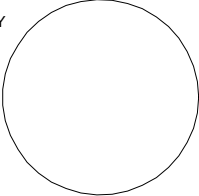


			AUTORIZACE AUTHORIZED BY	
Tento projekt používá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon). Projekt a jeho obsah je majetek autora. Nesmí být použit, vyjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen, žádným způsobem nerespektujícím ustanovení autorského zákona nebo dohodu klienta a projektanta (autora) a nesmí být poskytnut třetí osobě, změněn či upraven bez písemného souhlasu projektanta.				
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU CHIEF PROJECT MANAGER	PROJEKTANT / DESIGNER	MANAŽER PROJEKTU PROJECT DIRECTOR	GENERÁLNÍ PROJEKTANT GENERAL DESIGNER  Cube project s.r.o. sídlo: Lipůvka 399, 679 22 Lipůvka kancelář: Kaštanova 496/123a, 620 00 Brno IČ: 050 29 520 tel.: +420 733 190 529 mail: info@cubeproject.cz web: www.cubeproject.cz	
Ing. Martin Srba, Ph.D.	Ing. Martin Srba, Ph.D.	Ing. Martin Srba, Ph.D.		
SUBDODAVKA SUBCONTRACT				
INVESTOR CLIENT Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 63900 Brno, IČ:60733098			DATUM / DATE	08 / 2022
NÁZEV ZAKÁZKY / TITLE „Vypracování projektové dokumentace k vybudování záložní serverovny v areálu BKOM Masná – Porážka pro zálohu IS BKOM a systémů v majetku SMB ve správě BKOM“			STUPEŇ PD PROJECT STATUS	DPS
			ZAKÁZKA Č. CONTRACT NO.	15-566
OBSAH CONTENT TECHNICKÁ ZPRÁVA				ČÍSLO PARÉ DOC. SET NUMBER

OBSAH

ÚVOD

VŠEOBECNÉ POŽADAVKY

TECHNICKÁ ČÁST

OBECNÉ POZNÁMKY

ZÁVĚR

ÚVOD

Předmětem zadávací dokumentace jsou základní požadavky na výstavbu nové technologické místnosti serverovny v provozním areálu BKOM na ul. Masná.

Byl vytipován technický prostor v provozní části budovy B 44 blok/b viz obr.1. Využitelný technický prostor pro tento účel je situován v přízemí budovy tvořený dvěma sousedními místnostmi každá s rozlohou 28 m². Celková využitelná plocha po stavebních úpravách předpokládá poskytnutí plochy pro umístění technologií IT cca 60 m².

VŠEOBECNÉ POŽADAVKY

Tato dokumentace pro provedení stavby (DPS), tj. Projektová dokumentace (technická zpráva, výkresy, tabulky a další přílohy dle seznamu) spolu se Soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (SPDS) a Standardy materiálů a výrobků (SMV) tvoří část zadávací dokumentace ve smyslu zákona o veřejných zakázkách č. 134/2016 Sb. v platném znění.

Dokumentace je zpracovaná v podrobnostech odpovídajících stupni projektové dokumentace ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 169/2016 Sb.

Dokumentace je zpracovaná v podrobnostech odpovídajících možnostem zjištění stavu staveniště a podloží na základě provedených průzkumů. Po zahájení prací budou případné odchylky od předpokládaného projektového stavu řešeny operativně v rámci AD a TDI s tím, že dodavatel musí tento fakt ve své nabídce zohlednit.

Věcné ani výměrové údaje v SPD nesmí být zájemcem při zpracování nabídky měněny, veškeré položky je zájemce povinen ocenit. Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedeně věcné náplni a výměrám v soupisu prací, dodávek a služeb. Zájemce je povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací, dodávek a služeb ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a veškeré práce ve své nabídce ocenit.

Zájemce při vypracování nabídky zohlední všechny údaje a požadavky uvedené v projektové dokumentaci a zejména v technických zprávách k příslušným částem projektu. Pokud tak neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na jeho event. požadavky na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků uvedených ve výše zmíněné projektové dokumentaci.

