

**Statutární město Brno**

Magistrát města Brna

Odbor investiční



**MMBVÁŠ DOPIS Č. J.:** BKOM/30637/2021  
**ZE DNE:** 20. 12. 2021  
**NAŠE Č. J.:** MMB/0665783/2021  
**SPIS. ZN.:** OI/MMB/0665783/2021

Brněnské komunikace, a.s.  
 Ing. Pavel Tržil  
 Renneská třída 787/1a  
 639 00 Brno

**VYŘIZUJE:** Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,  
 Mgr. Elen Zeiselová,  
 Mgr. Jana Boleloucká  
**TELEFON:** +420 542 174 451, 542 174 505,  
 542 174 770, 542 174 771  
**E-MAIL:** volesova.pavla@brno.cz,  
 jagerova.vlasta@brno.cz,  
 zeiselova.elen@brno.cz,  
 boleloucka.jana@brno.cz

**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:** a7kbrn

**DATUM:** 19. 1. 2022

**POČET LISTŮ:** 2

**Stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavbu****Chodník Černohorská II mezi ul. Příjezdová a Jezerůvky**

Brno - Ivanovice

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pro stavbu **Chodník Černohorská II mezi ul. Příjezdová a Jezerůvky**, Brno - Ivanovice, dle předložené dokumentace zpracované v prosinci 2021:

**1. Investiční záměry**

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):  
 eviduje v předmětné lokalitě investiční záměr **Chodník Černohorská II mezi ul. Příjezdovou a Jezerůvky** a **požaduje** jej respektovat.

**2. Koordinace výkopových prací**

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadí** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových

prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **32466 v termínu od 1. 6. 2022 do 30. 11. 2023** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

- 2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
- 2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
- 2.3 Komunikace **Černohorská** (v úseku ul. Jezerůvky - obslužná komunikace) je v ochranné lhůtě **do 14. 8. 2024**.

**Výjimečně souhlasíme se zásahem do těchto nových ploch v nezbytném rozsahu.**

- 2.4 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
  - **SEK Brno Řečkovice - Žilkova**, ul. Jezerůvky, investor Vodafone Czech Republic a.s., realizace 2022
- 2.5 Stavba **nebude realizována v souběhu** se stavbou ŘSD „**Souvislá oprava vozovky ul. Hradecká**“.
- 2.6 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
- 2.7 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

**Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:**

**<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací.**

### **3. Vodohospodářská infrastruktura**

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 3.1 Budou respektována vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn. **722/002436/2019/Ešk** ze dne 04.02.2019 a zn. **BVK/26068/2021** ze dne 11.01.2021.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy, včetně ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

### **4. Veřejné osvětlení**

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Jana Boleloucká):

- 4.1 Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost ze dne 20.1.2022 zn.: TSB/00702/2021 (dále TSB).
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna“.

- 4.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 4.4 Nové veřejné osvětlení navržené v rámci předložené dokumentace bude převzato do vlastnictví SMB a předáno k obstarání TSB za podmínky uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi SMB, TSB a vlastníkem pozemku, pokud vlastníkem pozemku nebude SMB.
- 4.5 Pro účely převzetí navrženého veřejného osvětlení bude toto nové veřejné osvětlení oceněno v rozpočtu jako samostatný objekt.

**Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.**

**Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.**

**V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 32466.**

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního