

## VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 6

### K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

# NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOL. BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Zadavatel poskytuje následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

#### **Dotaz č. 1:**

Vážení,

obracíme se na Vás jako na zadavatele výběrového řízení výše uvedené zakázky s žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci.

#### **Dotaz 18:**

Architektonicko-stavební řešení

V soupisu prací je položka č. 196 Položení vč. dodávky PE fólie o celkovém množství 5 257,9878 m<sup>2</sup>.

Ve výpočtu je však chybně uvedená výměra (podbarveno žlutě) pro skladu S11-mělo by se jednat o místnost č. 130 o ploše 23,41 m<sup>2</sup>! Stejná chyba se opakuje v pol.č. 199+200 D+M izolace podlah

196	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m <sup>2</sup>	5 257,98780		0,00
-----	--------------	--	----------------	-------------	--	------

S10 :

1NP : 99,07+20,91+54,27+18,4+9,06+1,53+6,81+39,49+5,21+43,3+10,47+8,54+6,72+6,11+8,22+40 378,1100  
0

S11 :

1NP : 107,33+2341+10,49+19,82 2  
478,6400  
0

S12 :

1NP : 41,04+10 51,04000

S13 :

2NP : 324,9700  
(17,29+22,85+10,5+1,87+7,24+12,4+6,47+6,43+9,09+46,58+11,94+73,46+3,58+18,33+15,95+1,27+11,34+30,6  
9+17,69) 0

3NP : (46,99+75,4+3,58+18,4+15,95+1,27+31,45+22,84+17,62+11,34) 244,8400  
0

4NP : (46,61+75,4+83,57+24,6+9,83+22,84+17,62+3,58+18,4+15,95+1,27+11,34+31,38) 362,3900  
0

5NP : 17,46 17,46000

S14 :

2NP : 393,6500  
(24,66+16,12+19,55+21,68+20,84+16,49+6,36+28,23+19,03+18,45+22,33+22,84+22,69+40,99+32,96+18,57+2  
1,30+20,56) 0

3NP : (44,84+25,61+6,36+18,85+16,68+23,52+23,52+23,55+30,29+129,57+19,55+21,54+21,15+21,64) 426,6700  
0



4NP : (23,79+23,52+23,54+30,29+21,69+44,66+19,55+21,8+21,05+21,64+25,61+6,36+19+16,68) 319,1800

0

S15 :

5NP : 5,13+15,05+137,76

157,9400

0

Koeficient překrytí, vytažení: 0,02

103,1000

0

199	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	2 907,79000		0,00
-----	--------------	--	----	-------------	--	------

S10 :

99,07+20,91+54,27+18,4+9,06+1,53+6,81+39,49+5,21+43,3+10,47+8,54+6,72+6,11+8,22+40

378,11000

S11 : 107,33+2341+10,49+19,82

2

S12 : 41,04+10

478,64000

51,04000

200	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	87,23370		0,00
-----	-----------	--	----	----------	--	------

S10 :

0,03\*(99,07+20,91+54,27+18,4+9,06+1,53+6,81+39,49+5,21+43,3+10,47+8,54+6,72+6,11+8,22+40)

11,34000

S11 : 0,03\*(107,33+2341+10,49+19,82)

74,36000

S12 : 0,03\*(41,04+10)

1,53000

Žádáme zadavatele o opravu pol. č. 196+199+200 v soupisu prací.

### **Odpověď k dotazu č. 1:**

Zadavatel sděluje, že upravil výkaz výměr u příslušných položek.

Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.

### **Dotaz č. 2:**

„Dotaz 19:

Architektonicko-stavební řešení

V soupisu prací je pol. č. 326 Obklad keramický 30x30. Dle technické zprávy str. 18 se má však jednat o obklad o rozměrech 30x60.

326	59780000R	Obklad keramický 30x30, dle specifikace PD a výběru investora	m2	696,67192		0,00
-----	-----------	---	----	-----------	--	------

Keramické obklady budou provedeny do výšky 2100 mm nad čistou podlahu.

Pro obklady budou použity matné obklady formátu 300/600 mm (skladebně) v pravoúhlém rastru s kladením na stříh. Povrch dlaždic bude hladký se spárou 2 mm. Obklady budou v jednobarevném tónu bez jakýchkoliv dalších struktur, pigmentací a dezénů. K navrhované barevnosti bude ve stejném barevném spektru nabídnuta k výběru i spárovací hmota.

Žádáme zadavatele o sjednocení požadovaného rozměru keramického obkladu.

### **Odpověď k dotazu č. 2:**

Zadavatel sděluje, že upravil výkaz výměr u příslušné položky.

Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.



**Dotaz č. 3:**

Dotaz 20:

Architektonicko-stavební řešení

V soupisu prací jsou pol. č. 194+195+202+203 pro dodávku a montáž TI vrstev pro skladby střech. Ve všech těchto položkách je uveden chybný výpočet plochy pro skladu S9. Mělo by se jednat o 10,61x19,5 = 206,895 m<sup>2</sup>, tak jak tomu je u pol. č. 183 D+M HI folie.