Nabídka zahrnuje provedení prací uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

V ceně jsou zahrnuty náklady na dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravy.

Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení tlakových a provozních zkoušek, včetně dodání protokolů, provozních předpisů a provozního řádu, dodání revizních zpráv, návodů v českém jazyce a zaškolení obsluhy. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.

V soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (SPDS) a popisu standardů materiálů a výrobků (SMV) jsou výměry stanoveny jako „čisté“, změřené z výkresové dokumentace. Zhotovitel si proto musí do jednotkové ceny každé takové položky uvedené v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zahrnout např. prořezy, vzájemné přesahy hydroizolací a veškeré další náklady, související s položkami (odpad apod.)

Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti související s touto položkou tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. (Např. podlaha – včetně dilatací, koutových, dilatačních a přechodových lišt atd.)

Nedílnou součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele je kromě DPS, SPDS a SMV také vydané stavební povolení včetně stanovisek dotčených orgánů (DOSS) a správců - vlastníků inženýrských sítí (SIS) a dalších investorských dokladů. V dokumentaci pro provedení stavby jsou připomínky investora, požadavky a podmínky DOSS a SIS zapracovány a zohledněny.

Projektant upozorňuje, že (v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 134/2016 Sb. v platném znění) v případě, kdy zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, odkazy na patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel budoucímu zhotoviteli, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V této dokumentaci uvedené označení dodávek a materiálů tak slouží k určení standardů kvality díla.

Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

Pokud účastník nabídkového řízení zjistí jakékoli nesrovnalosti mezi výkresovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, je nutné, aby vyplnil souhrnné výkazy prací, dodávek a služeb tak, jak mu byly předloženy, a samostatně, v položce práce a učinil dotaz zástupci zadavatele, který takovou nejasnost objasní a zašle odpověď všem známým dodavatelům.

Dokumentace

Součástí ceny dodávky musí být i náklady na dílenskou a dodavatelskou (výrobní) dokumentaci. Dodavatel předloží ke schválení všechny potřebné detaily dodavatelské dokumentace k odsouhlasení generálnímu projektantovi, a to pro posouzení a zajištění souladu řešení s DPS.

Součástí dodávky bude i geodetické zaměření a geometrický plán skutečného provedení (zaměření stavebních objektů) v dohodnutém formátu s hranicemi pozemků jako podklad pro vklad do katastrální mapy pro evidenci změn na katastrálním úřadu. Součástí dodávky bude skutečné provedení vnějších inženýrských sítí a přípojek v rozsah předání uvedeného výše vč. potvrzení o předání těchto materiálů dle schváleného postupu na příslušný odbor nadřazeného úřadu a objednateli při převímce díla.

Součástí dodávky každé profese je i příslušná průvodní dokumentace dle standardů DPS (atesty, technické parametry, návody k obsluze, servisní a garanční podmínky, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění od příslušného výrobce, doklady o zaregulování, nezbytná měření prokazující funkčnost atd.).

Do nabídky prací zhotovitel samostatně uvede cenovou nabídku na:

- zpracování návrhů provozních řádů, návodů a pokynů pro důležitá zařízení,
- provozní zaregulování a oživení systémů „technických a technologických zařízení“, což je možné až v provozních podmínkách po uvedení stavby do provozu,
- dokumentaci zdolávání požáru,
- zkušební provoz.

Dodavatel zajistí na svůj účet potřebnou pasportizaci okolních sousedních objektů v oblasti plánovaných prací před zahájením prací, tj. zjištění a doložení stavu a poruch těchto objektů (posudek a fotodokumentace), aby se vyloučily spory s investorem či nájemci o úhradu škod způsobených výstavbou.

Podmínky realizace

Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zřízení, provozování, údržbu, ostrahu a následující likvidaci po dokončení stavby je součástí nabídkové ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.

