

---

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

## CYKLOTRASA ÚDOLÍM PONÁVKY, ÚSEK PODHÁJÍ - KARÁSEK, PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

---

### I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL

|                                 |                                                                  |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Název                           | <b>Brněnské komunikace a.s.</b>                                  |
| Sídlo                           | Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno                      |
| IČO                             | 607 33 098                                                       |
| Osoba zastupující<br>zadavatele | Ing. Luděk Borový                                                |
| Kontaktní osoba:                | Mgr. Monika Kokešová<br>T: +420 532 144 336, M: kokesova@bkom.cz |

### II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Předmět zakázky       | <p>Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DÚSP) v podrobnosti projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) pro stavbu „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí - Karásek“. Součástí předmětu plnění je také inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na uvedenou akci, a autorský dozor při vlastní realizaci akce.</p> <p>Podrobnější specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.</p> |
| Druh veřejné zakázky  | Veřejná zakázka na služby                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Režim veřejné zakázky | Veřejná zakázka malého rozsahu. Postupy uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) se nepoužijí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| URL zakázky           | <a href="https://zakazky.bkom.cz/vz00000334">https://zakazky.bkom.cz/vz00000334</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

---

### III. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ, OBCHODNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

**Předpokládaný termín zahájení:** uvedeno v návrhu smlouvy o projektové přípravě vč. příloh a návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě (dále také jako „smlouvy“).

**Předpokládaný termín ukončení:** uvedeno v návrhu smlouvy o projektové přípravě vč. příloh a návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě.

**Místo plnění:** statutární město Brno.

**Obchodní podmínky,** včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smluv.

**Technické podmínky** jsou uvedeny v přílohách k této zadávací dokumentaci.

**Podkladem pro zpracování je** Investiční záměr „Cyklistická trasa údolím Ponávky – 7. etapa: Podhájí - Karásek“ vypracovaný OI MMB

### ODŮVODNĚNÍ POSTUPU A DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD

Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel v souvislosti se sociální odpovědností klade ve veřejné zakázce důraz na pracovní podmínky, konkrétně na prevenci nelegální práce a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, což se projevuje zejména v čl. XIII. odst. 6 a v čl. XII. odst. 4 návrhu smlouvy o projektové přípravě, který stanovuje sankci (smluvní pokutu) pokud vybraný zhotovitel nezabezpečí proškolení pracovníků s předpisy BOZP či pokud by umožnil výkon nelegální práce.

### IV. KVALIFIKACE

Účastníci jsou povinni splnit následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

#### **Základní způsobilost**

Účastník prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení dle vzoru v příloze č. 2, případně předložením čestného prohlášení stejného obsahu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

#### **Profesní způsobilost**

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; ne starší než tři měsíce přede dnem zahájení výběrového řízení.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:
  - **Projektová činnost ve výstavbě**
3. Mít odbornou způsobilost nebo zaměstnávat odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje. Odborná způsobilost je splněna:
  - Autorizací pro obor **dopravní stavby** vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

---

## Technická kvalifikace

Účastníci prokáží technickou kvalifikaci předložením:

1. **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka** nebo vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných služeb. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je požadováno u **jedné osoby**, přičemž u této osoby musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky; osoba bude v návrhu smlouvy o projektové přípravě označena jako hlavní projektant

### Hlavní projektant

Minimální úroveň:

- i. **Vysokoškolské vzdělání.**
- ii. Autorizace pro obor **dopravní stavby.**
- iii. Praxe na pozici **projektant dopravních staveb alespoň 5 let.**
- iv. Existence pracovního nebo jiného vztahu k účastníkovi.

Způsob prokázání kvalifikace:

- i. **Vysokoškolský diplom.**
- ii. **Doklad o autorizaci.**
- iii. **Čestné prohlášení osoby** odpovědného projektanta o délce praxe.
- iv. Čestné prohlášení **účastníka** o existenci pracovního, nebo jiného obdobného poměru u dodavatele.

