

---

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

## CYKLOTRASA ČÁST PODSTRÁNSKÁ – HOLZOVA, PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

---

### I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název	<b>Brněnské komunikace a.s.</b>
Sídlo	Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČO	607 33 098
Osoba zastupující zadavatele	Ing. Luděk Borový
Kontaktní osoba:	Mgr. Monika Kokešová T: +420 532 144 336, M: kokesova@bkom.cz

### II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Předmět zakázky	<p>Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DÚSP) v podrobnosti projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) pro stavbu „Cyklotrasa část Podstránská – Holzova“. Součástí předmětu plnění je také inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na uvedenou akci, a autorský dozor při vlastní realizaci akce.</p> <p>Podrobnější specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.</p>
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu. Postupy uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) se nepoužijí.
URL zakázky	<a href="https://zakazky.bkom.cz/vz00000333">https://zakazky.bkom.cz/vz00000333</a>

---

### III. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ, OBCHODNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

**Předpokládaný termín zahájení:** uvedeno v návrhu smlouvy o projektové přípravě vč. příloh a návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě (dále také jako „smlouvy“).

**Přepokládaný termín ukončení:** uvedeno v návrhu smlouvy o projektové přípravě vč. příloh a návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě.

**Místo plnění:** statutární město Brno.

**Obchodní podmínky,** včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smluv.

**Technické podmínky** jsou uvedeny v přílohách k této zadávací dokumentaci.

**Podkladem pro zpracování je** Investiční záměr „Pátevní cyklotrasa, úsek B, část Podstránská (Bělohorská) – Holzova, var. II“ vypracovaný OI MMB

### ODŮVODNĚNÍ POSTUPU A DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD

Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel v souvislosti se sociální odpovědností klade ve veřejné zakázce důraz na pracovní podmínky, konkrétně na prevenci nelegální práce a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, což se projevuje zejména v čl. XIII. odst. 6 a v čl. XII. odst. 4 návrhu smlouvy o projektové přípravě, který stanovuje sankci (smluvní pokutu) pokud vybraný zhotovitel nezabezpečí proškolení pracovníků s předpisy BOZP či pokud by umožnil výkon nelegální práce.

### IV. KVALIFIKACE

Účastníci jsou povinni splnit následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

#### **Základní způsobilost**

Účastník prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení dle vzoru v příloze č. 2, případně předložením čestného prohlášení stejného obsahu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

#### **Profesní způsobilost**

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; ne starší než tři měsíce přede dnem zahájení výběrového řízení.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:
  - **Projektová činnost ve výstavbě**
3. Mít odbornou způsobilost nebo zaměstnávat odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje. Odborná způsobilost je splněna:
  - Autorizací pro obor **dopravní stavby** vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

---

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

### **Technická kvalifikace**

Účastníci prokáží technickou kvalifikaci předložením:

1. **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka** nebo vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných služeb. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u **jedné osoby**, přičemž u této osoby musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky; osoba bude v návrhu smlouvy o projektové přípravě označena jako hlavní projektant

### **Hlavní projektant**

Minimální úroveň:

- i. **Vysokoškolské vzdělání.**
- ii. Autorizace pro obor **dopravní stavby**.
- iii. Praxe na pozici **projektant dopravních staveb alespoň 5 let**.
- iv. Existence pracovního nebo jiného vztahu k účastníkovi.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. **Vysokoškolský diplom.**
- ii. **Doklad o autorizaci.**
- iii. **Čestné prohlášení osoby** odpovědného projektanta o délce praxe.
- iv. Čestné prohlášení **účastníka** o existenci pracovního, nebo jiného obdobného poměru u dodavatele.

***Účastníci uvedou tuto osobu do návrhu smlouvy o projektové přípravě jako hlavního projektanta.***

Z citovaných dokladů musí být patrné, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace ***nastaly do uplynutí lhůty pro podání nabídek.***

### **Prokazování kvalifikace**

Shora citované doklady lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Účastník je oprávněn prokázat profesní způsobilost a kvalifikaci prostřednictvím jiných osob (poddodavatelem). Poddodavatel tak prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení – může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, dále doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace (tj. profesní a technická) prostřednictvím poddodavatele a písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, který musí být jasný a určitý, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za dodavatele.

Hodlá-li více dodavatelů plnit předmět veřejné zakázky společně, bude podána společná nabídka. Při podání společné nabídky je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a dále předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán. Další kvalifikace prokazují dodavatelé společně. Účastníci dále předloží smlouvu, z níž vyplývá, že účastníci jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

Účastníci předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.

## V. HODNOCENÍ

**Hodnotící kritérium** Ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě dvou hodnotících kritérií, a to:

Dílčí kritérium		Váha kritéria
A	Celková nabídková cena v Kč bez DPH za projektovou dokumentaci (PD)	90 %
B	Celková nabídková cena v Kč bez DPH za autorský dozor (AD)	10 %

### A. Dílčí hodnotící kritérium – Celková nabídková cena v Kč bez DPH za projektovou dokumentaci (PD)

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit výši **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za PD** zahrnující i veškeré ostatní náklady a zisk účastníka, **uvedenou v příloze č. 1 Krycí list**, vypočtenou na základě součtu oceněných položek Cenové kalkulace. Nabídkovou cenu uvede účastník současně do čl. VIII. odst. 1 návrhu smlouvy o projektové přípravě. Nabídkové ceny uvedené v Krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o projektové přípravě se nesmí lišit. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Cena uvedená v návrhu smlouvy bude závazná pro uzavření smlouvy. V případě rozporu mezi cenou uvedenou ve smlouvě a jinde v nabídce platí cena uvedená ve smlouvě.

