dne 15.10.2014 pod zn. 5800-st-921/14, Telefónica Czech Republic a.s. ze dne 14.10.2014 pod č.j. 702190/14, UPC Česká republika, a.s. ze dne 22.09.2014 pod č.j. 140659/Z/CM, Dial Telecom ze dne 18.09.2014, České radiokomunikace, a.s. ze dne 25.09.2014, zn. UPTS/OS/107753/2014, GTS Czech s.r.o., ze dne 17.09.2014 zn. 1211402151, itself s.r.o., ze dne 08.10.2014, čj. 14/003333, SITEL spol. s.r.o., ze dne 17.09.2014, zn. 1111401959, SMART Comp. a.s., ze dne 09.10.2014, zn. V – 634/2014/MJ, Faster CZ spol. s.r.o., ze dne 22.10.2014, T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 19.09.2014, zn. E284/14, Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 13.10.2014, Vysoké učení technické v Brně ze dne 03.10.2014, čj. 313/90360, Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky ze dne 18.09.2014, čj. MU-IS/87966/2014/154133/ÚVT-1/Kli., 2138, ČD-Telematika a.s. ze dne 24.09.2014, zn. 17491/2014, Dopravní podnik města Brna a.s. ze dne 07.10.2014 pod zn. 12037/2014/5040, Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem ze dne 30.09.2014, sp. zn. 49261/2014-6440-OÚZ-BR, Agentura logistiky, regionální středisko vojenské dopravy, ze dne 30.10.2014, Ev. č. 6-16/10/108/2013-5512-OL, NIPi, bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 29.10.2014, čj. 8011, Povodí Moravy, s.p. ze dne 24.11.2014, zn. PMO54009/2014-203/Van, Brněnské komunikace a.s., ze dne 25.11.2014 pod zn. 3100-Nov-317/14.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení bylo podle § 144 správního řádu oznámení o zahájení stavebního řízení oznámeno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Žadateli a dotčeným orgánům bylo oznámení o zahájení stavebního řízení zasláno do vlastních rukou.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší stavebníkovi a vlastníkovi pozemků, které jsou stavbou přímo dotčeny, par. č. 1190, 1263, 1189/1, k. ú. Zábrdovice: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, IČ: 44992785 (účastník řízení dle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona).

Dále postavení účastníků řízení přísluší vlastníkům sousedních přilehlých pozemků a staveb na nich, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny (účastníci řízení dle ust. § 109 písm. e) stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

par. č. 890, 936, 1189/4, 1191, 1192, 1194, 1196, 1198, 1200, 1202, 1204, 1206, 1208, 1210, 1212, 1214, 1215, 1217, 1219, 1221, 1223, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229/1, 1229/2, 1229/3, 1229/4, 1229/5, 1263, 1403, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1545, 1546, 1548, 1550, 1552, 1554, 1556, 1558, 1560, 1562, 1564, 1566, 1568 v katastrálním území Zábrdovice, par. č. 1104/1, 1105 v katastrálním území Židenice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Brno, Zábrdovice č.p. 681, č.p. 682, č.p. 683, č.p. 684, č.p. 686, č.p. 687, č.p. 688, č.p. 689, č.p. 690, č.p. 691, č.p. 692, č.p. 693, č.p. 694, č.p. 698, č.p. 700, č.p. 701, č.p. 702, č.p. 703, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 680, č.p. 633, č.p. 484, č.p. 457, č.p. 716, č.p. 715, č.p. 462, č.p. 714, č.p. 564, č.p. 565, č.p. 562, č.p. 710, č.p. 709, č.p. 708, č.p. 707, č.p. 706 a č.p. 674

Do okruhu účastníků řízení byli zahrnuti také vlastníci sítí a veřejné infrastruktury, jejichž práva mohou být umístěním a provedením novostavby dotčena: Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova č. p. 1013/16a, 602 00 Brno 2, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č. p. 254/16, 657 33 Brno 2, Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č. p. 787/1a, 639 00 Brno 39, RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem 1, E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, 370 49 České Budějovice 1, Teplárny Brno, a.s., Okružní č.p. 828/25, 638 00 Brno 38, Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská č. p. 822/5, 602 00 Brno 2, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, GTS Czech s.r.o., zast., SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle, UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č. p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle, České Radiokomunikace a.s., odd. Ochrany sítí, Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, Faster CZ spol. s r.o., Jarní č.p. 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno 14 Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 151, 656 46 Brno (účastníci řízení dle ust. § 109 písm. g) stavebního zákona).