***Účastníci uvedou tuto osobu do návrhu smlouvy o projektové přípravě jako hlavního projektanta.***

Z citovaných dokladů musí být patrné, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace ***nastaly do uplynutí lhůty pro podání nabídek.***

### **Prokazování kvalifikace**

Shora citované doklady lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Účastník je oprávněn prokázat profesní způsobilost a kvalifikaci prostřednictvím jiných osob (poddodavatelem). Poddodavatel tak prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení – může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, dále doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace (tj. profesní a technická) prostřednictvím poddodavatele a písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, který musí být jasný a určitý, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za dodavatele.

Hodlá-li více dodavatelů plnit předmět veřejné zakázky společně, bude podána společná nabídka. Při podání společné nabídky je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a dále předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán. Další kvalifikace prokazují dodavatelé společně. Účastníci dále předloží smlouvu, z níž vyplývá, že účastníci jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

**Účastníci předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.**

## V. HODNOCENÍ

### Hodnotící kritérium Ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě dvou hodnotících kritérií, a to:

| Dílčí kritérium |                                                                     | Váha kritéria |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| A               | Celková nabídková cena v Kč bez DPH za projektovou dokumentaci (PD) | 90 %          |
| B               | Celková nabídková cena v Kč bez DPH za autorský dozor (AD)          | 10 %          |

#### A. Dílčí hodnotící kritérium – Celková nabídková cena v Kč bez DPH za projektovou dokumentaci (PD)

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit výši **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za PD** zahrnující i veškeré ostatní náklady a zisk účastníka, **uvedenou v příloze č. 1 Krycí list**, vypočtenou na základě součtu oceněných položek Cenové kalkulace. Nabídkovou cenu uvede účastník současně do čl. VIII. odst. 1 návrhu smlouvy o projektové přípravě. Nabídkové ceny uvedené v Krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o projektové přípravě se nesmí lišit. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Cena uvedená v návrhu smlouvy bude závazná pro uzavření smlouvy. V případě rozporu mezi cenou uvedenou ve smlouvě a jinde v nabídce platí cena uvedená ve smlouvě.

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

**(nejlevnější nabídka / hodnocená nabídka) \* 100**

**Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (90 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:**

**[(nejlevnější nabídka / hodnocená nabídka) \* 100] \* 0,90**

#### B. Dílčí hodnotící kritérium – Celková nabídková cena v Kč bez DPH za autorský dozor (AD)

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit výši **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za AD** zahrnující i veškeré ostatní náklady a zisk účastníka, **uvedenou v čl. III. návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě**, vypočtenou na základě násobku jednotkové ceny a celkového maximálního počtu hodin. Nabídkové ceny uvedené v Krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o výkonu autorského dozoru na stavbě se nesmí lišit. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Cena uvedená v návrhu smlouvy bude závazná pro uzavření smlouvy. V případě rozporu mezi cenou uvedenou ve smlouvě a jinde v nabídce platí cena uvedená ve smlouvě.

V rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bude každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

**(nejnižší nabídka / hodnocená nabídka) \* 100**

---

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou 10 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$$[(\text{nejnižší nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * 100] * 0,10$$

## VI. NÁVRHY SMLUV

**Návrh smlouvy o projektové přípravě a smlouva o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě včetně všech jejích příloh musí být předložen ve 2 originálech (pro každý návrh smlouvy) a musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka.** Tyto 2 návrhy smluv o projektové přípravě a 2 návrhy smluv o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě nebudou spojeny s ostatními listy nabídky.

V případě, že oprávnění osoby zastupovat účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy o projektové přípravě a návrhu textu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování návrhu smlouvy o projektové přípravě a návrhu smlouvy o výkonu autorského dozoru na stavbě vycházet z obchodních podmínek; účastník není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy o projektové přípravě a návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

### **Smlouva o projektové přípravě**

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně. (čl. VIII. odst. 1);
- c) Příloha č. 1 – kalkulace ceny;
- d) Příloha č. 2 – plná moc (hlavička a závěr textu);
- e) Příloha č. 3 – Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů (závěr textu);
- f) Příloha č. 4 – Hlavní projektant.