Nabídka zahrnuje náklady na:

- zřízení a provozování zařízení staveniště, vč. dočasného záboru veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení staveniště,
- event. přemísťování nebo doplnění stávajícího oplocení v průběhu stavby z důvodů potřeby změn polohy, dočasných záborů apod. a náklady na demontáž a odvoz oplocení po ukončení stavby,
- dopravu pracovníků na staveniště včetně ubytování,
- dodávku vč. dopravy na stavbu, skladování, správu, zabudování a montáž všech dílů a materiálů stavby,
- dopravu na stavbu, skladování, správu a montáž všech technických zařízení a mechanismů nutných pro provádění stavby,
- všechny náklady na spotřebu vody, energií a stočné v průběhu stavby,
- provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost díla,
- povinné zkoušky materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů,
- uzavření smluv a úhradu nájmu za pronájem veřejných prostranství,
- všechny případné v úvahu připadající celní náklady a náklady na proclení,
- všechny náklady na nutná, úřady stanovená opatření k realizaci stavby,
- zabezpečení opatření stanovených v podmínkách platného územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- průběžný úklid staveniště a přilehlých prostor, včetně odklizení sněhu dle příslušných předpisů.

Případné přerušení prací a z toho vzniklé prostoje pracovníků a strojů zhotovitele z důvodů na straně zhotovitele nebudou zhotoviteli zvlášť hrazeny.

Zhotovitel je povinen uzavřít včas se správcí vodovodu, kanalizace a el. rozvodné sítě smlouvy o používání těchto sítí pro účely stavby, jejich napojení a příp. o jejich odpojení. Obstarání těchto smluv a náklady z toho plynoucí jsou součástí předmětu nabídky a celkové nabídkové ceny.

Veškeré náklady na spotřebovanou elektrickou energii v průběhu stavby nese zhotovitel. Veškerý motorový a světelný proud pro ostatní firmy, podílející se na stavbě, se dodává za obvyklou úplatu, přičemž zhotovitel zajistí odpovídající počet a druh odběrních míst elektrické energie. Zhotovitel zajistí v tomto smyslu příslušné dohody se všemi na stavbě se přímo podílejícími firmami. Totéž se týká též dopravních prostředků (jeřábů, výtahů) a jiných zařízení stavby.

Zhotovitel je povinen zajistit včas v potřebném rozsahu zásobování staveniště vodou a udržovat je po celou dobu trvání stavby. Veškeré s tím spojené náklady a náklady za spotřebovanou vodu pro účely stavby nese zhotovitel. Voda musí být zajištěna za obvyklou úplatu též pro ostatní na stavbě se podílející firmy. Zhotovitel zajistí v tomto smyslu příslušné dohody se všemi na stavbě se přímo podílejícími firmami.

Zhotovitel je povinen poskytnout trvale všem na stavbě se podílejícím firmám k dispozici za přiměřený poplatek skladovací prostor a shromažďovací místnost, pokud to bude potřebné. Eventuální potřebné úpravy v této souvislosti provede na své náklady zhotovitel.

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zřídit a bezplatně poskytnout vybavené kanceláře pro potřeby činnosti autorského dozoru a technického dozoru investora s možností vytápění.

Pokud není v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stanoveno jinak, je zhotovení a údržba event. nutných dopravních komunikací a cest na stavbě v odpovídajícím provedení, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonů zhotovitele a následně jejich odstranění a znovuvvedení do původního stavu, věcí zhotovitele. Tyto dopravní komunikace a cesty musí být trvale k dispozici i všem ostatním na stavbě se podílejícím firmám. Za tuto činnost nebude poskytnuta žádná zvláštní náhrada.

Obstarání záboru veřejných prostranství, dočasných omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných k provádění prací při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí rovněž všechny správní poplatky spojené s používáním veřejných ploch a komunikací.

Pokud zhotovitel stavby bude mít více subdodavatelů při realizaci, musí v ceně zohlednit činnost „Koordinátora stavby a koordinátora BOZP“.

Součástí prací a ceny dodávky zhotovitele bude shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací.

