

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4 K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

VÝSTAVBA NOVÉ TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI SERVEROVNY V AREÁLU BKOM, A.S. - MASNÁ

ZADAVATEL: Brněnské komunikace a.s.

Sídlem: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

Zastoupený: Ing. Luděk Borový, generální ředitel, na základě plné moci

IČO: 607 33 097

Zadavatel poskytuje následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace k výše uvedené nadlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dotaz č. 1:

V ZD výše uvedené VZ se v odstavci Technická kvalifikace (§79 ZZVZ) je v bodě 2. i. uvedena Autorizace v oboru technologická zařízení staveb a v bodě 2. ii. Praxe v oboru pozemních staveb. Předpokládáme, že se jedná o překlep v bodě 2. ii.

Odpověď k dotazu č. 1

Zadavatel sděluje, že se jedná o písařskou chybu v textu, kterou tímto vysvětlením a změnou zadávací dokumentace napravuje. Zadavatel upravil čl. V. v části Technická kvalifikace (§79 ZZVZ) bod 2. písm. ii. požadavek na praxi vedoucího realizačního týmu na obor technologická zařízení staveb. Zadavatel současně účastníkům poskytuje upravenou zadávací dokumentaci v požadavku na praxi vedoucího realizačního týmu.

Dotaz č. 2:

Vážení, tímto upozorňujeme na nejasnosti, které obsahuje zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Výstavba nové technologické místnosti serverovny v areálu BKOM, a.s. – Masná“:

1. V TZ D.1.4.2 Vzduchotechnika, chlazení je uvedeno „Zařízení 2a, b – Přefukové axiální ventilátory mezi DS a B

Pro dosažení vyššího průtoku chladícího vzduchu budou instalovány dva stěnové EC ventilátory pro přefuk ohřátého vzduchu pod stropem místnosti UPS do teplé uličky v datovém sále. Na výtlačné straně bude instalována krycí mřížka.

Odsávací ventilátory budou řízeny systémem NN/MaR na základě teploty naměřené v místnosti UPS. Je rozpor mezi typem AC/EC ventilátoru uvedeného v TZ a VV, ve VV části D.1.4.3. Silnoproudé elektroninstalace není řešeno řízení ventilátorů.

2. Ve VV D.1.4.3 Silnoproudé elektroinstalace nejsou položky kabeláže propoje UPS a baterií.

3. V celkovém VV 00 – Vykaz vymer.xlsx je uvedeno jiné množství chladiv pro klima jednotky než ve VV D.1.4.2 Vzduchotechnika, chlazení, jedná se o položku:

18	K	Pol16	Příslušenství, ventilové vybavení, náplň chladiva do 10 kg
----	---	-------	--

Vzhledem k tomu, že výše uvedené nejasnosti v PD mohou vést k rozdílům při cenotvorbě a ucházeč má povinnost upozornit na rozpory, prosíme o upřesnění výše uvedeného.

Odpověď k dotazu č. 2

Ad 1) Zadavatel k dotazu účastníka sděluje následující: Aktualizace řešení ventilátorů v příloze - VZT, chlazení. Náhrada dvojice ventilátorů pro přefuk vzduchu se standardními motory za ventilátory s EC motory pro řízení 0-10V. Řízení zajistí profese SIL včetně dodávky regulátoru řízení 0 -10V a prostorového termostatu.

Ad 2) Zadavatel sděluje, že baterie pro UPS jsou včetně propojovacích kabelů. V rozvaděči je doplněna programovatelná řídicí jednotka pro autonomní řízení dvou motorů redundantně. Změny jsou vyznačeny červeně. Specifikace doplněna v příloze - Silnoproudé elektroinstalace.

V příloze VZT, chlazení je aktualizovaná specifikace a pdf výkres řezů, kde je doplněno propojovací potrubí s náběhovým plechem od chladicích jednotek do místnosti serverovny RACK. Do výkazu čtyřhranného potrubí bylo zahrnuto.

Ad 3) Zadavatel sděluje, že platí hodnota uvedená ve specifikaci do 30 kg. Zadavatel upravil údaj ve výkazu výměr, který účastníkům tímto vysvětlením a změnou zadávací dokumentace poskytuje.

Dotaz č. 3:

V technické zprávě – Slaboproudé rozvody

V oddílu D. Technická zpráva – PZTS je napsáno, že bude instalována nová ústředna PZTS - ASSET 804 od výrobce f. Trade FIDES. Ústředna bude integrovat i přístupový systém do serverovny.

Trvá zadavatel na dodání od uvedeného konkrétního výrobce, zařízení a technologie?

Odpověď k dotazu č. 3

Zadavatel netrvá na dodání konkrétní technologie s tím, že musí být dodána technologie adekvátních parametrů ideálně umožňující integraci do stávajícího systému.

Dotaz č. 4:

Datové rozvaděče

Ve výkazu výměru list D.1.4.4.3 - Datové rozvaděče a technické zprávě D.1.4.4 Slaboproude elektroinstalace - zprava je uvedeno počet kusů dodaných Racků 4KS. Na výkresu D.1.4.4 Slaboproude elektroinstalace, je zobrazeno ve studené uličce racků 8ks.

Prosíme o upřesnění kolik Racků je potřeba a jak má být dimenzována studená ulička.

Odpověď k dotazu č. 4

Zadavatel sděluje, že platí počet 4ks racků z TZ a VV. Ve výkresu je znázorněn konečný stav, kde racky označené RACK5 až RACK8 jsou vykresleny jiným typem čáry a označeny jinou barvou popisu – rezerva pro budoucí rozšiřování. Dimenzování studené uličky je dáno specifikací v TZ a VV.