### **Smlouva o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě:**

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení cenových údajů – čl. III. odst. 3 smlouvy;
- c) Uvedení jména pověřené osoby – čl. VI. odst. 3 smlouvy.

## VII. OBSAH NABÍDKY

Zadavatel stanovuje následující požadavky na nabídku, která bude obsahovat:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „**Krycí list nabídky**“ (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo). V případě podání společné nabídky (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost) – formulář tvoří přílohu č.1.
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
3. Dvě volně ložené vyhotovení návrhu smlouvy o projektové přípravě a dvě volně ložené vyhotovení návrhu smlouvy o zajištění autorského dozoru na stavbě, podepsaná osobou oprávněnou zastupovat účastníka, či jednat jeho jménem vč. všech příloh.

- 
4. **Součástí nabídky bude v elektronické podobě kopie nabídky, návrh smlouvy o projektové přípravě včetně všech příloh a návrh smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě ve formátu \*.doc nebo \*.docx. zapsané na CD, flash disku či jiném obdobném datovém nosiči.**
  5. Originál nebo ověřenou kopii plné moci, opravňující k jednání za dodavatele a k podpisu smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě, pokud se jedná o osobu, jejíž právo k jednání nevyplyvá z výpisu z obchodního rejstříku.
  6. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

#### **VIII. PODÁNÍ NABÍDKY**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lhůta  | <b>27.5.2022, do 07:30 hod.</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| Místo  | Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno                                                                                                                                                                                      |
| Způsob | Korespondenčně, nebo osobně v pracovní dny na podatelně (viz <a href="https://www.bkom.cz/uploads/users/podatelna/info_podatelna.pdf">https://www.bkom.cz/uploads/users/podatelna/info_podatelna.pdf</a> ). V jinou dobu nebude nabídka přijata |

Účastníci jsou povinni podat nabídku v uzavřené obálce označené:

1. Nápisem *NEOTEVÍRAT*.
2. *Názvem „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí - Karásek, projektová dokumentace“.*
3. *Názvem účastníka.*
4. Adresou, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat, vyjma návrhů smluv.

#### **IX. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit kontaktní osobě zadavatele v písemné podobě (postačí emailem) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Upozorňujeme, že dokument dodaný do datové schránky zadavatele je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k tomuto dokumentu (§18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů).

#### **X. DALŠÍ PODMÍNKY**

V souladu s ust. § 1776 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nelze nabídku odvolat po uplynutí lhůty určené v podmínkách zadávací dokumentace pro podání nabídek.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí. Nabídky podané v elektronické podobě se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá předkládání dokladů v nabídce pouze v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání i v latině.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

---

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty výběrového řízení.

**Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila způsobilost a kvalifikaci či další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, jehož nabídka neobsahuje volně ložené podepsané návrhy smlouvy o projektové přípravě ve 2 vyhotoveních vč. příloh a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě ve 2 vyhotoveních, které nebudou obsahovat všechny její náležitosti.**

**Splněním podmínek výběrového řízení nevzniká dodavateli nárok na uzavření smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu o projektové přípravě a smlouvu o výkonu autorského dozoru na stavbě se žádným dodavatelem.**

Dále zadavatel upozorňuje na to, že si vyhrazuje právo vyloučit účastníka v případě, že se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu u zadavatele, které vedly k nárokování a vymáhání smluvních pokut či náhrady škody.

## **XI. PŘÍLOHY**

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení;
3. Návrhy textu smlouvy o projektové přípravě vč. příloh a textu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě,
4. Podklad ke zpracování.

V Brně, dne 18.5.2022

.....

Mgr. Monika Kokešová  
právník  
**Brněnské komunikace a.s.**