Všechny použité materiály a výrobky budou dle standardů (dle VV resp. SPDS a SMV) a musí mít příslušné atesty, homologace, prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokořetovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.

Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně, příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Veškeré nápisy a označení předepsané bezpečnostními či provozními normami jsou součástí dodávky jednotlivých profesí.

Součástí ceny dodávky zhotovitele stavby bude veškerá stavební připravenost dle požadavků (potřeb) profesí. Jedná se především o provedení drážek pro instalace, jejich začištění, požární zabezpečení (atesty pro přechod požární dělicí konstrukcí), bezpečnostní opatření atd., a to včetně přesunů hmot, úklidů a zajištění pracoviště.

Dodavatel stavby zahrne do ceny náklady na veškeré potřebné pomocné práce a materiály související s provedením díla, přestože nemusí být v díle zabudovány (např. ochranné konstrukce, lešení vnitřní a vnější kolem celého objektu, včetně mobilních dílů). V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem. Součástí vnějšího lešení bude i ochranná síť v celé ploše pro zamezení šíření prachu a zamezení pádu předmětů. Lešení musí dodavatel stavby v ceně dodávky zohlednit pro vyhotovení stavby, případně jednotlivých profesních částí v souladu s postupem a potřebami montážních prací stavby.

Stejně tak na svůj účet zajistí potřebné dočasné pronájmy veřejných ploch pro účely této stavby.

V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, vodu atd. v době výstavby a pro potřeby komplexního vyzkoušení.

Práce budou prováděny v souladu s vyhláškou č. 601/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a ČBÚ. Požární bezpečnost musí být zajištěna ve smyslu zákona č. 91/1995 Sb. a vyhlášky MV č. 21/1996 Sb. Manipulace se sypkými hmotami včetně jejich skladování musí odpovídat vyhlášce MPSV č. 12/1995 Sb. Pracovní a ochranné pomůcky pracovníků musí odpovídat vyhlášce MPSV č. 204/1994. Pracovníci musí být před zahájením prací seznámeni s technologickými postupy a s příslušnými bezpečnostními předpisy. Dále musí být seznámeni a musí se řídit bezpečnostními předpisy a pravidly jednotlivých dodavatelů, sou-

visejícími s realizací díla. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.

TECHNICKÁ ČÁST

Jsou provedeny drobné změny dispozic dle zadání investora.

Příčka a dozdivky jsou navrženy zděné porobetonové na systémovou zdící maltu. Budou prováděny dle technologického předpisu výrobce. V objektu je navržena zděná příčka v tl. 200 mm. Nad otvory v příčkách budou osazeny systémové překlady.

Příčky budou kotveny k nosným stěnám a ŽB konstrukcím pomocí ocelových žárově zinkovaných nebo nerezových kotev. Kotvy budou osazeny do každé druhé ložné spáry.

Na interiérovém líci příček bude provedena systémová tenkovrstvá cementová omítka s výztužnou tkaninou s vrchní štukovou vrstvou.

Jedná se o povrchy zděných konstrukcí s provedenou omítkou štukem, která tvoří pohledovou rovinu pro aplikaci malby.

Lepící stěrkový tmel ve dvou vrstvách s armovací tkaninou a štukovou omítkou budou provedeny od hrubé podlahy až ke stropní konstrukci. V místnosti kde není instalován dodatečný podhled bude na styku zdiva a stropní konstrukce spára vyplněná dle následujícího popisu: omítka dotažená 10 mm od stropní konstrukce, ukončená přes omítkové lišty a spára začistěna vnitřním bílým akrylátovým tmelem přes pružný provazec. Pod omítku budou použity na všechny hrany a rohy kovové systémové lišty. Rohové lišty budou v provedení pro přemalbu hrany, budou kotveny k hrubému zdivu. Místo styku dvou různých podkladových materiálů budou vyztuženy podkladovou armovací textilií s přesahem 50 mm. V místě, kde dojde k nastavení nebo styku zděné omítané příčky a žb. stěny, je toto napojení řešeno přiznanou negativní spárou (omítka ukončena omítkovou lištou), která je vyplněna vnitřním akrylátem, spára $s = 5 \text{ mm}$ a $h = 5 \text{ mm}$, přes provazec $d = 8 \text{ mm}$.