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

**(nejlevnější nabídka / hodnocená nabídka) \* 100**

**Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (90 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:**

**[(nejlevnější nabídka / hodnocená nabídka) \* 100] \* 0,90**

### B. Dílčí hodnotící kritérium – Celková nabídková cena v Kč bez DPH za autorský dozor (AD)

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit výši **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za AD** zahrnující i veškeré ostatní náklady a zisk účastníka, **uvedenou v čl. III. návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě**, vypočtenou na základě násobku jednotkové ceny a celkového maximálního počtu hodin. Nabídkové ceny uvedené v Krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o výkonu autorského dozoru na stavbě se nesmí lišit. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Cena uvedená v návrhu smlouvy bude závazná pro uzavření smlouvy. V případě rozporu mezi cenou uvedenou ve smlouvě a jinde v nabídce platí cena uvedená ve smlouvě.

---

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

**(nejnižší nabídka / hodnocená nabídka) \* 100**

**Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou 10 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:**

**[(nejnižší nabídka / hodnocená nabídka) \* 100] \* 0,10**

## **VI. NÁVRHY SMLUV**

**Návrh smlouvy o projektové přípravě a smlouva o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě včetně všech jejích příloh musí být předložen ve 2 originálech (pro každý návrh smlouvy) a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka.** Tyto 2 návrhy smluv o projektové přípravě a 2 návrhy smluv o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě nebudou spojeny s ostatními listy nabídky.

V případě, že oprávnění osoby zastupovat účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy o projektové přípravě a návrhu textu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování návrhu smlouvy o projektové přípravě a návrhu smlouvy o výkonu autorského dozoru na stavbě vycházet z obchodních podmínek; účastník není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy o projektové přípravě a návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

### **Smlouva o projektové přípravě**

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně. (čl. VIII. odst. 1);
- c) Příloha č. 1 – kalkulace ceny;
- d) Příloha č. 2 – plná moc (hlavička a závěr textu);
- e) Příloha č. 3 – Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů (závěr textu);
- f) Příloha č. 4 – Hlavní projektant.

### **Smlouva o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě:**

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení cenových údajů – čl. III. odst. 3 smlouvy;
- c) Uvedení jména pověřené osoby – čl. VI. odst. 3 smlouvy.

## **VII. OBSAH NABÍDKY**

Zadavatel stanovuje následující požadavky na nabídku, která bude obsahovat:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „**Krycí list nabídky**“ (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo). V případě podání společné nabídky (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost) – formulář tvoří přílohu č.1.
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.

- 
3. Dvě volně ložená vyhotovení návrhu smlouvy o projektové přípravě a dvě volně ložená vyhotovení návrhu smlouvy o zajištění autorského dozoru na stavbě, podepsaná osobou oprávněnou zastupovat účastníka, či jednat jeho jménem vč. všech příloh.
  4. **Součástí nabídky bude v elektronické podobě kopie nabídky, návrh smlouvy o projektové přípravě včetně všech příloh a návrh smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě ve formátu \*.doc nebo \*.docx. zapsané na CD, flash disku či jiném obdobném datovém nosiči.**
  5. Originál nebo ověřenou kopii plné moci, opravňující k jednání za dodavatele a k podpisu smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě, pokud se jedná o osobu, jejíž právo k jednání nevyplývá z výpisu z obchodního rejstříku.
  6. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

#### VIII. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta **27.5.2022, do 07:30 hod.**

Místo Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno

Způsob Korespondenčně, nebo osobně v pracovní dny na podatelně (viz [https://www.bkom.cz/uploads/users/podatelna/info\\_podatelna.pdf](https://www.bkom.cz/uploads/users/podatelna/info_podatelna.pdf)). V jinou dobu nebude nabídka přijata

Účastníci jsou povinni podat nabídku v uzavřené obálce označené:

1. Nápisem *NEOTEVÍRAT*.
2. *Názvem „Cyklotrasa část Podstránská – Holzova, projektová dokumentace“.*
3. *Názvem účastníka.*
4. Adresou, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat, vyjma návrhů smluv.

#### IX. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit kontaktní osobě zadavatele v písemné podobě (postačí emailem) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Upozorňujeme, že dokument dodaný do datové schránky zadavatele je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k tomuto dokumentu (§18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů).

#### X. DALŠÍ PODMÍNKY

V souladu s ust. § 1776 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nelze nabídku odvolat po uplynutí lhůty určené v podmínkách zadávací dokumentace pro podání nabídek.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí. Nabídky podané v elektronické podobě se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá předkládání dokladů v nabídce pouze v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání i v latině.

---

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty výběrového řízení.

**Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nespĺnila způsobilost a kvalifikaci či další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, jehož nabídka neobsahuje volně ložené podepsané návrhy smlouvy o projektové přípravě ve 2 vyhotoveních vč. příloh a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě ve 2 vyhotoveních, které nebudou obsahovat všechny její náležitosti.**

**Splněním podmínek výběrového řízení nevzniká dodavateli nárok na uzavření smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu o projektové přípravě a smlouvu o výkonu autorského dozoru na stavbě se žádným dodavatelem.**

Dále zadavatel upozorňuje na to, že si vyhrazuje právo vyloučit účastníka v případě, že se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu u zadavatele, které vedly k nárokování a vymáhání smluvních pokut či náhrady škody.

## **XI. PŘÍLOHY**

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení;
3. Návrhy textu smlouvy o projektové přípravě vč. příloh a textu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě,
4. Podklad ke zpracování.

V Brně, dne 18.5.2022

.....

Mgr. Monika Kokešová  
právník  
**Brněnské komunikace a.s.**