V provedeném stavebním řízení přezkoumal speciální stavební úřad předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s ust. § 9 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a ostatními platnými předpisy. Stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

Z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) je stavba umístěna ve stabilizované funkční ploše dopravní infrastruktury s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu. Ve stabilizované ploše nedochází k zásadní změně účelu využití a prostorového uspořádání. Tomu neodporuje proces dostavby, obnovy, modernizace a úprav prostorového uspořádání v rámci regulativů. Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č.1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají podmínky využití předmětného území. Komunikace a prostranství místního významu – plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako náměstí, ulice, chodníky, zeleň, umístění dopravní infrastruktury). Cíle a úkoly územního plánování byly sledovány již při tvorbě územně plánovací dokumentace. Dle názoru stavebního úřadu stavba, tak je navržena, uvedené podmínky splňuje. Jedná se stavbu technické vybavenosti zajišťující bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy. Stavební úřad konstatuje, že umístění komunikace je ve smyslu vyhlášky ÚPmB v těchto plochách přípustné, stavba je v souladu s Územním plánem města Brna, jeho závazné části, vyhlášky Statutárního města Brna č. 2/2004, v platném znění.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat účastníci řízení odvolání do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno podáním učiněným v podatelně Úřadu městské části města Brna Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na

náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



[otisk úředního razítka]


Bc. Simona Burešová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Úřadu městské části města Brna Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno po dobu nejméně 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Toto oznámení musí být zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu nejméně 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Přílohy pro stavebníka (popř. zmocněnce):

- ověřená dokumentace stavby;
- štítek "Stavba povolena" budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Obdrží:

Navrhovatel (účastník dle § 109 písm. a) stavebního zákona):

Statutární město Brno, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 657 61 Brno 2

zastoupeno společností Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (doručí se jednotlivě):
účastník dle § 109 písm. c) stavebního zákona:

Statutární město Brno, Magistrát města Brna Majetkový odbor, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 601 67 Brno 2

ÚMČ Brno-Židenice, Odbor správy majetku, Gajdošova č.p. 4392/7, Brno-Židenice, 615 00 Brno

Ostatní účastníci řízení (doručí se veřejnou vyhláškou):

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix

sídlo: Kounicova č.p. 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno 2

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Hybešova č.p. 254/16, Staré Brno, 657 33 Brno 2

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-Židenice, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Teplárny Brno, a.s., IDDS: d7wgmq5

sídlo: Okružní č.p. 828/25, Lesná, 638 00 Brno 38

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb

sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

sídlo: Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

České Radiokomunikace a.s., odd. Ochrany sítí, IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Faster CZ spol. s r.o., IDDS: gyw5w8t

sídlo: Jarní č.p. 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno 14

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Dopravní podnik města Brna, a.s.,

sídlo: Hlinky č.o. 151, 656 46 Brno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

par. č. 890, 936, 1189/4, 1191, 1192, 1194, 1196, 1198, 1200, 1202, 1204, 1206, 1208, 1210, 1212, 1214, 1215, 1217, 1219, 1221, 1223, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229/1, 1229/2, 1229/3, 1229/4, 1229/5, 1263, 1403, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1545, 1546, 1548, 1550, 1552, 1554, 1556, 1558, 1560, 1562, 1564, 1566, 1568 v katastrálním území Zábrdovice, par. č. 1104/1, 1105 v katastrálním území Židenice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Brno, Zábrdovice č.p. 681, č.p. 682, č.p. 683, č.p. 684, č.p. 686, č.p. 687, č.p. 688, č.p. 689, č.p. 690, č.p. 691, č.p. 692, č.p. 693, č.p. 694, č.p. 698, č.p. 700, č.p. 701, č.p. 702, č.p. 703, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 680, č.p. 633, č.p. 484, č.p. 457, č.p. 716, č.p. 715, č.p. 462, č.p. 714, č.p. 564, č.p. 565, č.p. 562, č.p. 710, č.p. 709, č.p. 708, č.p. 707, č.p. 706 a č.p. 674

Dotčené orgány:

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno, koordinátor, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 657 61 Brno

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, 614 00 Brno 14

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje,

Specializované pracoviště dopravního inženýrství město Brno, IDDS: jydai6g

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2

ÚMČ Brno-Židenice, OVÚP, referát dopravy a životního prostředí, Gajdošova 7, 615 00 Brno

- úsek dopravy
- úsek životního prostředí

Co: 2x

STAVBA POVOLENA

stavba: Změna stavby komunikace ul. Pastrnkova, pozemky par. č. 1189/1,
1190 a 1263, k. ú. Zábrdovice, obec Brno

stavebníci: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno,
IČ: 44992785, zastoupené společností Brněnské komunikace a.s.,
Renneská třída 787/1a, 657 68 Brno, IČ:60733098

dodavatel stavby:

stavební povolení ze dne:	13.01.2016	spisová značka:	SZ BZID/06436/15/Scp
		datum nabytí právní moci:	20.02.2016
		termín dokončení stavby:	31.12.2016

povolil: Odbor výstavby a územního plánování ÚMČ Brno-Židenice,
Gajdošova 7, 615 00 Brno

Úřad městského zastupitelstva města Brna
Brno - Židenice
Odbor výstavby a územního plánování
615 00 Brno, Gajdošova 7