Před zahájením omítkářských prací je kladen důraz na řádném očištění spár zdiva a jeho navlhčení.

Podkladní konstrukce musí být před omítáním očištěny od prachu, nečistot, mastných skvrn a na povrch vystupujících solí a musí být odstraněny veškeré závady, které by mohly na omítky nepříznivě působit. Spáry ve zdivu se vyškrábou do hloubky rovnající se šířce spáry a zdivo se před omítáním navlhčí. Povrch omítek nesmí vykazovat puchýře, pecky ani trhliny, mimo vlasových trhlin vzniklých smrštěním maltové hmoty. Takovéto závady musí být odstraněny před prováděním malířských prací. Vrstva omítky musí být pevně spojena s omítaným povrchem a nesmí se odloupávat.

Za suchého a horkého počasí je nutno dokončené omítky vlhčit. Cementové omítky se doporučuje udržovat vlhké po dobu nejméně tří dnů. Vlhkost omítaného zdiva nemá být v zimě větší než 3,5 % u zdiva ze struskových a vápenopiskových cihel.

Při provádění omítek v zimním období není nutno provádět mimořádná opatření při teplotách vzduchu dosahujícího nejméně +5 °C. Vnitřní omítky se provádějí výhradně v uzavřených temperovaných prostorech o teplotě +5 °C. Tato teplota se má udržovat po dobu 2-3 dnů do začátku omítání, pod dobu nanášení a vysychání omítky.

Veškeré omítané povrchy stěn a povrchy SDK konstrukcí budou opatřeny vnitřním disperzním malířským nátěrem, bílým vysoce matným. Povrch stěn a stropů bude ošetřen nátěrem zaručujícím bezprašnost pro technologii IT.

V řešeném prostoru bude odstraněna stávající dlažba kladena na sucho. A bude proveden roznášecí železobeton v Tl. 100 mm Následně bude provedena podlahové stěrka zaručující bezprašnost pro technologii IT.

Podlahový nátěr bude proveden ve dvou vrstvách z probarvené epoxidové stěrky. Tloušťka nátěru bude 2 mm, typ bude akceptovat příslušný provoz v daném prostoru. Pod nátěrem bude provedený podhoz z křemičitého písku, který bude zatažen do epoxidové bezrozpouštědlové polymerové stěrky. Hrubost bude odpovídat jednotlivým provozům, tak aby byl zajištěn požadovaný index skluzu. Vrstva bude přebroušena.

Podkladní vrstva bude vždy tvořena z betonu třídy min. C 20/25, , kari síť 100 x 100 mm / 6 mm s překrytím 30%. Povrch betonu bude systémově otryskán, trhlinky a dutiny budou vyplněné polymerbetonem na bázi epoxidu se zásypem z křemičitého písku. Vystouplé nerovnosti budou zabroušeny do roviny. Po srovnání bude povrch finálně očištěn, bude soudržný bez prachu a nečistot, bude odmaštěný.

Požadavky na podklad:

- vyzrálý betonový podklad (min. 5 týdnů), maximální vlhkost (měřit až po 28 dnech), před měřením místo překrýt PE fólií 3 dny v předstihu o rozměru cca 2x2m) 4 %,
- minimální pevnost v tlaku min 25 MPa,
- minimální pevnost v tahu povrchových vrstev 1,5 MPa,
- podklad musí být celistvý bez možnosti vzniku trhlin,

- max. nerovnost podkladu rovný hladký (strojně hlazený) beton. povrch 2 mm / 2 m,
- tuhý, celistvý podklad bez možnosti deformací a dodatečného vzniku trhlin min. tl. 68 mm,
- okolo svislých konstrukcí (stěny, sloupy) obvodová dilatační vložka tl. 5 mm,
- prořezání rastru smršťovacích spár (viz. níže,
- případné funkční dilatační spáry musí procházet skrze celou konstrukci,
- poznámka: platí pro „plovoucí“ betonové podkladní vrstvy.

