

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

**NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOL. BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S.,
BRNO - ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186],
PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.**

I. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Nástavba objektu sídla spol. Brněnské komunikace a.s., Brno - Štýřice, Katastrální území: Štýřice [610186], parcelní číslo: 207/8 III.

evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2022-024667
(dále také jen „*veřejná zakázka*“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Brněnské komunikace a.s.

IČO: 60733098

se sídlem: Renneská tř. 787, 639 00 Brno-střed-Štýřice

(dále také jen „*zadavatel*“)

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v čtyřpodlažní nástavbě stávající jednopodlažní atriové části administrativního objektu společnosti Brněnské komunikace a.s. na pozemku parcelní číslo 207/8 v katastrálním území Štýřice [610186]. Stavba je situována v zastavěném území. Připojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV: 45000000-7 Stavební práce

71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Použitý druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Použitý druh veřejné zakázky:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce.



II. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	Zlínstav a.s.	Bartošova 5532, 760 01 Zlín	28315669
2.	Winning PS - stavební firma s.r.o.	Křižíkova 2960/72 Královo Pole, 612 00 Brno	49436589
3.	SYNER, s.r.o.	Dr. Milady Horákové 580/7 Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec	48292516
4.	Porr a.s.	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10	43005560
5.	PS BRNO, s.r.o.	Vídeňská 153/119b Dolní Heršpice, 619 00 Brno	25506820
6.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	U zbrojnice 588 691 56 Hrušky	25585142
7.	GEMO a.s.	Dlouhá 562/22 Lazce, 779 00 Olomouc	13642464
8.	IMOS Brno, a.s.	Olomoucká 704/174 Černovice, 627 00 Brno	25322257

III. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

-

IV. VYBRANÝ DODAVATEL/DODAVATELÉ, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU A VČETNĚ CENY SJEDNANÉ VE SMLOUVĚ

Název dodavatele: Zlínstav a.s.

Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín

IČO: 283 15 669

Cena sjednaná ve smlouvě: 117.808.371,37 Kč

Odůvodnění výběru:

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení, v souladu s ust. § 123 ZZVZ rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla všem podmínkám účasti stanovených zadavatelem a zákonným požadavkům.

Hodnocena byla nabídková cena celkem v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě o dílo. Z doručených nabídek bylo stanoveno pořadí, přičemž nejnižší nabídková cena byla hodnocena jako nejvýhodnější. Nejnižší nabídkové ceně byla přiřazena váha 100 %.

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení, v souladu s ust. § 123 ZZVZ rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla všem podmínkám účasti stanovených zadavatelem a zákonným požadavkům.

Zadavatel provedl hodnocení doručených nabídek dle shora uvedeného kritéria a stanovil následující pořadí:

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídky
1.	Zlínstav a.s.	117 808 371,37	1.
7.	GEMO a.s.	124 796 000,-	2.
8.	IMOS Brno, a.s.	125 619 179,18	3.
2.	Winning PS - stavební firma s.r.o.	129 400 000,-	4.
3.	SYNER, s.r.o.	129 699 925,48	5.
5.	PS BRNO, s.r.o.	134 974 098,19	6.
6.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	144 200 418,67	7.
4.	Porr a.s.	144 244 669,59	8.

Nabídka účastníka č.

1.	Zlínstav a.s.	Bartošova 5532, 760 01 Zlín	28315669
----	---------------	-----------------------------	----------

se umístila na prvním místě v pořadí a dále tak u této nabídky bylo provedeno posouzení, zda splňuje požadavky stanovené ZZVZ a zadávacími podmínkami, tj. podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky. Komise konstatovala, že veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení byly tímto účastníkem

splněny. Zadavatel tak rozhodl o výběru shora uvedeného účastníka č. 1 k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

V. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ, POKUD JSOU ZNÁMI

-

VI. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

-

VII. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMU

U žádné z osob nebylo zjištěn střet zájmu.

VIII. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI:

-

JUDr. Ondřej Pleva
právník obchodně – právního střediska
Brněnské komunikace a.s.