



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783



Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a
639 00 BRNO



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
1410-Po-487/14

NAŠE ZNAČKA
722/023245/2014/Ešk/

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Škarková / 543 433 257

BRNO
01.10.2014
141001E1.DOC

VĚC

Brno, Zábrdovice - ulice Pastrnkova, oprava komunikace
Vyjádření k dokumentaci pro územní a stavební řízení
Souhlasné stanovisko s podmínkami

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme:

Stavbou, v rozsahu, daném předloženou PD, budou dotčeny vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a jejich ochranná pásma, včetně vodovodních přípojek pro přilehlé nemovitosti.

To se netýká kanalizačních přípojek, jejichž umístění nám není známo a které nejsou v pronajatém majetku naší akciové společnosti a nelze na ně uplatnit hledisko § 3, odst. 7 zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, platí však pro ně podmínky pro ochranná území přípojek.

V zájmovém území jsou připravovány stavby ve dvou etapách:

I. etapa – Oprava kanalizace a vodovodu (od ul. Krokova po ul. Tomášková)

I. etapa – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu (od ul. Tomášková po ul. Šámalova)

Stavby v zájmovém území musí být vzájemně koordinovány a to jak věcně, tak časově. To se týká i etapizace, která by měla korespondovat s opravami a rekonstrukcemi sítí v provozování naší akciovou společností. Postup dohodněte s koordinátorem staveb vodovodů a kanalizací.

Koordinátor za Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – Ing. Syka, tel. 543 433 281.

Stavby a přeložky vodovodů a kanalizací nejsou předmětem tohoto vyjádření, pro tyto stavby bude samostatné vodoprávní řízení, k PD zpracované v souladu s „Městskými standardy pro kanalizační zařízení a vodovodní sítě“, vydají vyjádření příslušné provozy.

Navrhované řešení platí za předpokladu, že vodovodní řad či kanalizační stoka budou dnem uvedení do provozu předány do majetku statutárního města Brna a k provozování Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s. V případě, že vodovodní řad či kanalizační stoka nebudou předány do majetku Statutárního města Brna a do provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., požadujeme, aby stavebník předložil technické řešení zohledňující majetkové

vztahy a ke kolaudaci předložil podepsanou dohodu mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů či kanalizací a podepsanou smlouvu mezi provozovateli provozně souvisejících vodovodů či kanalizací.

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za dodržení níže uvedených podmínek dotčení sítí v provozování Brněnskými vodárny a kanalizací, a.s.:

- **Parkovací stání požadujeme provést z distanční dlažby, uložené do min 350 mm šterkodrti, aby byl eliminován nárůst dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.**

Ochranná pásma - Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.

Ochranná území - Dodržte ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené v „Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť“ s platností od 12/2010. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností **min. 0,75 m**, měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Vodovod – vodovodní řad, včetně přípojek, nechá investor před stavbou vytýčit v terénu, (tel. 606 676 302 - pan Emil Stelzel). Zahájení prací dodavatel oznámí min 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5 – 2,0 m. Stav dotčených armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, (vodárenský provoz Pisárky – tel. 606 715 405, pan Schořík), během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. ***Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu, bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Poklopy musí být pevně osazeny do úrovně terénu, v nezpevněném terénu obedlážděny dvěma řadami kostek usazených do betonu.*** Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole rovněž přizve technika vodárenského provozu. Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele. ***Vodovodní hydranty budou umístěny mimo parkovací stání, trvale volně přístupné.***

Kanalizace – kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného obvodového technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu, (kanalizační provoz Hády – tel. 606 676 347, pan Bund’álek). Osazení rámu a poklopů šachet přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety.

Uliční dešťové vpustí – napojení uličních dešťových vpustí, do veřejné dešťové kanalizace bude, provedeno buď na vysazenou odbočku připravenou při stavbě kanalizace, nebo jádrovým vývrtem do horní třetiny kanalizace, (ne útesem). Uliční vpustí budou opatřeny kalovým prostorem, min. spád bude 2% a max. spád do 40%. Přípojka bude z obetonované kameniny se zápachovou uzávěrkou. ***Prověření nového napojení vpustí do již vybudované, (stávající), kanalizace bez vysazených odboček, v provozování naší akciovou společností, technickou kamerou, předložte ke kontrole kanalizačnímu provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.***

Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních sítí, ani přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné, v případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. Stavebník, (zhotovitel), zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

Úpravou komunikace, v rozsahu dle předložené PD nedojde k vyvolaným stavbám, přeložkám, či opravám ostatních inženýrských sítí, nejsou součástí předložené PD.

Toto vyjádření platí po dobu 1 roku od data odeslání vyjádření.

Vyjádření platí pouze pro veřejné vodovody a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Hybešova 254/16, 657 33 Brno
vedoucí útvaru VHR

Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:
pan Čermák ml., vodárenský provoz
Ing. Král, kanalizační provoz
Ing. Syka, ÚIS