V případě, že povrch podkladu nesplňuje uvedené požadavky rovinnosti a má nenormativní nerovnosti, je nezbytné provést úpravu podkladu frézováním, broušením povrchu a vyspravení povrchu vyrovnávací vrstvou. Po obvodě bude dle konkrétního požadavku vytvořen sokl provedený ze dvou vrstev stejné podlahoviny, v případě omítky bude pod sokl provedena omítka cementová.

Požadované odolnosti nátěrových epoxidových podlahovin:

- vodovzdorný včetně slané vody, plně omyvatelný zatížitelný stojatou vodou charakteru louže,
- odolný ropným produktům a agresivním chemickým čistícím látkám,
- odolný vůči látkám na bázi glykolu a chladiv,
- mechanicky odolný proti svislému bodovému zatížení a proti posuvnému zatížení, tj. dostatečně soudržný s podkladem,
- odolný proti vrypům, např. při posunu tělesa přes kamínky.

Ostatní upozornění

Syntetické podlahoviny není třeba samostatně dilatovat. Velikost max. dilatovaného celku je tudíž limitována max. vzdáleností funkčních dilatací (aplikace na vrchní líc stropní konstrukce), příp. smršťovacích spár (aplikace na konstrukce plovoucí podlahy s tepelnou izolací) provedených v betonovém podkladu. Tyto dilatace, resp. smršťovací spáry musí být ve finální podlahovině přiznány.

Bude instalována zdvojená podlaha pro vedení jednotlivých instalací v dutině. Jedná se o zdvojenou podlahu vymezenou nosným roštem a rektifikačními sloupky s vkládanými kalciumsulfátovými deskami s povrchovou úpravou z PVC 600 x 600 mm, tl. 38,5 mm, max bodové zatížení 9 kN, součinitel smykového tření $\geq 0,5$. Celková výška zdvojené podlahy 500 mm. Bude provedení s antistatickou úpravou. Podlaha bude rozebíratelná po jednotlivých segmentech. Ve vstupní části bude osazen bezbariérový přístup dle grafické části pro manipulaci s rozměrnou technologií. Provozní zatížení podlahové krytiny na 1 m² min 1200 kg.

Hliníkové výplně otvorů jsou rozděleny na vnitřní (interiérové) a vnější (exteriérové, fasádní). Hliníkové výplně otvorů jsou s konstrukcí rámu slopkovou a sloupkovo-příčkovou osazeny izolačním trojsklem s teplým distančním rámečkem. Otevíravé části budou opatřeny celoobvodovým kování s min. dvěma bezpečnostními body s možností ventilace. Bude osazeno: těsnění 3-stupňové, systémové pásky (parotěsnící - int. a difúzně otevřená - ext.). Styk se zdívm vyplněn polyuretanovou nízkoexpanzní pěnou. S mikroventilací. Výplň zasklení inertním plynem. Zasklení - oboustranně vrstveným bezpečnostním sklem.

Vnitřní parapety oken budou plastové komůrkové s okapovým nosem. Vnější parapety budou z hliníkového taženého lakovaného plechu. Podrobná technická specifikace dle Výpisu Výplní plastových otvorů.

Všechna otevíravá okna budou umožňovat otevření z normální polohy stojícího člověka. Tomu bude přizpůsobeno umístění ovládacích klik, případně budou okna doplněna ovládáním pomocí pákových mechanismů s lany. Podrobná technická specifikace dle výpisu prvků.

Vnitřní interiérové dveře budou bezpečnostní proti mechanickému poškození, otevíravé, hladké, plné s povrchem z hliníku. Zárubně rámové. 3 závěsy. Těsnění silikonové. Dveře a zárubně budou dále vystrojeny podle požadavků PBŘ a dalších profesí. U dodávky dveří se předpokládá vždy kompletizovaná dodávka včetně kování klika- klika, cylindrická vložka, samozavírač. U dvoukřídlových dveří štulpové kotvení 2.křídla. Dodavatel bude prokazovat kvalitu svých výrobků investorovi prohlášením o shodě, prokáže požární odolnost dveří platným certifikátem o požární odolnosti výrobku.