183	712382111RT2	Krytina střech do 10° fólie TPO/FPO včetně fólie tl. 1,5 mm	m2	737,27980		0,00
-----	--------------	---	----	-----------	--	------

včetně ukotvení k podkladu kotvami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.

S7 : 36,24*14,75-(29*6,7)	340,24000
S8 : 28,6*6,4	183,04000
S9 : 19,5*10,6	206,70000
Koeficient spoje, detaily: 0,01	7,30000

194	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo	m2	542,81034		0,00
-----	--------------	---	----	-----------	--	------

Včetně očištění podkladu od nesoudržných vrstev.

S7 : 36,24*14,75-6,75*29	338,79000
S9 : 7,69*19,5	149,96000
S8 - příplatek spád. klíny : 0,05*(28,6*6,4)	9,15000
TI atik - XPS tl.40mm : 0,25*(34,8+42,9+14,8+8,16+17,47+18,95)	34,27000
Koeficient : 0,02	10,64000

195	713141322R00	Izolace tepelná střech do tl.160 mm,2vrstvy,kotvy	m2	498,51990		0,00
-----	--------------	---	----	-----------	--	------

S7 : 36,24*14,75-6,75*29	338,79000
S9 : 7,69*19,5	149,96000
Koeficient : 0,02	9,77000

202	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	244,34239		0,00
-----	-----------	--	----	-----------	--	------

S7 : 2*0,16*(36,24*14,75-6,75*29)	108,41000
S9 : 2*0,16*(7,69*19,5)	47,99000
vytažení S7,S9 : 1,1*0,08*(34,8+42,9+14,8+816+17,47+18,95)	83,15000
Koeficient : 0,02	4,79000

203	28375972R	Deska spádová EPS 150	m3	30,42119		0,00
-----	-----------	-----------------------	----	----------	--	------

S7 : 0,06*(36,24*14,75-6,75*29)	20,33000
S9 : 0,06*(7,69*19,5)	9,00000
S8 - příplatek spád. klíny : 0,5	0,50000
Koeficient : 0,02	0,60000

Žádáme zadavatele o opravu soupisu prací.

**Odpověď k dotazu č. 3:**

Zadavatel sděluje, že upravil výkaz výměr u příslušných položek.  
Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.





1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	3 ks
-	1	1	1	-	

**Parapetní plech**
**rozměr**

- rozvinutá šířka 200 mm
- délka 2 000 mm

- tažený hliník
- dodávka včetně kotvicích prvků a hliníkových ukončovacích profilů parapetního plechu
- rozměry všech výrobků je třeba před výrobou ověřit na stavbě
- minimální přesah parapetního plechu 30 mm
- povrchová úprava: lakování, barva červenohnědá (odstín bude odpovídat stávajícím klempířským výrobkům)

Žádáme zadavatele o upřesnění požadovaného materiálu pro prvky K9-K18.

**Odpověď k dotazu č. 5:**

Zadavatel sděluje, že upravil požadovaný materiál u příslušné položky.

Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.

**Dotaz č. 6:**

Dotaz č.1: Ve výkazu výměr „00 - Vykaz vyper - Priloha c.1“ jsou položky pro SLP. V hlavním VV „00 - Vykaz vyper\_220713“ je v listu „02 04 Pol“ odkaz vždy na jednotlivé oddíly z přílohy č.1. V položce:

7	RR11	STA – Anténní rozvod dle samostatného položkového rozpočtu SLP	kpl	12,00000
---	------	--	-----	----------

Je tento oddíl uveden 12x. Je to správně? U ostatních oddílů je vždy brán 1 kpl, což odpovídá rekapitulaci v příloze č.1

**Odpověď k dotazu č. 6:**

Zadavatel sděluje, že upravil výkaz výměr u příslušné položky.

Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.

**Dotaz č. 7:**

Dotaz č.1: V TZ se píše, že trapézový plech bude v každé druhé vlně přistřelen, přišroubován na L 75x50x6. Jakým způsobem to má být provedeno, když v tom brání horní pásnice stropnic a průvlaků:

<b>OKF</b>	<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	List č. 8/18
	Stavba: Nástavba objektu sídla spol. Brněnské komunikace a.s., Brno – Štýřice	
	Část: D.1.2.1 – SKŘ – OCELOVÉ KONSTRUKCE	
	Stupeň: DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	

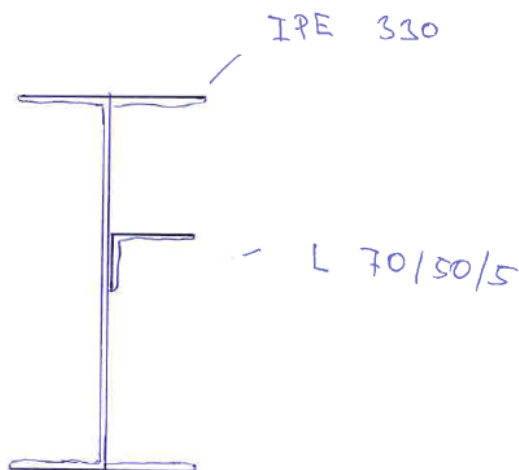
#### 6.6. Konstrukce stropních desek

Konstrukci stropní desky střechy tvoří trapézový plech TR 55x250 tl. 0,75 v normální poloze (úzkou vlnou směrem dolů) a nadbetonovaná žel. bet deska tl. 65 mm. Celková tl. nosné konstrukce je tedy 120 mm. Trapézový plech je uložen obvykle na rozpětí 1 800 mm. Je uvažován jako ztracené bednění. Výztuž a kvalita betonu není předmětem této části projektu.