Dotaz č. 5:

PZTS – na výkrese je v místnosti navržen jeden kouřový detektor v místnosti se studenou zakrytovanou uličkou. Z výkresu není zcela jasné umístění. Zda je na stropě místnosti s uzavřenou uličkou nebo je projektován přímo na stropě zakrytované uličky. Prosíme o upřesnění.

Odpověď k dotazu č. 5

Zadavatel sděluje, že kouřový detektor je umístěn na stropě místnosti.

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměru list :D.1.4.4.3 - Datové rozvaděče v části Monitoring je poslední položka detekční kabel 10m s počtem 4ks. Předpokládáme, že tyto kabely jsou určeny pro vodní čidlo, které je v počtu 2ks. Prosíme o upřesnění pro jaký účel mají sloužit 2 zbylé detekční kabely v délce 10m?

Odpověď k dotazu č. 6

Zadavatel sděluje, že vždy dva detekční kabely budou sériově spojené, pro celkovou délku detekce 20m. Každá dvojice takto propojených kabelů bude připojená k jednomu detekčnímu čidlu.

Dotaz č. 7:

Vzduchotechnika, chlazení

V technické zprávě: Serverovna BRKOM Masná Brno TZ na straně č.2 je uvedeno, že má být dodržena hladina hluku od chladících i větracích zařízení v interiéru pro místnosti Datový sál i UPS max. 55 dB(A). Z jakého důvodu je tato hodnota stanovena? Vzhledem k tomu, že budou v místnostech instalovány i další zařízení jako IT zařízení a UPS, které sami o sobě generují hluk o mnohem vyšší hodnotě je proto tento požadavek nevhodný. Dále tyto místnosti nejsou s trvalou obsluhou, a tedy není nutné v místnostech dodržet akustické limity. Prosíme o informaci, zda je na této hodnotě zadavatelem trváno.

Odpověď k dotazu č. 7

Zadavatel sděluje, že pro tento typ provozu s občasnou obsluhou není požadavek na horní hranici hlukového zatížení interiéru, hodnotu není nutné dodržet.

Dotaz č. 8:

V dokumentu: 01 D.1.1 Technická zpráva

V části Dokumentace je níže napsáno:

Do nabídky prací zhotovitel ve spolupráci s objednatelem samostatně uvede cenovou nabídku na:

- zpracování návrhů provozních řádů, návodů a pokynů pro důležitá zařízení,
- provozní zaregulování a oživení systémů „technických a technologických zařízení“, což je možné až v provozních podmínkách po uvedení stavby do provozu,
- vypracování softwarového zajištění systému MaR,

Jaká je specifikace systému MaR?

Odpověď k dotazu č. 8

Zadavatel upravil požadavek a znění Technické zprávy a současně účastníkům poskytuje aktualizovaný výkaz výměr.

Dotaz č. 9:

Vážený zadavateli, domníváme se dle technické zprávy, že kamerový systém jako celek již spravuje jedna servisní organizace. Prosíme o potvrzení a případné uvedení, kdo je servisní organizací.

Odpověď na dotaz č. 9:

Zadavatel sděluje, že navržené kamery v servrovně budou připojeny do Městského kamerového dohledového systému (MKDS). Zadavatel má uzavřenou servisní smlouvu na MKDS se společností Veselý Dopravní Signalizace s.r.o.

Dotaz č. 10:

Co se týká bodového zatížení, je zde uvedeno 9kN, avšak plošně uvažují 1200 kg/m², což nekoresponduje s bodovým (empiricky by vycházelo cca 3kN bodově).

Nemají to vysoce předimenzované?

Dle normy budeme dimenzovat na bodové zatížení (cena tomu bude odpovídat).

Odpověď na dotaz č. 10:

Zadavatel uvažuje s rezervou dle zadání stavebníka.

Dotaz č. 11:

Kompozitní lávka není specifikována – systém, ze kterého bude vytvořena, jak má vypadat (zakrytí i z boku?), nosnost apod.

Odpověď na dotaz č. 11:

Zadavatel sděluje, že Lávka je ocelová pozinkovaná, nášlapný plech rýhovaný, zakrytí zdvojené podlahy bude řešeno v systému zdvojené podlahy, nosnost 1200 kg/m².

Dotaz č. 12:

V půdorysu jsou uvedeny perforované desky. Tak, jak je to nakresleno, by se desky (10 ks) osazovaly mimo rastr a vznikaly by zde malé dořezy, které by neměly valnou únosnost. Perforované desky není možné dělit, zde je to takto naznačeno. Lze je osadit do standardního rastru?

Odpověď na dotaz č. 12:

Zadavatel sděluje, že dořezové desky nebudou perforované.

Dotaz č. 13:

Nejsou zde patrné otevřené rámy, předpokládám tedy, že bude plocha zakryta deskami v celém rozsahu.

Odpověď na dotaz č. 13:

Zadavatel sděluje, že bude plocha zakryta deskami v celém rozsahu.

Zadavatel současně s ohledem na charakter poskytnutého vysvětlení a změny zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a mění čl. X. zadávací dokumentace v části Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

X. PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek: **do 27.11.2023, 09:00 hod.**

V Brně, dne *[dle elektronického podpisu]*

Bc. Milena Bartíková

specialista obchodně – právního střediska
Brněnské komunikace a.s.

Přílohy:

Zadávací dokumentace_po Vysvětlení a změně ZD č. 4

Sílnoproudá elektroinstalace

VZT, chlazení

01 D.1.1 Technická zpráva

SM2022_03_V1 - Vybudování záložní serverovny v areálu BKOM Masná – Porážka pro zálohu IS BKOM a systémů v majetku SMB ve správě BKOM [zadání]