Obecné poznámky

Protipožární a akustické požadavky musí splňovat celá konstrukce dveří, tj. křídlo, zárubně, funkční spáry a napojující spáry na stavební konstrukci.

Dveře s požární odolností jsou vybaveny ve funkční spáře požárně zpěnitelnou páskou, a v dolní části (pokud není osazen práh) padací prahovou lištou - automatický spouštěný práh bude konstruován v závislosti na parametrech a odolnosti dveří.

Všechny požární dveře musí splňovat příslušná ustanovení zákona a navazující nařízení vlády, tzn. vyžaduje se povinná certifikace státní zkušebny. Certifikace se vztahuje vždy na kompletní výrobek - celkovou výplň otvoru, tj. dveře se zárubní jako celek.

Dveřní závěsy - (počet a poloha podle ČSN nebo DIN, případně jejich znásobení podle hmotnosti křídla) Dveřní zámky - jsou pro celý objekt zásadně navrženy se skříní o jednotné hloubce 80 mm a s osovou roztečí 90 mm (rozteč středu čtyřhranu a vložky nebo klíče) u protipožárních dveří vždy v provedení protipožárním, čelo 20 mm, zámek musí být vybaven otvory pro průchod spojovacích šroubů dělených štítků klik a vložky dle DIN a druhu použitého vrchního kování. Čelo zámku je požadováno v provedení hladký povrch chrom-nikl.

Samozavírač - vždy s kluznou lištou skrytou v polodrážce, s možností plynulého seřizování momentů pro zavírání a pro dotlačení dveřního křídla do zárubně (přítlak pro překonání střílky zámku). Skříň samozavírače bude vždy osazena na zárubni nad křídlem, u protipožárních dveří na straně odvrácené od předpokládaného požáru. Přesný typ a provedení samozavírače bude odvozen dle šíře, váhy a funkce křídla dveří, dle požadované protipožární odolnosti, příp. dle prostorových možností pro jeho umístění na stavbě. Požární dveře musí být vybaveny samozavíračem s atestem. Povrchová úprava: kov - mat, skříň vždy opatřena hladkým krytem. Pro protipožární dveře je navržen zásadně samozavírač bez aretace.

U dvoukřídlých dveří se předpokládá osazení dvojice lištových samozavíračů (pokud je požadováno PBŘ, nebo provozem či uživatelem) s funkcí fázovače - koordinátora postupného uzavírání dveřních křídel.

Dveřní zástrče - jen pro dvoukřídlé dveře, souprava horní a spodní zástrče osazené do hrany neprůchozího křídla dveří, horní zástrč musí mít ovládání v dosahu stojícího člověka, překlápěcí mechanismus lehce ovladatelný v bezúdržbovém provedení. Povrch: stříbrný kov - matný chrom.

Ve vnějším prostoru areálu bude umístěna elektrocentrála dle Koordinační situace.

OBECNÉ POZNÁMKY

Tato dokumentace (dokumentace pro provedení stavby) nenahrazuje dodavatelskou a dílenskou dokumentaci. Dodavatelská a dílenská dokumentace zhotovitele stavby musí být před započítím konkrétních stavebních prací odsouhlasená generálním projektantem, objednatelem a technickým dozorem objednatele (investora).