Trapézový plech je položen stropnice a průvlaky prostřednictvím L-profilů a je k nim v každé druhé vlně připojen (přistřelen, přišroubován). Na stropnicích i průvlacích jsou v místech dolní hrany trapézového plechu navařeny profily L 75x50x6 (nosné uložení) a L50x5, na hlavicích obdobně. Nosné profily jsou přivařeny přerušovanými koutovými svary a trapézový plech je uložen těsně ke koutovým svarům.

Vycpávka trapézových vln proti vytékání betonu se povoluje jen spodní, tedy ta, co vyplní prostor mezi spodní hranou trapézového plechu a horní hranou lemujícího či nosného profilu L75x50x6, L50x5 (P5).

Betonová deska po obvodu prostupů stropy bude vylita do lemování z P6.



#### Odpověď k dotazu č. 7:

Zadavatel sděluje, že tento detail je technologicky standardně proveditelný formou sešroubování.

#### Dotaz č. 8:

Dotaz č.2: Ve výpisu jsou na obrázku DL/21 a DL/22 plné dveře, ale v textu je napsáno zasklení – Co platí? DL/8 jsou bezpečnostní RC3, ale zárubeň je zadána obložková, což se vylučuje.

#### Odpověď k dotazu č. 8:

Zadavatel sděluje, že upravil výkaz výměr u příslušné položky. Jedná se o dveře plné a obložkovou zárubeň bez vyššího bezpečnostního stupně.

Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.



**Dotaz č. 9:**

Dotaz č.3: V novém výpisu truhlářských prvků z dodatečných informací č.4 je DL25 v počtu 1 ks. Také dveře ve výkazu výměr jsou v počtu 1 kus, ale zárubeň je ve VV v počtu 5 ks – platí i pro její montáž.

250	61181503R	Zárubeň obložková š. 90 cm/st. 6-17 cm	kus	88,00000
		DL5 : 1		1,00000
		DL6 : 1		1,00000
		DL7 : 1		1,00000
		DL8 : 1		1,00000
		DL9 : 1		1,00000
		DL10 : 2		2,00000
		DL11 : 3		3,00000
		DL12 : 5		5,00000
		DL13 : 6		6,00000
		DL14 : 1		1,00000
		DL15 : 2		2,00000
		DL16 : 1		1,00000
		DL17 : 1		1,00000
		DL18 : 1		1,00000
		DL19 : 21		21,00000
		DL20 : 9		9,00000
		DL21 : 7		7,00000
		DL22 : 1		1,00000
		DL23 : 6		6,00000
		DL24 : 6		6,00000
		DL25 : 5		5,00000
		DL26 : 6		6,00000

216	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	126,00000
		Odkaz na mn. položky pořadí 254 :		31,00000
		31,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 255 :		88,00000
		88,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 256 :		7,00000
		7,00000		

Žádáme o uvedení do souladu.

**Odpověď k dotazu č. 9:**

Zadavatel sděluje, že upravil výkaz výměr u příslušných položek.

Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.

**Dotaz č. 10:**

Dotaz č.4: V novém výkazu z dodatečných informací č.4 je přidána i položka:

340	R7	Venkovní žaluzie, pod omítková příprava, 1200x2210, komplet montáž a dodávka vč. kotvení a, tep . izolací dle specifikace a detailu PD	kus	2,00000
-----	----	--	-----	---------

Podle výpisu by však zřejmě měly tyto žaluzie patřit k oknům PO/14, která mají rozměr 1200x800 mm. Žádáme o vyjasnění.

**Odpověď k dotazu č. 10:**

Zadavatel sděluje, že upravil výkaz výměr u příslušné položky.

Zadavatel současně poskytuje účastníkům opravený položkový rozpočet.

**Zadavatel současně s ohledem na charakter poskytnutého vysvětlení a změnu zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a mění čl. XI. zadávací dokumentace v části Lhůta pro podání nabídek následovně:**

**PODÁNÍ NABÍDKY**

Lhůta pro podání nabídek: **do 30. 08. 2022, 9:00 hod.**

V Brně, dne 29. 07. 2022

**Mgr. Helena Olivová**  
specialista obchodně – právního střediska  
Brněnské komunikace a.s.

**Přílohy:**

00 - Vykaz vymer\_220713\_po vysvětlení a změně ZD č. 6

---