Dále je nutné:

- Na stavbě musí být vždy dodržovány všechny pracovní, technologické a technické postupy a doporučení výrobců jednotlivých stavebních systémů dle ČSN a souvisejících předpisů.
- Při provádění prací nutno dodržovat bezpečnost a ochranu zdraví dle zákonů a vyhlášek platných v době realizace.
- Veškeré stavební práce musí probíhat v koordinaci se všemi souvisejícími projekty jednotlivých inženýrských profesí.
- Před zahájením výroby zámečnických, klempířských, kotevních a prostupových prvků, je nutné zaměřit skutečné rozměry provedených stavebních konstrukcí a prověřit způsob kotvení prvku přímo na stavbě.
- Veškeré ocelové konstrukce vystavené vlhkosti a atmosférickým vlivům budou včetně spojovacích prostředků opatřeny náležitou antikorozní úpravou pro stupeň agresivity 5 (pozinkování + vysoce kvalitní prášková vypalovací barva, nebo nerezový materiál, není-li uvedeno jinak).
- Veškeré použité spojovací prostředky v exteriéru budou mít antikorozní úpravu (pozinkování, systém nátěrů eventuálně nerezové provedení).
- Hotové ocelové prvky s galvanizovanou povrchovou úpravou nesmí být dodatečně na stavbě tvarově a tepelně upravovány, pro tyto konstrukce jsou předepsané šroubové spoje.
- Před betonáží nosných i nenosných konstrukcí, podkládáním betonových mazanin a prováděním finálních povrchových úprav musí být do konstrukcí umístěny prostupky, chráničky a trubkování v koordinaci se všemi dílčími a navazujícími profesemi.
- Veškeré prostupy inženýrských sítí obvodovými stěnami nebo základovými konstrukcemi budou řešeny systémovými manžetovými prvky - chráničkami v koordinaci s jednotlivými profesemi, projektem a standardem hydroizolací.
- Veškeré stavební úpravy (prostupy, niky, drážky, chráničky, trubkování, kotvení pro zámečnické prvky a úpravy vyplývající z dílčích subdodávek kotvení fasádního pláště, apod.) budou předány investorovi zápisem ve stavebním deníku.
- Případné dodatečně zhotovované prostupy a drážky ve svislých konstrukcích je nutno předem konzultovat se statikem a odsouhlasit s GP a TDI.
- Při osazování ocelových kotevních prvků, ploten, úhelníků, chrániček a instalací do konstrukcí se požaduje jejich geodetické zaměření a zakreslení do výkresů skutečného provedení.
- Před aplikací fasádních, vnějších i vnitřních povrchových úprav a barevných nátěrů a maleb musí dodavatel těchto prací provést zkušební vzorky, které musí být schválené GP a objednatelem – investorem.
- Veškeré na stavbě prováděné svary ocelových konstrukcí vystavené atmosférickým vlivům nebo vlhkosti budou ošetřeny vysoce odolným antikorozním nátěrem.
- Veškeré podlahové konstrukce, betonové mazaniny musí být dilatovány dle ČSN. (Platí pro exteriér i interiér.)
- Veškeré pohledové podlahové a stěnové přechodové a dilatační spáry budou osazeny systémovými dilatačními profily dle vzorku předloženého k odsouhlasení, není-li touto dokumentací uvedeno jinak.
- Volné, ostré rohy vnějších i vnitřních zdí s omítkou budou opatřeny systémovými podomítkovými ochrannými rohovými profily.

- Veškeré podlahové a stěnové spáry v interiéru na přechodu dvou odlišných materiálů budou osazeny systémovými přechodovými profily.
- Vnitřní omítky zděných konstrukcí budou prováděny dle TP výrobce a TP odsouhlaseného GP a TDI.
- Kótování zděných konstrukcí je provedeno ve skladebných rozměrech, nezohledňuje tedy skutečné tloušťky stěn včetně omítek a obkladů a jiných interiérových úprav.

ZÁVĚR

Projekt byl zpracován na základě stupně znalostí dosažených díky průzkumným pracím provedeným v souvislosti s předprojektovou přípravou. Projektant si vyhrazuje právo na změnu projektového řešení v případě, že v průběhu dalších stavebních prací dojde ke zjištění nepředvídatelných skutečností, zásadním způsobem ovlivňujících navržené systémy. Případné změny projektu budou řešeny se zástupci investora a musí být investorem odsouhlaseny.

V Brně, srpen 2020, aktualizace: říjen 2023
Zpracoval: Ing. Martin Srba, Ph.D.